



## **Secció III. Altres disposicions i actes administratius**

### **CONSELL DE GOVERN**

**2870**

*Acord del consell de Govern de 29 de març de 2019 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic les obres d'endegament de conques del campus de la Universitat de les Illes Balears*

La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix en l'article 36.4 que, en matèria d'ensenyament universitari, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té competència exclusiva, sens perjudici de l'autonomia universitària, en la programació i la coordinació del sistema universitari, en el finançament propi de les universitats i en la regulació i la gestió del sistema propi de beques i ajuts.

El Reial decret 2243/1996, de 18 d'octubre, aprova les transferències de les funcions i els serveis en matèria d'universitats de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 204/1996, de 28 de novembre, fa pública l'assumpció i la distribució de les competències transferides per l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'universitats i preveu la perspectiva de la planificació universitària pel que fa a la docència, la recerca, la implantació de nous estudis i la construcció d'edificis de docència i recerca.

La Universitat de les Illes Balears es va crear mitjançant la Llei 18/1978, de 15 de març, sobre la creació d'una universitat amb seu a Palma (BOE núm. 66, de 18 de març).

D'acord amb el que disposa l'article 1 de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, la universitat duu a terme el servei públic de l'educació superior mitjançant la recerca, la docència i l'estudi i té les funcions següents:

- La creació, el desenvolupament, la transmissió i la crítica de la ciència, de la tècnica i de la cultura.
- La preparació per a l'exercici d'activitats professionals que exigeixin l'aplicació de coneixements i mètodes científics i per a la creació artística.
- La difusió, la valorització i la transferència del coneixement al servei de la cultura, de la qualitat de vida i del desenvolupament econòmic.
- La difusió del coneixement i la cultura a través de l'extensió universitària i la formació al llarg de tota la vida.

El planejament urbanístic del campus universitari està recollit en el seu Pla Especial, aprovat el 30 d'abril de 1987 (BOCAIB núm. 69, de 2 de juny), el qual es va incorporar al PGOU de Palma com a sistema general d'equipament comunitari docent en sòl rústic (SGEC/DO, fitxa 43-01-E, del PGOU de Palma).

Els terrenys sobre els quals s'ubica el campus universitari varen ser objecte d'un procés d'expropiació. L'acta de recepció de les finques es va formalitzar mitjançant una escriptura d'agrupació de les finques i la inscripció de la parcel·la del campus universitari en el Registre de la Propietat número 2 de Palma amb el número d'entrada 996 de 1996 (referència cadastral: 9582004-DD6898A-0001-DG).

La Universitat de les Illes Balears va iniciar, a principi de l'any 2000, la tramitació de la modificació del Pla Especial del campus de la UIB, que es va aprovar inicialment el 20 de juny de 2012 (BOIB núm. 99, de 10 de juliol).

El 29 de novembre de 2016 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) va adoptar l'Acord sobre la modificació del Pla Especial del campus de la Universitat de les Illes Balears, TM Palma (34633/2010), publicat en el BOIB núm. 161, de 24 de desembre, amb la conformitat de la memòria ambiental, determinada pel compliment d'unes condicions.

Entre les condicions que recull l'Acord de la CMAIB esmentat, destaca, a banda d'algunes actuacions menors, relatives a petits canvis en la redacció i la planimetria, l'imperatiu d'incorporar a la proposta de modificació del Pla Especial les actuacions que s'indiquen a continuació, totes relatives als recursos hídrics:

- La construcció i l'habilitació d'una nova conducció d'aigua potable, tal com es preveu en el primer punt del Conveni signat per l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA (EMAYA), i la Universitat de les Illes Balears en data d'1 de juny de 2015. Aquesta actuació ja s'ha executat i està en funcionament.





