

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

7645

Acord de la Junta Rectora del Consorci de Recursos SocioSSanitaris i Assistencials de les Illes Balears de 3 de juliol de 2018, per la qual s'aproven les tarifes per al període comprès entre l'1 de juny de 2018 i el 31 de maig de 2019, relatiu als contractes de concessió d'obra pública de les residències per a persones majors assistides a Montuïri i Sant Joan. Exp RP 3/2018

Fets

1. En data 21 de març de 2005 el Consorci va signar els contractes de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a assistits a Montuïri i Sant Joan amb l'empresa ATENCIÓN SOCIAL Y ESTANCIAS RESIDENCIALES S.A.

2. De conformitat amb l'addenda als contractes de concessió d'obra pública, per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a gent gran assistida en els municipis de Santanyi, Montuïri, Sant Joan, Inca i Pollença entre la Fundació Balear d'Atenció i Suport a la Dependència. Residència Joan Crespi (actualment Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears) i Atención Social y Estancias Residenciales, SA de data 8 de gener de 2007, les revisions de preus corresponents a les tarifes de les places concertades, s'hauran de revisar en el mes de juny, tot i això, s'estableix la fórmula per a la revisió de preus.

3. En data 7 d'agost de 2009 es va acordar, davant el notari de València, el Sr. Jose Alicarte Domingo, número 2.686 del seu protocol, escriptura pública de transmissió de concessions administratives d'obra pública amb subrogació hipotecària dels centres d'Inca, Montuïri, Sant Joan i Pollença, entre el representant de l'entitat Atención Social y Estancias Residenciales, SA (com a transmissor) i el representat legal de l'entitat Geriátrico Manacor, SA (actual concessionari).

4. En data 3 d'agost de 2010 es va subscriure conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per a la gestió de diversos centres residencials i centres de dia, en virtut del qual l'IMAS s'obliga a "la comprovació, la tramitació i el pagament, d'acord amb les condicions dels contractes i del règim econòmic aplicable, de les factures presentades pels concessionaris", així com a "realitzar el seguiment de la gestió ordinària dels centres, relatives a les condicions d'atenció als usuaris que es presten als centres objecte d'aquest Conveni", entre altres obligacions.

5. Les tarifes actuals són les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 58,41 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 64,67 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 68,51 euros/dia (IVA inclòs).

6. En data 16 de febrer de 2018 es va dictar Resolució de la Direcció General de Treball del Ministeri de Treball i Seguretat Social per la que es publiquen les taules salarials per a l'any 2018 del Conveni Col·lectiu Marc Estatal de Serveis d'Atenció a les persones Dependents i Desenvolupament de la Promoció de l'autonomia Personal: 1,1 %.

7. S'ha emès informe econòmic per part de l'àrea econòmica del Consorci de data 27 de juny de 2018 relatiu al càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb allò que preveu l'IPC per al període comprès entre maig de 2017 i maig de 2018, el qual ha estat del 2,1%. Es considera que el 60% del total de les despeses de les residències de referència són "despeses de personal" i el 40 % restant són "altres despeses". De l'aplicació d'aquests paràmetres es pot sintetitzar la variació total en % en un 1,50 %. Essent en total una modificació de 1,50 % d'aplicació sobre les tarifes. També ha acreditat en data 28 de juny que l'expedient no suposa cap despesa pel Consorci.

8. Per això, es proposa que les tarifes a percebre són les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 59,29 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 65,64 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 69,54 euros/dia (IVA inclòs).





9. En data 28 de juny de 2018 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears.

10. D'acord a l'article 3.1 dels plecs de clàusules administratives particulars la Junta Rectora del Consorci és l'òrgan de contractació.

Atès l'anterior la Junta Rectora del Consorci de data 3 de juliol de 2018 va prendre el següent

Acord

1. "Aprovar les tarifes de la residència per a gent gran assistida de Sant Joan i Montuïri amb efectes d'1 de juny de 2018 a 31 de maig de 2019, les quals se varien en un 1,50% i es fixen en els imports següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 59,29 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 65,64 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 69,54 euros/dia (IVA inclòs).

2. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

3. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears."

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015 d'1 de octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 11 de juliol de 2018

El secretari

Juan Manuel Martínez Álvarez

