

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA

7537

Departament de Planejament i Gestió Urbanística. Servei juridicoadministratiu de Planejament. Exp: PA 2017/0004 Aprovació definitiva de la modificació del PGOU referida a la delimitació del sistema general d'equipament comunitari d'ús sanitari SGEC/SA 84-03-P Hospital Son Llatzer

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de juny de 2018, va aprovar definitivament una modificació del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) mitjançant el següent acord:

“**INFORME DE LA TAG CAP DE SERVEI.** El projecte de modificació del Pla general referent a la delimitació del sistema general d'equipament comunitari d'ús sanitari SGEC/SA 84-03-P, Hospital Son Llatzer, fou aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 22-02-18, i sotmès a informació pública d'un mes en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 38, de 27-03-18, edicte núm. 3306; en el tauler electrònic de 28-03-18 a 14-05-18; i en el diari de Última Hora, de 19-03-18. Dins aquest termini, que va acabar el 14-05-18, no s'han presentat al·legacions.

S'han emès informes favorables en les següents dates: Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca (CMAIB) el 9-3-18 (RGE 16-3-18); Direcció General d'Aviació Civil el 5-3-18 (RGE 9-03-18); Institut Balear de la Dona el 6-4-18 (RGE 11-4-18); Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme el 10-4-18 (RGE 11-05-18); Direcció General d'Emergències i Interior en informes de 27-3-18 i 03-4-18 (RGE 12-4-18).

També es va sol·licitar informe a la Direcció Insular de Carreteres del Consell Insular de Mallorca, en data de rebut el 23-03-18, sense que a data d'avui consti l'emissió de dit informe. Encara que no s'hagi emès dit informe es continuarà amb la tramitació de l'expedient tenint en compte el que disposa l'article 8.3. de la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres en les Illes Balears: “ Els planejaments urbanístics que afectin a carreteres de la xarxa primària o secundària o a les seves zones de domini públic, reserva o protecció, seran informats preceptivament pels Organismes titulars de les mateixes, l'informe del qual es considerarà favorable si no s'emet en el termini d'un mes.”

Es fa constar que es recavarà sol·licitud d'informe a la Secretaria General en virtut de les seves funcions d'assessorament legal al Ple i les Comissions atribuïdes en l'article 122.5.e) apartat 2n de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en relació a l'article 123.2 del mateix text legal, que tindrà caràcter preceptiu per què es tracta d'assumptes que exigeixen una majoria especial. Dit informe se preveu també a l'article 85 de la Llei 20/2006, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, de 15 de desembre.

Atès el que disposen els articles 72 i 73 i la disposició addicional quarta de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma de Mallorca, d'acord amb la redacció donada per la Llei 6/2012, de 6 de juny, pot aprovar-se definitivament la proposta de modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma.

Per això, i atesos els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; els art. 127.1.c), 123.1.i), 122-4-a), i amb el quòrum establert a l'article 123.2 del capítol II, títol X de la Llei 7/85 de 2 d'abril, modificada per la Llei 57/03, de 16 de desembre de Mesures per la modernització del govern local, art. 99 i següents del Reglament Orgànic del Ple, 4-1-e) i 12-a) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme, la TAG que subscriu considera que el Consell de la Gerència pot adoptar la següent resolució:

Proposar a la Junta de Govern, per tal que sigui elevat al Ple de l'Ajuntament, previ dictamen de la Comissió Informativa, l'adopció del següent:

ACORD

1r. **Aprovar definitivament** la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referida a la delimitació del sistema general d'equipament comunitari d'ús sanitari SGEC/SA 84-03-P Hospital Son Llatzer.

2n. **Publicar** el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

3r. **Donar trasllat** d'aquest acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU i a l'Institut Municipal d'Innovació a efectes d'allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari.

4t. **Donar trasllat** al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord amb un exemplar degudament diligenciat de l'

instrument aprovat definitivament.

5è. **Notificar** el present acord al IBSALUD.”

Complint amb l'art. 181 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'Illa de Mallorca, es publica perquè es prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb l'article 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, i els articles 45 i ss. de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seva publicació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Així mateix i d' acord amb l'art. 70 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, es publica tot seguit el text complet de les ordenances d' aquesta modificació de PGOU:

“Aquesta modificació de PGOU no altera l'ordenació establerta en el PGOU vigent per al sistema general d'equipament comunitari SGEC/SA-P 84-03-P “Hospital Son Llàtzer2”, mantenint la classificació com a sòl rústic comú i la qualificació com sistema general d'equipament comunitari d'ús sanitari, regulat a l'article 31 de les normes urbanístiques vigents.”

“Fitxa de sistemes MODIFICADA del sistema general SGEC/SA (84-03-P) (Veure annex)

Palma, 5 de juliol de 2018

El cap del Departament,

p..d. Decret de batlia núm 3000/2014, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)

Jaume Horrach Font





Fitxa de Sistemes Modificada

1.- Identificació

DENOMINACIÓ
 SITUACIÓ
 FULL UTM
 FULL 500
 FULL 1000
 FULL 5000

IDENTIF

CODI

CARRER

REF. CAD

2.- Característiques Funcionals

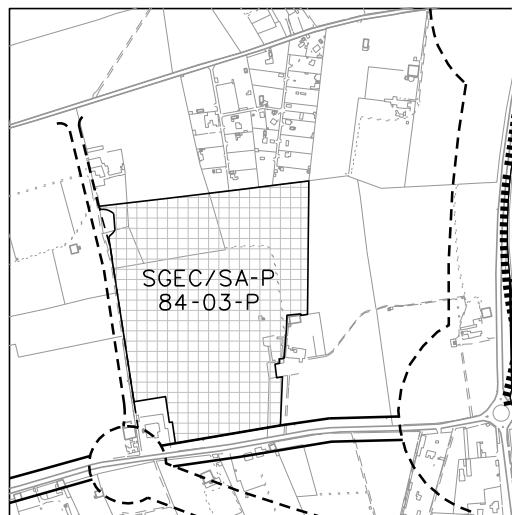
SUPERFÍCIE DOMINI
 NÚM. INVENT. ÚS

3.- Normativa D'Aplicació

ORDENACIÓ CATÀLEGS
 PLANEJAM. APROV.
 PLANEJAMENT CLASIF. SÒL
 ALTRES

4.- Gestió del Sòl

ASSIGNACIÓ SISTEMA
 ÀMBIT ETAPES



5.- Observacions

