



Secció V. Anuncis Subsecció primera. Contractació Pública AJUNTAMENT DE FELANITX

12098 *Procediment obert per a l'adquisició d'un solar al centre de Felanitx*

Aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de dia 26 de novembre de 2019, el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regirà l'adquisició d'un solar al centre de Felanitx, mitjançant procediment obert.

S'anuncia el procediment de licitació d'acord amb el següent:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a. Organisme: Ajuntament de Felanitx.
- b. Dependència que tramita l'expedient: Negociat de Contractació.
- c. Obtenció de documentació i informació:
 1. Dependència: Contractació.
 2. Adreça: Plaça Constitució, 1.
 3. Localitat i codi postal: Felanitx, 07200.
 4. Telèfon: 971 580051.
 5. Fax: 971 583271.
 6. Adreça electrònica: contractacio@felanitx.org
 7. Adreça d'internet del perfil del contractant: www.felanitx.org
 8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: fins al darrer dia de l'assenyalat per a la presentació d'ofertes.
- d. Número d'expedient: 1593/2019.

2. Objecte del contracte:

- a. Tipus: Compra-venda.
- b. Descripció: Adquisició d'un bé immoble.
- c. Lloc d'execució: Terme Municipal de Felanitx.
- d. Domicili: Zona cèntrica de la ciutat de Felanitx.
- e. Localitat i codi postal: Felanitx, 07200.
- f. Terminis d'execució: Des de la data d'obertura de la licitació fins la formalització de l'escriptura pública de compra-venda.

3. Tramitació i procediment:

- a. Tramitació: ordinària
- b. Procediment: obert
- c. Criteris d'adjudicació. Els assenyalats a la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars:
 - N° de places d'aparcament: fins a un màxim de 30 punts.
 - Oferta econòmica: fins a un màxim de 25 punts.
 - Menor inversió necessària per aconseguir l'objectiu: fins a un màxim de 25 punts.
 - Proximitat a la Casa Consistorial de Felanitx: fins a un màxim de 20 punts.

4. Tipus de licitació: 400 €/m² (IVA inclòs), millorable a la baixa, sense superar el límit màxim total de 175.000,00 € (IVA inclòs)

5. Garanties exigides: Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació multiplicat pels metres quadrats del solar ofertat, exclòs l'IVA, en el seu cas.

6. Requisits específics del contractista: Els assenyalats en el plec.



7. Presentació de les ofertes:

- a. Data límit de presentació: El 15è dia natural, a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB. En cas que la publicació al BOIB es produeixi en dissabte, el termini de 15 dies naturals començarà a comptar a partir del primer dia hàbil següent a la data de publicació. Si el termini conclou en dissabte, diumenge o festiu, es traslladarà el termini final al primer dia hàbil següent.
- b. Modalitat de presentació: De conformitat a l'establert a la clàusula 7 del plec de clàusules administratives particulars.
- c. Lloc de presentació:
 1. Dependència: Registre General.
 2. Domicili: Plaça Constitució, 1.
 3. Localitat i codi postal: Felanitx, 07200.
- d. Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos.

8. Obertura d'ofertes.

- a. Descripció: Es realitzarà d'acord amb el disposat a les clàusules 12 i 13 del plec de clàusules administratives particulars.
- b. Adreça: Plaça Constitució, 1.
- c. Localitat i codi postal: Felanitx, 07200.
- d. Data i hora: El 5è dia hàbil següent a la finalització del termini per a la presentació d'ofertes, a les 09:30 hores.

9. Despeses de publicitat i altres relacionats amb el contracte: A càrrec de l'adjudicatari. Import màxim 300 €.

Felanitx, 2 de desembre de 2019

El batle
Jaume Monserrat Vaquer

