

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA

8021 *Secció de Patrimoni. Informació pública relatiu a l'alienació de parcel·les sobrants a Son Vida. Exp. 1510*

REGIDORIA DE FUNCIÓ PÚBLICA I GOVERN INTERIOR

SECCIÓ DE PATRIMONI

La Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma en sessió de dia 25.07.2018 adoptà, entre altres, el següent acord:

“PRIMER.- Alienar a BALEARES SPIRITS SL, (CIF núm. B57882136) rep. pel Sr. Marco Bricola (NIE núm. X3292104E) i amb domicili al C/ Sindicat, 69 els terrenys de titularitat municipal afectats de nova alineació de vial situats a la urbanització Son Vida, d'aquesta ciutat i que es descriuen així:

A) “Urbana: franja de terreny situada al C/ Almadrà (Son Vida) assenyalada en el plànol de situació adjunt (A). Té una cabuda de VINT-I-UN AMB VUITANTA-CINC METRES QUADRATS (21,85 M2). Confronta: de front, amb el C/ Almadrà; per la dreta entrant, amb romanent; i pel fons i esquerra amb la parcel·la cadastral 50213 36”.

B) “Urbana: franja de terreny situada a la Pl. de Son Vida assenyalada en el plànol adjunt (B). Té una cabuda de TRETZE AMB SEIXANTA-VUIT METRES QUADRATS (13,68 M2). Confronta: de front, amb la Pl. Son Vida; per la dreta, esquerra i fons amb parcel·la cadastral 50213 36.”

C) “Urbana: franja de terreny situada al C/ Solleric (Son Vida) assenyalada en el plànol adjunt (C). Té una cabuda de SEIXANTA-TRES AMB SEIXANTA-NOU METRES QUADRATS (63,69 M2). Confronta: de front, amb el C/ Solleric; per la dreta, amb la parcel·la cadastral 50213 36; per l' esquerra, amb parcel·la cadastral 50213 18; i pel fons, en part amb la parcel·la cadastral 50213 36 i en part amb la 50213 18”.

D) “Urbana: franja de terreny situada al C/ Solleric (Son Vida) assenyalada en el plànol adjunt (D). Té una cabuda de TRENTE-SIS AMB CINQUANTA-UN METRES QUADRATS (36.51 M2). Confronta: de front, amb el C/ Solleric; per la dreta, fons i esquerra amb la parcel·la cadastral 50213 18”.

Pertanyen a l' Ajuntament en virtut de l'escriptura pública de cessió atorgada per SON VIDA SA en data 21 de desembre de 1988 davant el notari Jaime Cerdó Serra. Formaven part dels vials esmentats i han esdevingut parcel·les sobrants com a conseqüència de nova alineació, i conseqüentment, béns patrimonials en virtut del'art. 8.4 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals. No estan inscrites en el Registre de la Propietat ni tenen referència cadastral. Mitjançant l'acord de la Junta de Govern de dia 28.3.2018 s'han inclòs a l'Inventari municipal de béns amb el número 1510 d'expedient. Aquests terrenys estan lliures de càrregues, gravàmens, arrendaments i ocupants.

L'entitat sol·licitant és l'única propietària confrontant d'aquestes parcel·les sobrants, concretament, és titular de les finques registrals números 73636 i 73637 que tenen assignades les referències cadastrals 5021318DD6852A0001SS i 5021336DD6852A0001TS, respectivament. Ambdues estan inscrites en el Registre de la Propietat número 2 de Palma en el Tom 4350, llibre 1143, fulls 217 i 219, respectivament.

SEGON.- El preu d'aquesta compravenda és de TRENTE-QUATRE MIL SIS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (34.652,13€).

TERCER.- Sotmetre aquest expedient d'alienació a informació pública durant el termini d'un mes, d'acord amb el que disposa l'art. 137.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

QUART.- Facultar el Molt Honorable Sr. Batle per a la firma de l'escriptura pública corresponent.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord al Consell de Mallorca, remetent-li una còpia autenticada de l'expedient.”

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2018/94/1014034>





Es publica a efectes de reclamacions. L'expedient estarà exposat a la Secció de Patrimoni d'aquest Ajuntament durant UN MES a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci.

Palma, 27 de juliol de 2018

El cap del departament en virtut del Decret

núm. 3000/2014 de 26.02.2014 publicat en el BOIB núm. 30 de 04.03.2014

Juan Carlos Sastre Sastre

