

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DES CASTELL

5275 *Estudi de detall - Moll del Fonduco, 33A - 53*

El Sr. batlle, assistit per la Junta de Govern Local en data 24/05/2019, aprovà inicialment l'Estudi de Detall d'iniciativa particular relatiu al front de façana del Moll del Fonduco entre els números 33-A i 53, presentat per part d'INVERSIONES FONDUKO S.L. de conformitat amb el document tècnic a l'efecte redactat per part de l'arquitecte Sr. José Maria Villalonga Bordes, degudament visat per part del seu col·legi professional en data 14.05.2019 i amb número 12/00605/19.

De conformitat amb l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, es sotmet l'esmentat Estudi de Detall a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'illa de Menorca i en la seu electrònica de l'Ajuntament (on figurarà la documentació completa), a efectes de que qualsevol persona pugui presentar al·legacions.

De conformitat amb l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, es sol·licitarà durant el termini assenyalat, el corresponent informe a les següents administracions, i entre d'altres, les competències de les quals puguin veure's afectades:

- Al Departament de Presidència (Servei d'Ordenació Territorial) del Consell Insular de Menorca, com a òrgan amb competències urbanístiques a nivell insular.
- A l'Institut Balear de la Dona del Govern de les Illes Balears, en relació amb l'informe d'impacte de gènere previst a l'apartat 3 de l'article 5 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

Així mateix, i d'acord amb l'article 51 de la LUIB, se suspèn la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instrument de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies a l'àmbit objecte del present estudi de detall durant el termini de dos anys, o fins l'aprovació definitiva de l'estudi de detall. Tot sense perjudici que en el termini de suspensió es pugui ampliar d'acord amb el règim previst a l'art. 51 indicat, i amb la condició de que mentre duri la suspensió es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions de l'estudi de detall inicialment aprovat.

L'expedient es podrà consultar a la secció «tauler d'anuncis» en la pàgina web de l'Ajuntament (www.aj-escastell.org) o en el departament d'urbanisme de l'Ajuntament, Plaça de s'Esplanada, 5, en horari laborable de dilluns a divendres de 10 a 13.

Es Castell, 29 de maig de 2019

El batlle, en funcions
José Luis Camps Pons

