



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA DEPARTAMENT DE TERRITORI

10677

Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme pres en sessió de dia 25 d'octubre de 2019, relatiu a l'execució de la sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears núm. 298/2019, dictada en les actuacions núm. 000561/2017, dins el recurs contenciós administratiu formulat per Finca Orlando SL

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 25 d'octubre de 2019, ha pres l'acord següent:

«**Primer.-** Executar, en els seus estrictes termes, la Sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears número 298/2019, de 12 de juny, dictada en actuacions número 000561/2017, P.O. 19/2015 interposat per FINCA ORLANDO, S.L. en contra de l'acord de la comissió indicat, en el següent sentit:

Primer bis.- Confirmar en el tràmit previst a l'article 27.2.b) de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, denegar l'autorització d'exoneració de les condicions de tipologia de l'edificació amb relació al projecte de referència, de conformitat amb l'informe elaborat pels serveis tècnics del Servei d'Autoritzacions territorials de data 7 d'octubre de 2013, el qual fou notificat degudament juntament amb l'acord impugnat.

Primer ter.- A proposta de la president d'aquesta Comissió i Consellera Executiva de Territori, en l'exercici de les competències que té atribuïdes amb relació a l'emissió de l'informe previst a l'article 36.2 de Llei del Sòl Rústic, **informar favorablement** el projecte de legalització d'habitatge unifamiliar aïllat emplaçat a la parcel·la 1555 del polígon 4 del TM de Manacor que ha estat objecte del recurs contenciós administratiu pel que fa als paràmetres de parcel·la mínima i aprofitaments previst als articles 25 i 28 LSR així com el compliment de la norma 20.4.c) PTM i **informar desfavorablement** per l'incompliment del disposat a l'article 16 de la Llei de Sòl Rústic vigent pel que fa al caràcter unifamiliar aïllat dels projectes i obres objecte de legalització donada la seva distribució i programa, això d'acord amb les consideracions recollides a l'anteriorment esmentat informe tècnic de data 7 d'octubre de 2013 que fou degudament adjuntat a la resolució recorreguda.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, per conducte de l'Assessoria jurídica del Consell Insular de Mallorca, a l'efecte previst a l'article 104 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat així com a l'Ajuntament de Manacor.

Quart.- Ordenar la publicació del present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.»

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Palma, 28 d'octubre de 2019

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Carne Mayans Mas

