



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

**10448** *Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe ambiental estratègic sobre la Modificació Puntual núm. 1/2018 de les NS consistent en el canvi de classificació d'uns terrenys en zona intensiva baixa i creació d'una UA. Ses Salines (7e /2019)*

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 31 de juliol de 2019, i d'acord amb l'article 10.1.a) del Decret 4/2018, de 23 de febrer, pel qual s'aproven l'organització, les funcions i el règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) (BOIB núm. 26 de 27 de febrer de 2018),

#### RESOLC FORMULAR

L'informe ambiental estratègic sobre la Modificació Puntual núm. 1/2018 de les NS consistent en el canvi de classificació d'uns terrenys en zona intensiva baixa i creació d'una UA ( TM Ses Salines), en els termes següents:

#### 1.Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació

La Modificació núm. 1/2018 es tramita com una avaluació ambiental estratègica simplificada ja que està inclosa en l'apartat 2 de l'article 6 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental i la tramitació a seguir és la que s'estableix a l'article 29 i següents de la Llei.

#### 2.Descripció i ubicació del pla

Els objectius de la present Modificació Puntual són:

- Canviar la classificació d'uns terrenys actualment classificats com a SU ubicats en qualificació de zona intensiva baixa, assignant-li una nova classificació com a SR.
- Crear una nova unitat d'actuació no prevista en el planejament.

#### 3.Avaluació dels efectes previsibles

La Modificació Puntual núm.1/2018 no suposa impactes ambientals negatius a l'àmbit afectat.

#### 4.Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

El 10 de setembre de 2018 la CMAIB sol·licita consulta, segons l' article 30 de la Llei 21/2013, al Consell de Mallorca.

L'informe del Departament de Territori i Infraestructures del 19 de febrer de 2019 fa una sèrie de consideracions en el tràmit de l'article 55.3 de la LUIB.

#### 5.Anàlisi dels criteris de l'annex V de la Llei 21/2013

S'han analitzat els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013 d'AA i no es preveu que el pla pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:

Característiques de la Modificació: afecta a SU del nucli de Ses Salines que no s'ha executat a dia d'avui; els terrenys que passaran a ser rústic tenen actualment un ús agrícola.

Característiques dels efectes i de l'àrea probablement afectada: no es preveuen efectes ambientals negatius.

#### Conclusions de l'Informe ambiental estratègic

**Primer.** No subjectar a avaluació ambiental estratègica ordinària la "Modificació Puntual núm. 1/2018 de les NS consistent en el canvi de classificació d'uns terrenys en zona intensiva baixa i creació d'una UA. Ses Salines", atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex V de la Llei 21/2013.



**Segon.** Es publicarà el present informe ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'AA.

**Tercer.** L'informe ambiental estratègic perdre la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 31.4 de la Llei 21/2013.

**Quart.** L'informe ambiental estratègic no serà objecte de cap recurs, sense perjudici del que, si és el cas, escaigui en via administrativa o judicial davant de l'acte d'aprovació del pla o programa, d'acord amb el que disposa l'article 31.5 de la Llei 21/2013.

**Cinquè.** Aquesta proposta de resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'aprovació.

Palma, 23 de setembre de 2019

**El president de la CMAIB**

Antoni Alorda Vilarrubias

