

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

1394

Acord del Consell de Govern de 15 de febrer de 2019 per a l'execució del projecte del dipòsit regulador de Son Sitges, sa Marineta (Llubí), d'acord amb l'article 149.3 de la Llei 12/2017, 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears

L'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (d'ara endavant, ABAQUA) és una entitat pública empresarial adscrita a l'actual Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, que, dins el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té, entre d'altres, la finalitat de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques.

ABAQUA presta el servei públic d'abastiment en alta als municipis de les Illes Balears més necessitats, mitjançant la gestió de les fonts pròpies de subministrament d'aigua en alta i a través de la xarxa de distribució.

Actualment, ABAQUA gestiona el dipòsit de Son Sitges (Llubí), que permet emmagatzemar l'aigua procedent de les captacions de sa Marineta i de la dessaladora d'Alcúdia per distribuir-la posteriorment a diferents municipis de l'illa. No obstant això, la seva capacitat actual de 1.080 m³ impedeix garantir la regulació del cabal d'aigua procedent d'aquestes fonts i assegurar l'abastiment a la xarxa en alta de l'illa de Mallorca.

Aquesta situació requereix una ampliació urgent de la instal·lació esmentada per tal de no només garantir la capacitat de regulació de l'aigua, sinó també de garantir el funcionament correcte de les instal·lacions hidràuliques actuals, així com el desenvolupament de la xarxa en alta des de Maria de la Salut fins a Manacor, prevista en el Pla Hidrològic de la Demarcació de les Illes Balears, aprovat pel Reial decret 701/2015, de 17 de juliol.

Per tot això, en data 25 d'abril de 2017, el Consell d'Administració d'ABAQUA va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les obres per a la construcció d'un nou dipòsit a Son Sitges, sa Marineta, amb un pressupost màxim de licitació de 2.700.000 € (IVA exclòs).

Es tracta d'una actuació promoguda per un ens instrumental de dret públic subjecte a llicència municipal d'obres. No obstant això, l'apartat tercer de l'article 149 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, estableix el següent:

El Govern de les Illes Balears, per raó de la matèria, pot acordar, per raons d'urgència o d'interès públic excepcional que ho exigeixin, trametre a l'ajuntament corresponent el projecte de què es tracti, perquè, en el termini d'un mes, en notifiqui la conformitat o disconformitat amb el planejament urbanístic en vigor.

Durant el mateix termini, el Govern de les Illes Balears sotmetrà el projecte a un període d'exposició pública mitjançant un anunci al *Butlletí Oficial dels Illes Balears* amb indicació expressa de l'adreça o el punt d'accés electrònic on pugui consultar el projecte.

En el cas de disconformitat, l'òrgan interessat, amb l'informe previ del consell insular corresponent, ha de trametre l'expedient al Consell de Govern, que decidirà si és procedent executar el projecte de manera immediata i amb exempció de la llicència o del règim de comunicació i, en aquest cas, ha d'ordenar la iniciació del procediment de modificació o revisió del planejament urbanístic, d'acord amb la tramitació establerta en aquesta llei.

L'optimització dels serveis relacionats amb el cicle integral de l'aigua, així com dels recursos destinats a l'abastiment a poblacions, constitueix una activitat marcadament d'interès públic, però l'execució de les obres del projecte del nou dipòsit de Son Sitges esdevé una necessitat imperiosa per tal de garantir el subministrament d'aigua a tota la xarxa de Mallorca, especialment en casos d'avaria a la xarxa, ja que amb aquesta actuació es garantirà la reserva d'aigua mitjançant l'augment de la capacitat d'emmagatzematge i regulació. Per aquest motiu es pot qualificar d'interès públic excepcional executar aquesta actuació.

Per tot això, en data 29 d'agost de 2018 es va enviar a l'Ajuntament de Llubí el projecte del nou dipòsit de Son Sitges perquè es pronunciés sobre la conformitat o disconformitat amb el planejament urbanístic en vigor. I, paral·lelament, el projecte es va sotmetre a exposició pública (BOIB núm. 110, de 6 de setembre de 2018), tràmit que va acabar el 19 d'octubre de 2018 sense que s'hi hagin presentat al·legacions.

En data 2 d'octubre de 2019, l'Ajuntament de Llubí va notificar a ABAQUA la disconformitat d'aquest projecte amb el planejament urbanístic en vigor al municipi de Llubí.





Posteriorment, en data 24 d'octubre de 2018, i en previsió del que estableix el paràgraf segon de l'apartat tercer de l'article 149 de la Llei 12/2017, es va traslladar al Consell Insular de Mallorca el projecte del dipòsit regulador d'aigua potable a Son Sitges, sa Marineta, per emetre'n l'informe corresponent.

Ara com ara, el Consell Insular de Mallorca no ha emès l'informe sol·licitat, per la qual cosa, i de conformitat amb el que estableix l'article 80.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, poden continuar les actuacions en el supòsit que l'Administració pública no n'hagi informat dins el termini previst.

En consideració al que s'ha exposat anteriorment i per tal de continuar la tramitació del procediment previst en l'article 149.3 de la Llei 12/2017, 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, el Consell de Govern, a proposta del conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, en la sessió de 15 de febrer de 2019, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar que concorren raons d'interès públic excepcional en la tramitació del projecte del dipòsit regulador de Son Sitges, sa Marineta (Llubí).

Segon. Facultar l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) perquè adopti les mesures adients perquè, una vegada aprovat el projecte, s'executi de manera immediata el projecte del dipòsit regulador de Son Sitges, sa Marineta (Llubí).

Tercer. Comunicar aquest Acord a l'Ajuntament de Llubí, tot requerint-li que iniciï la modificació corresponent del planejament urbanístic municipal, d'acord amb el que estableix l'article 149.3 de la Llei d'urbanisme de les Illes Balears.

Quart. Comunicar aquest Acord al Consell Insular de Mallorca.

Cinquè. Ordenar la publicació d'aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Contra aquest acte —que posa fi a la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant aquest Consell de Govern en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, o un recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació.

Eivissa, 15 de febrer de 2019

La secretària del Consell de Govern

Pilar Costa i Serra

