

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT

1456 *Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat per la qual es declara l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor*

Fets

1. El 10 de març de 2018 es va publicar en el BOE número 61 el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021. Els programes que preveu aquest Pla consisteixen, entre altres, en l'atorgament d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis d'habitatges i habitatges inclosos dins d'una àrea de regeneració i renovació urbana.
2. En aquest sentit, el capítol VIII del Reial decret 106/2018 regula el Programa de Foment de la Regeneració i Renovació Urbana i Rural, l'objecte del qual és el finançament de la realització conjunta d'obres de rehabilitació d'edificis i habitatges, d'urbanització o reurbanització d'espais públics i, si escau, d'edificació en substitució d'edificis derrocats, dins d'àmbits d'actuació delimitats prèviament.
3. L'article 5 d'aquest Reial decret estableix que, per al finançament de les actuacions previstes en el Programa de Foment de la Regeneració i Renovació Urbana i Rural, és necessària la formalització d'acords específics entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb la participació dels ajuntaments en el terme municipal dels quals s'hagi d'actuar. Aquests acords han de tenir lloc en el marc de les comissions bilaterals de seguiment del Pla.
4. Per Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018 (publicada en el BOIB núm. 108, d'1 de setembre) es va obrir el termini per presentar les propostes per accedir al finançament de les actuacions de regeneració i renovació urbanes.
5. Dins del termini establert, l'Ajuntament de Manacor va presentar la seva proposta d'àmbit de regeneració i renovació urbanes, amb la delimitació aprovada per decret de batlia i ratificada per acord de l'Ajuntament de Manacor, que figura en el plànol que, com a annex, s'adjunta a aquesta Resolució.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.
2. El Conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de 2 d'agost de 2018, per a l'execució del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.
3. La Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018 (publicada en el BOIB núm. 108, d'1 de setembre), per la qual es va obrir el termini per presentar les propostes per accedir al finançament de les actuacions de regeneració i renovació urbanes.
4. L'Acord de la Comissió Bilateral de 21 d'octubre de 2018, relatiu a l'àrea de regeneració i renovació urbanes de Manacor.



5. El Decret 6/2017, de 7 d'abril, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que inclou la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat.

6. L'article 2.9 d del Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que estableix que la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que depèn de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, exerceix les seves competències en els àmbits materials següents: foment de la rehabilitació d'immobles, habitatges de protecció oficial, supressió de barreres arquitectòniques, control de la qualitat de l'edificació, i arquitectura: projectes i valoracions.

Per tot això, dict la següent

RESOLUCIÓ

1. Declarar l'àrea de regeneració i renovació urbana (ARRU) del municipi de Manacor, de conformitat amb la delimitació geogràfica acordada per l'Ajuntament de Manacor i que, com a annex, s'adjunta a aquesta Resolució.
2. Fer aquesta declaració a l'efecte de la delimitació territorial de l'àmbit d'actuació d'aquesta àrea.
3. Determinar que el reconeixement de finançament queda condicionat al compliment del que estableix el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, i l'Acord de la Comissió Bilateral de 21 d'octubre de 2018 signat entre les administracions públiques intervinents, així com a l'existència de disponibilitat pressupostària.
4. Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Manacor i ordenar-ne la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

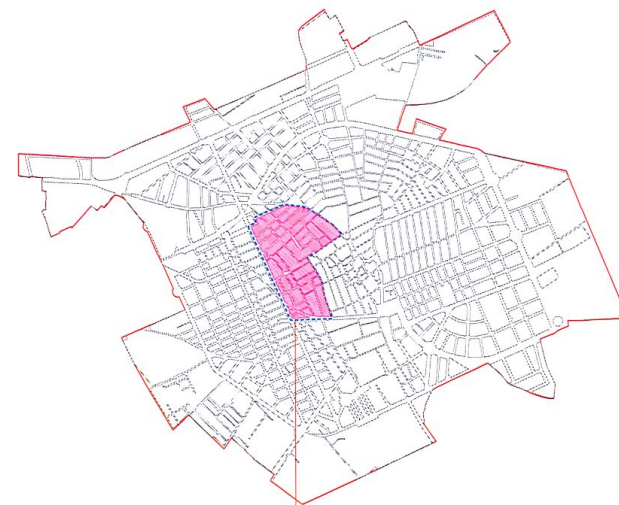
Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes, o directament un recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, en ambdós casos comptadors des de l'endemà de la notificació o, si escau, de la publicació d'aquesta Resolució.

Palma, 15 de febrer de 2019

El conseller de Territori, Energia i Mobilitat
Marc Pons i Pons





SITUACIÓ DE LA ZONA ARRU