- L'ús per part de la Universitat de les galeries de desguàs de la font de la Vila i, a partir del moment en què EMAYA disposi d'una planta de tractament per a l'aigua de la font de la Vila a l'ull d'aquesta font i d'una nova canonada de distribució d'aigua ja potabilitzada, de la síquia d'en Bouvy. Aquesta actuació no es pot dur a terme fins que EMAYA no basteixi la nova planta potabilitzadora a la font de la Vila.
- A més, arran dels informes negatius procedents del Servei d'Aigües Superficials, i per poder continuar la tramitació de l'expedient, la UIB es va comprometre davant la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears a encarregar i executar un projecte que, d'acord amb els càlculs de l'estudi d'inundabilitat, solucionàs aquest problema tan aviat com fos possible.

Mentre no es duguin a terme aquestes actuacions, l'Ajuntament de Palma no aprovarà definitivament la modificació del Pla Especial.

Per això, l'any 2016 la Universitat de les Illes Balears va encarregar el projecte per solucionar els problemes d'inundabilitat del campus d'acord amb els càlculs de l'estudi d'inundabilitat. D'aquesta manera, es donarà compliment a l'Acord de la CMAIB, es podrà continuar la tramitació de la modificació del Pla Especial de la UIB i es podrà aconseguir l'aprovació definitiva d'aquesta modificació.

Com que no es tracta d'un edifici, no hi ha condicionaments urbanístics que afectin la infraestructura, l'execució de la qual és necessària perquè es pugui aprovar de manera definitiva la modificació del Pla Especial. Les obres s'han de desenvolupar a la zona 7, definida en el plànol de zonificació del Pla Especial de 1987 del campus de la Universitat de les Illes Balears.

El març de 2017 es va presentar el projecte d'endegament de conques naturals del campus de la UIB, que pretén solucionar el problema d'inundabilitat. Es pretén complementar aquest projecte amb la instal·lació d'elements que permetin reutilitzar les aigües d'avinguda i que, a la vegada, incrementin l'eficiència i l'eficàcia del sistema, a més d'adequar-ne la integració en el projecte d'SmartPark de la UIB.

El termini d'execució de les obres previstes no ha de ser superior a vuit mesos. El pressupost màxim per executar-les és de 836.431,16 euros (IVA inclòs).

La infraestructura consistirà en les obres necessàries per donar compliment a l'Acord de la CMAIB. Per això, es preveu construir una canonada i un canal de desguàs des de la zona de Can López fins a la depressió de la zona humida. Aquesta instal·lació permetrà, una vegada EMAYA ho autoritzi, la connexió amb la síquia d'en Bouvy, que també es podrà utilitzar com a desguàs. A més, es preveu instal·lar un tanc de tempesta que permeti, d'una banda, laminar el flux i, d'una altra, fer possible la reutilització de les aigües.

El dia 21 de març de 2018 el rector de la Universitat de les Illes Balears va sol·licitar que es declarassin inversió d'interès autonòmic les obres d'endegament de conques del campus de la Universitat de les Illes Balears a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, parcel·la única, del Pla Especial de 1987 de la Universitat de les Illes Balears (registre núm. L13E22950/2019).

El Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix la regulació dels efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei. En aquest sentit, la Direcció General de Política Universitària i d'Ensenyament Superior estima plenament justificat que es considerin inversió d'interès autonòmic les obres d'endegament de conques del campus de la Universitat de les Illes Balears.

Per tot això, tenint en compte que és un projecte del màxim interès general per a la població i amb la finalitat de donar-li el major impuls possible, el més adient és declarar inversió d'interès autonòmic les obres d'endegament de conques del campus de la Universitat de les Illes Balears a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, parcel·la única, del Pla Especial de 1987 de la Universitat de les Illes Balears.

L'article 7 del Decret llei 1/2018 estableix que un equipament públic d'ús educatiu es considera inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitat, en la sessió de dia 29 de març de 2019, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

**Primer.** Declarar, de conformitat amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, inversió d'interès autonòmic les obres d'endegament de conques del campus de la Universitat de les Illes Balears a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, parcel·la única, del Pla Especial de 1987 de la Universitat de les Illes Balears.



**Segon.** Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Palma.

**Tercer.** Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 29 de març de 2019

**La secretària del Consell de Govern**

Pilar Costa i Serra

