

**Secció IV. Procediments judicials**  
**JUTJATS DE PALMA DE MALLORCA**  
**JUTJAT DE 1A. INSTÀNCIA NÚM. 24 DE PALMA DE MALLORCA**

**5974**      *Procediment ordinari 56/2018*

**CÉDULA DE NOTIFICACIÓN**

En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

**SENTÈNCIA**

Palma, a 25 de maig de dos mil divuit.

Vistos per mi, la Sra. Margalida Victòria Crespi Serra, Magistrada- Jutgessa del Jutjat de Primera Instància núm. 24 de Palma i del seu partit, els presents autos de Judici Ordinari núm. 56/2018 de reclamació de despeses de Comunitat de Propietaris, seguits davant aquest Jutjat a instància de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER ARXIDUC LLUIS SALVADOR NÚM. 80 de Palma, representada per la Procuradora dels Tribunals Sra. Antonia Iniesta Rozalén i assistida pel lletrat Sr. Ignacio Marbán Sierra, contra la Sra. PAVLA SKOKOVA, declarada en situació processal de rebel·lia, i BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A., representada per la Procuradora dels Tribunals Sra. Carmen Gayà Font i assistida per la lletrada Sra. Elena Toro García.

**DECISIÓN**

Que **HE D'ESTIMAR** la demanda formulada la Procuradora dels Tribunals Sra. Antonia Iniesta Rozalén, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER ARXIDUC LLUIS SALVADOR NÚM. 80 de Palma, contra la Sra. PAVLA SKOKOVA i BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. i en conseqüència:

- 1- He de condemnar a la Sra. PAVLA SKOKOVA a pagar a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER ARXIDUC LLUIS SALVADOR NÚM. 80 de Palma la quantitat de 9.914 euros per les despeses de comunitat meritedes i no satisfetes per l'apartament de la seva propietat situat a l'edifici de la CP actora.
- 2- He de declarar la preferència d'un crèdit per valor de 9.278 euros, derivat de les despeses generals derivades de quotes de comunitat de propietaris meritedes durant els exercicis 2015, 2016, 2017 i 2018 per sobre de les càrregues i gravàmens inscrits a favor de BBVA contra la Sra. Skokova.

Tot això amb expressa condemna en costes solidàriament a les parts demandades.

**Forma d'Impugnació:** Notifiqui's a les parts la present resolució, informant-les de que contra aquesta sentència es pot interposar recurs d'apel·lació dins dels vint dies següents a la seva notificació, que s'interposarà davant aquest òrgan judicial i serà resolta per l'Audiència Provincial de les Illes Balears.

Conforme a la D.A. Quinzena de la L.O.P.J., per a l'admissió del recurs s'haurà d'acreditar haver constituït, al compte de dipòsits i consignacions d'aquest òrgan, un dipòsit de 50 euros excepte que el recurrent sigui beneficiari de justícia gratuïta, el Ministeri Fiscal, l'Estat, la CCAA o una entitat local o organisme depenent.

El dipòsit s'haurà de constituir ingressant la citada quantitat a aquest jutjat, al compte d'aquest expedient, indicant, en el camp 'concepte' la indicació 'Recurs' seguida del codi '02 Civil-Apel·lació'. Si l'ingrés es fa mitjançant transferència bancària s'haurà d'incloure, després del compte referit, separats per un espai, la indicació 'recurs' seguida del codi '02 Civil-Apel·lació'.

En el cas de que s'hagin de realitzar altres pagaments al mateix compte, s'haurà de verificar un ingrés per cada concepte, fins i tot si aquests obeeixen a altres recursos de la mateixa o distinta classe indicant, en aquest cas, en el camp observacions la data de la resolució recorreguda amb el format DD/MM/AA.

Així per aquesta la meva sentència, ho pronuncio, mano i signo.

MAGISTRADA- JUTGESSA

**PUBLICACIÓ.-** Donada, llegida i publicada, ha estat l'anterior Sentència per la Jutgessa que la subscriu, trobant-se en el dia de la data, amb



la meva assistència, celebrant audiència pública. Dono fe.

Y como consecuencia del ignorado paradero de PAVLA SKOOVA, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

En PALMA DE MALLORCA, a veintinueve de mayo de dos mil dieciocho.

**EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA**

