

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

- 11751** *Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge, a proposta del director general d'Habitatge, per la qual es rectificquen els errors materials de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019, per la qual es concedeixen o, si escau, es desestimen les ajudes relatives a la convocatòria pública de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges, aprovada mitjançant la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021*

En data 19 de novembre de 2019, el director general d'Habitatge ha formulat la proposta de resolució següent

Fets

1. El dia 30 d'agost de 2018 es va publicar en el BOIB núm. 107 la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018 per la qual es varen convocar les ajudes de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

2. El 12 d'octubre de 2019 es va publicar en el BOIB núm. 139 la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019, per la qual es concedeixen o, si escau, es desestimen les ajudes relatives a la convocatòria pública de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges, aprovada mitjançant la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, en l'annex 1 de la qual s'inclouen els expedients als quals se'ls concedeix l'ajuda estatal per complir tots els requisits exigits en la norma, d'acord amb l'informe emès per la Comissió de Valoració de 3 de juliol de 2019, amb la proposta del director general d'Arquitectura i Habitatge de 3 de juliol de 2019, per un import global de l'ajuda de 5.772.026,79 €.

En l'annex 2 d'aquesta Resolució s'inclouen els expedients que es considera que han desistit de la sol·licitud, de conformitat amb el previst en la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018.

3. L'òrgan gestor va emetre un informe el dia 5 de novembre de 2019 que constata l'existència d'errors materials, perquè els expedients PAV 0051/2018, PAV 0590/2018, PAV 3031/2018 i PAV 3788/2018 s'han d'incloure a l'annex 1 de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019, per complir amb tots els requisits exigits en la convocatòria.

Aquesta rectificació d'errors materials suposa que la despesa total global és ara de 5.778.132,51 € amb càrrec a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00 (FF 18030).

4. Per l'exposat, s'ha de modificar la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019 en el sentit d'incloure els expedients següents:

ANNEX 1

Núm. d'expedient	NIF	Renda mensual	Mesos justificats	Import total
PAV 0051/2018	49610375L	432,65 €	12	2.076,72 €
PAV 0590/2018	78196454L	500 €	12	2.400,00 €
PAV 3031/2018	43104377P	525 €	3	630,00 €
PAV 3788/2018	43214237C	710 €	3	999,00 €
Total				6.105,72 €

Fonaments de dret

1. La Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018, per la qual es varen convocar les ajudes de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

2. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019, per la qual es concedeixen o, si escau, es desestimen les ajudes relatives a la convocatòria pública de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges, aprovada mitjançant la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, en l'annex 1 de la qual s'inclouen els expedients als quals se'ls concedeix l'ajuda estatal per complir tots els requisits exigits mitjançant la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat, de 27 d'agost de 2018, en el marc del Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

3. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el sentit que les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Proposta de resolució

Propòs al conseller de Mobilitat i Habitatge que dicti una resolució en els termes següents:

1. Rectificar els errors materials de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 9 d'octubre de 2019, per la qual es concedeixen o, si escau, es desestimen les ajudes relatives a la convocatòria pública de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges als sol·licitants que complien els requisits de la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018, i incloure en l'annex 1 els expedients PAV0051/2018, PAV0590/2018, PAV3031/2018 i PAV3788/2018, per l'import individual indicat calculat per a una anualitat, així com autoritzar i disposar la despesa de 6.105,72 € amb càrrec a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00 (FF 18030).

2. Comunicar que els beneficiaris han de complir les obligacions previstes en la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 27 d'agost de 2018.

3. Fer saber que el conseller de Mobilitat i Habitatge, a proposta del director general d'Habitatge, ha de dictar periòdicament la resolució de reconeixement de l'obligació i la proposta de pagament, que ha d'incloure la relació de beneficiaris de l'ajuda i l'import reconegut.

4. Aclarir que la concessió de l'import als beneficiaris de l'ajuda per al lloguer que no hagin presentat el contracte d'arrendament queda condicionada a l'aportació d'aquest en el termini de trenta dies des de la resolució de concessió definitiva. En el cas que no ho facin s'entén que desisteixen de la sol·licitud i s'ha de dictar una resolució d'acord amb l'article 68.1 amb relació a l'article 21.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Mobilitat i Habitatge en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 19 de novembre de 2019

El conseller de Mobilitat i Habitatge

Marc Pons i Pons

El director general proponent

Eduardo Robsy Petrus

