

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

1116 *Aprovació inicial del projecte d'urbanització de la UE 4.10 de les NNSS de Marratxí*

Per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada 29 de gener de 2019, entre d'altres, adopta el següent acord.

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UE 4.10 de les NNSS presentat pel Sr. Pedro L. Fluxá Salvá en nom i representació de Mascota Florida, SL condicionat al següent:

- 1.- S'hauran de complir les condicions de l'informe de l'Enginyer municipal i de l'Arquitecta municipal, així com les condicions assenyalades per AESA i les que es puguin imposar pels organismes afectats.
- 2.- Als efectes de la verificació del compliment del que es disposa a l'article 200.b) del Reglament de la Llei 2/2014 sobre el deure de notificació de l'acord a les persones interessades, el promotor haurà de presentar la informació registral sobre l'actual composició de la propietat dels terrenys afectats, llevat dels adjudicats a l'Ajuntament de Marratxí, amb determinació de l'existència de possibles titulars de càrregues o drets sobre els terrenys inclosos dins l'àmbit del projecte d'urbanització.
- 3.- Abans de l'inici de les obres, i en el termini màxim de dos mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva, s'haurà de constituir una garantia financera del 6% dels costos d'urbanització, prestada segons els requisits establerts a la legislació de contractes del sector públic i a favor de l'Ajuntament.

SEGON.- Que es sotmeti l'expedient a informació pública per un període d'un mes, amb citació personal a les persones interessades. L'anunci es publicarà al BOIB i a l'adreça o punt d'accés electrònic municipal, amb publicació a aquest mitjà de la documentació íntegra. Així mateix, es sol·licitarà informe als organismes públics que es puguin veure afectats i s'estableix un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte.

L'expedient original es troba a les dependències municipals d'Urbanisme per a la seva consulta, de 8'15 a 14 de dilluns a divendres, c/ Major nº 2 de Pòrtol.

Marratxí, 5 de febrer de 2019

El Batle,
Joan Francesc Canyelles Garau

