

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE LLUBÍ**

**8070** *Anunci sancionador per infracció urbanística*

Anunci de notificació de 24 de Maig de 2018 en procediment d'Incoació expedient sancionador per infracció urbanística.

Emesa notificació a la persona que a continuació es relaciona, sense que la persona interessada s'hagi manifestat en cap moment al respecte a l'esmentat procediment.

Per la present li notifico que la Sra. Batllessa- Presidenta d'aquest Ajuntament, en data de 21 de Maig de 2018 va dictar el següent decret:

Arran de l'avís de Batllia, referent a l'execució d'obres sense llicència municipal al C/ Santa Margalida nº100 de Llubí. Una vegada personat el tècnic municipal, acompanyat pel policia local amb placa número A26002 es constata que es realitzen obres sense llicència municipal consistents en el canvi d'us reforma i ampliació d'un magatzem a habitatge.

De conformitat amb l'article 6 del Decret 14/1994, de 10 febrer, Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora,

**RESOLC:**

1) Incoar expedient sancionador per infracció urbanística de conformitat amb la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, relativa als fets assenyalats, al següent emplaçament: C/ Santa Margalida nº100 de Llubí, amb referencia cadastral 0945409ED0904N0001UB, promotor de l'obra Sra. Maria Dolores Barrionuevo i constructor el Sr. Francisco Jurado Urbano.

Aquests fets podrien ser tipificats com greus de conformitat amb l'article 176 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, i els podran correspondre una sanció de 3.000 a 5.999 euros, tal com estableix l'article 177 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl.

2) Designar com a instructor del procediment al Sra. Francisca Bauzá Garí i com a secretària a la Sra. Margalida Nadal Riera ambdues funcionàries municipals, sense perjudici de què puguin ser recusades si les persones interessades entenen que incorren en alguna o algunes de les causes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

3) Indicar el dret que tenen els presumptes responsables a conèixer en qualsevol moment l'estat de tramitació del procediment, a accedir i obtenir còpies dels documents integrats dins el procediment i a formular, amb anterioritat al tràmit d'audiència, al·legacions i aportar els documents que estimin pertinents.

4) El termini màxim per resoldre el procediment que ara s'inicia és d'un any, d'acord amb el que disposa l'article 165 de la Llei 2/2014. No obstant, el termini esmentat es fixa sense perjudici dels supòsits de suspensió prevists a l'article 21 de la Llei 39/2015. D'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques, i els supòsits d'ampliació prevists a l'article 25 de l'esmentada Llei. Així mateix, s'ha de tenir en compte que el termini esmentat també s'ha de considerar interromput durant els 2 mesos de què disposa l'interessat per sol·licitar llicència de legalització i, en cas que sigui demanada, durant el termini de tramitació de la petició de llicència de legalització, fins el moment de la seva resolució. Un cop transcorregut aquest termini, s'entendrà caducat el Procediment i és procedirà a l'arxiu de les actuacions.

5) L'òrgan competent per resoldre el procediment és la Batllia.

6) Es dona la facultat a cada un dels responsables perquè puguin reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

7) De conformitat amb el que disposa l'article 8.3, amb relació a l'article 8.1.h), del Decret 14/1994, els interessats disposen d'un termini de QUINZE DIES, comptador a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de la present resolució, per formular al·legacions i proposar els mitjans de prova que pretenguin fer servir.





8) Notificar la present resolució a les persones interessades, advertint-los que contra la mateixa no es pot interposar cap tipus de recurs, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat.

Llubi, 27 de Juliol de 2018

**La Batllessa**

Magdalena Perelló Frontera

