

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció primera. Contractació Pública**  
**ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA**  
**INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS****3676** *Anunci de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears de subhasta de 15 parcel·les del polígon industrial de La Creu de Porreres*

El Consell de Direcció de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes balears, en endavant IDI, en sessió celebrada el 29 de març de 2019, adoptà l'acord d'alienar mitjançant subhasta pública 15 parcel·les del polígon industrial de La Creu de Porreres.

**1. Entitat adjudicadora**

- a) Organisme: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, IDI  
b) Número d'expedient: 2/2019

**2. Objecte de la subhasta i preu de sortida**

L'objecte de la subhasta és la venda dels béns immobles descrits a continuació:

Municipi	Parcel·la	Nº Finca	M. quadrats	Preu de sortida
Porreres	02.A	18.689	1.010,84	19.414,00
	03.A	18.690	1.028,11	19.743,07
	04.A	18.691	1.027,73	19.743,07
	01.B	18.695	883,40	15.883,30
	02.B	18.696	868,84	15.883,30
	03.B	18.697	868,58	15.883,30
	04.B	18.698	854,96	15.632,15
	05.B	18.699	855,13	15.632,15
	06.B	18.700	868,30	15.883,30
	07.B	18.701	868,51	15.883,30
	06.C	18.711	894,19	16.355,78
	07.C	18.712	894,25	16.355,81
	05.D	18.717	1.974,32	37.686,55
	01.E	18.719	6.478,68	124.555,30
	01.G	18.721	3.465,34	66.538,83

Es tracta de parcel·les urbanitzables, amb projecte d'urbanització aprovat, destinades a un ús empresarial d'acord amb les NNSS de Porreres. El projecte d'urbanització el promou la Junta de Compensació del polígon industrial del sector 1 La Creu de Porreres, de la qual l'IDI en forma part.

La compravenda es formalitzarà en escriptura pública en el termini de quinze dies des de la comunicació de la resolució d'adjudicació.

**3. Tipus de licitació**

S'estableix el següent tipus de licitació: subhasta millorable a l'alça, no essent admissibles les proposicions que contenguin una proposta econòmica inferior al preu indicat en l'apartat anterior.

La subhasta s'adjudicarà al postor que ofereixi un preu més alt pel bé de que es tracti.





#### 4. Capacitat

Poden participar a la subhasta totes les persones físiques i jurídiques que tinguin una activitat empresarial i capacitat per contractar i que estiguin donades d'alta a un epígraf d'IAE de les divisions 1 a 4 de la Secció 1.

#### 5. Obtenció de documentació i informació

- a) Adreça: plaça de Son Castelló, 1, 07009 Palma.
- b) Contacte: telèfon 971177601 (ext. 62884) i el correu electrònic [contractacio@idi.es](mailto:contractacio@idi.es)
- c) Data límit d'obtenció de documentació i informació: el mateix que per a la presentació d'ofertes.

#### 6. Presentació de les ofertes

- a) Data límit: 15 dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de la subhasta en el BOIB, fins a les 12.00 hores. Si les proposicions s'envien per correu, el licitador ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació mitjançant fax o correu electrònic, el mateix dia, la tramesa de l'oferta.
- b) Documentació que s'ha de presentar: veure el Plec de condicions.
- c) Lloc: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (veure punt 5).

#### 7. Obertura de les ofertes

S'avisarà oportunament per correu electrònic o telèfon als licitadors.

Palma, 16 d'abril de 2019

**La directora gerent de l'IDI**  
Núria Hinojosa Abenza

