

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

10449 *Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre la Modificació Puntual núm. 93 de les NS relativa a implantació sistema general viari i d'espais lliures públics. Santanyí (35e/2019)*

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 20 de setembre de 2019, i d'acord amb l'article 10.1.a) del Decret 4/2018, de 23 de febrer, pel qual s'aproven l'organització, les funcions i el règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) (BOIB núm. 26 de 27 de febrer de 2018),

RESOLC FORMULAR:

L'informe ambiental estratègic sobre la Modificació Puntual nº 93 de les NS relativa a implantació sistema general viari i d'espais lliures públics. Santanyí, en els termes següents:

1.Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

La Modificació Puntual núm. 93 es tramita com una avaluació ambiental estratègica simplificada ja que està inclosa en l'apartat 2 de l'article 6 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental i la tramitació a seguir és la que s'estableix a l'article 29 i següents de la Llei.

2.Descripció i ubicació del pla

La modificació consisteix en incorporar un nou apartat a la Norma 7.1 de les Normes vigents de l'any 1985, així com modificar els plànols corresponents, amb la finalitat de poder connectar el nucli urbà de Santanyí amb el Polígon de Serveis s'Olivó mitjançant un corredor verd (de 269 m de longitud i 15 m d'amplària) per la APT de la carretera Ma-19 que constarà de:

Espai lliure enjardinat: 7 m

Passeig per a vianants: 5 m

Carril bici: 3 m

La franja romanent entre la carretera i les parcel·les conté vegetació ruderal; les parcel·les afectades tenen ús agrícola.

La infraestructura viària i d'ELP que es proposa s'incorporarà al planejament com a Sistema General; la seva execució evitarà l'actual circulació de persones pel voral de la carretera que accedeixen a peu al Polígon, amb el consegüent risc per a elles.

Cal dir que a les NS vigents ja figura la reserva per a una via de connexió; per la qual cosa, aquesta modificació no suposa un canvi substancial del model d'ordenació del territori sinó només la seva concreció.

3.Avaluació dels efectes previsibles

La Modificació Puntual (MP) núm.93 no suposa impactes ambientals negatius a l'àmbit afectat; no obstant, es proposen mesures per prevenir, reduir i corregir els efectes negatius que suposarà l'execució del projecte que derivarà de la present MP.

4.Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

El 10 de setembre de 2018 la CMAIB sol·licita consulta, segons l'article 30 de la Llei 21/2013, al Consell de Mallorca.

L'informe del Departament de Territori i Infraestructures del 9 d'abril de 2019 fa una sèrie de consideracions en el tràmit de l'article 55.3 de la LUIB:

S'ha d'eliminar la part qualificada com SG-ELP, atès que no reuneix les característiques per ésser considerat un Sistema General d'Espai Lliure Públic, i definir-la com a Sistema General Viari, a l'igual que la resta de vial proposat.



Donades les característiques del SU que s'havia de destinar a usos de seguretat (caserna de la Guàrdia Civil), l'Ajuntament hauria de valorar el manteniment com a SU d'una àrea classificada com a SU aïllada de la resta de SU.

S'ha de corregir el plànol de planta i secció a escala 1/500 incorporant la totalitat de la carretera Ma-19 amb les seves zones de protecció.

S'ha d'incorporar un plànol que defineixi, de forma més precisa, la connexió del vial amb el polígon de serveis i el nucli urbà de Santanyí.

Atès que aquesta modificació afecta a l'estructura general i orgànica del territori dels sistemes generals, cal entendre que l'aprovació definitiva correspon al Consell Insular de Mallorca.

5. Anàlisi dels criteris de l'annex V de la Llei 21/2013

S'han analitzat els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013 d'AA i no es preveu que el pla pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

Característiques de la Modificació: afecta a una franja de 15 m d'amplària i 269 m de longitud, paral·lela a la Ma-19 (APT-Carreteres), amb la qualificació de Sòl Urbà i Sòl Rústic (AT-C i AT-H).

Característiques dels efectes i de l'àrea probablement afectada: la franja romanent entre la carretera i les parcel·les conté vegetació ruderal i les parcel·les afectades tenen ús agrícola; no es preveuen efectes ambientals negatius.

Conclusions de l'Informe ambiental estratègic

Primer. No subjectar a avaluació ambiental estratègica ordinària la «Modificació Puntual núm. 93 de les NS relativa a implantació sistema general viari i d'espais lliures públics. Santanyí», atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013, sempre que es compleixin les mesures correctores proposades en el Document Ambiental.

Segon. Es publicarà el present informe ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'AA.

Tercer. L'informe ambiental estratègic perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 31.4 de la Llei 21/2013.

Quart. L'informe ambiental estratègic no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte d'aprovació del pla o programa, d'acord amb el que disposa l'article 31.5 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

Palma, 20 de setembre de 2019

El president de la CMAIB
Antoni Alorda Vilarrubias

