

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE PALMA**

**11068** *Secció de Patrimoni. Informació Pública per alienar parcel·la situada al carrer Vicari Joaquim Fuster, 7*

La Junta de Govern, mitjançant l'acord de data 30/10/2019 ha resolt el següent:

**PRIMER.- Alienar** a la Sra. Antje Maria Dehler amb NIE núm. X-7695602-D i amb domicili al C/ Vicari Joaquim Fuster, 7 la parcel·la sobrant situada enfront de la seva propietat, això és el núm. 7 del C/ Vicari Joaquim Fuster i que es descriu així: "Urbana: franja de terreny situada al C/ Vicari Joaquim Fuster (El Molinar) a l'indret del núm. 7, de forma trapezoidal, assenyalada en el plànol de situació adjunt amb la seva georeferència. Té una cabuda de SET AMB NORANTA-SET METRES QUADRATS (7,97 M2). Confronta: de front i esquerra, amb el C/ Vicari Joaquim Fuster; per la dreta entrant, amb la parcel·la cadastral 19925 33 i pel fons, amb la parcel·la cadastral 19925 34". Pertany a l'Ajuntament en virtut de l'escriptura pública de cessió atorgada pel *Patrimoni del Estado* en data 27 d'octubre de 1981 davant el notari Luis Ortega Costa -protocol núm. 1728-, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Palma, en el full 109 del tom 4559 de l'arxiu, llibre 665 de Palma IV, finca 40045, inscripció 1. Formava part del C/ Vicari Joaquim Fuster i ha esdevingut parcel·la sobrant com a conseqüència de nova alineació i està qualificada com a bé patrimonial. Està lliure de càrregues, gravàmens, arrendaments i ocupants i consta inscrita a nom de l'Ajuntament de Palma en el Registre de la Propietat número 1 de Palma en el Tom 6078, llibre 2042 de Palma Secció IV, full 150, finca 107820, inscripció 1<sup>a</sup>.

La sol·licitant és la persona obligada a l'adquisició d'aquesta parcel·la sobrant d'acord amb l'informe tècnic municipal de data 9.4.2019, emès en virtut de la sol·licitud de llicència d'obres a l'immoble de la seva titularitat, la finca registral número 107216, que te assignada la referència cadastral 19925-34.

**SEGON.-** El preu d'aquesta compravenda és de QUARANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (42.401,29€).

**TERCER.-** **Sotmetre** aquest expedient d'alienació a informació pública durant el termini d'un mes, d'acord amb el que disposa l'art. 137.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

**QUART.-** **Facultar** el Molt Honorable Sr. Batlle per a la firma de l'escriptura pública corresponent.

**CINQUÈ.-** **Comunicar** aquest acord al Consell de Mallorca, remetent-li una còpia autenticada de l'expedient. "

Es publica a efectes de reclamacions. L'expedient estarà exposat en la Secció de Patrimoni d'aquest Ajuntament durant UN MES a partir de l'endemà a la publicació d'aquest anunci.

Palma, 30 d'octubre de 2019

**El cap del Departament**

en virtut del Decret núm. 3000/2014 de 26.02.2014 publicat en el BOIB núm. 30 de 04.03.2014  
Juan Carlos Sastre Sastre

