

## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT DE PALMA

**5970** *Departament de Planejament i Gestió Urbanística. GEX 2016 0001 0000. Acord d'incoació expedient expropiatori corresponent a l'Equipament previst al PGOU vigent com a equipament EQ2a/AS-P 19-10-P al carrer Robert Graves, 18*

GEX 16 01 00 publicacio cat

La Junta de Govern de Palma, en sessió que tingué lloc en data 23 de maig de 2018, adoptà l'acord de:

- 1.- Incoar expedient expropiatori corresponent a l'Equipament previst al PGOU vigent com a equipament EQ2a/AS-P 19-10-P, d'ús i domini públic i amb referència cadastral 7895609-DD6779F-0001-D-K, sent la finca registral núm. 33025 de la Secció III, tom 200, llibre 547, foli 58 del Registre d el Propietat número 6 de Palma.
- 2.- Sotmetre a informació pública, durant el termini de 15 dies el present acord, així com la relació de béns i drets afectats, mitjançant la inserció d'anunci en el Bolletí Oficial de les Illes Balears, en el tauler d'anuncis, i a un diari de més circulació a la província.
- 3.- Concloure per mútua conformitat la present expropiació identificada al punt anterior de conformitat a la compareixença efectuada dia 19/04/2018 en què el titular dóna la seva conformitat a la valoració municipal (672.404,45 euros) i sol·licita es tramiti l'expedient expropiatori per mútua conformitat entre les parts, acceptant amb aquesta compareixença la valoració indicada.
- 4- Condicionar l'acta d'ocupació i pagament del present expedient expropiatori a la presentació per part del titular de la certificació registral de domini i càrregues actualitzada del Registre de la Propietat núm. 6 de Palma on consti que és el titular del 100% de la propietat de la finca objecte d'expropiació, constant la finca lliure de càrregues.
- 5-Abonar, amb càrrec a la partida pressupostària "082313062100 expropiació carrer Robert Graves, núm 18", previ aixecament de l'acta d'ocupació, la quantitat i a la persona assenyalada al punt deu de la part positiva del present acord.
- 6.- Disposar que en el cas que l'expropiat refusi rebre la quantitat acordada d'abonament del present acord (672.404,45€ euros), o en el supòsit que, encara que degudament citat, i sense presentar al·legació al present acord, el titular no comparegués a l'acta corresponent, o no presenti la documentació que estableix el present acord com a requisit per la signatura de l'esmentada acta, es procedirà a l'aixecament d'acta d'ocupació i pagament amb la corresponent consignació del preu just a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, i es durà a terme la corresponent inscripció en el Registre de la Propietat.
- 7- Notificar el present acord a l'anterior titular i comunicar-lo a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria, al Departament de Disciplina Urbanística i al Departament de Sanitat d'aquest Ajuntament.

En compliment del que estableix el punt SEGON del present acord, es sotmet aquest acord juntament amb relació de béns i drets afectats a informació pública, que podeu consultar a la seu electrònica municipal:



[https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament\\_urbanistic\\_pdf/Images%20Arxiu/GEX-EXPROIACIONS/GEX-201600010000/GEX-20160001\\_PORTADA.pdf](https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/GEX-EXPROIACIONS/GEX-201600010000/GEX-20160001_PORTADA.pdf)

Així mateix, els qui se'n considerin afectats, poden examinar l'expedient expropiatori GEX 2016 01 00 de Gestió Urbanística, ubicat a l'avinguda Gabriel Alomar Villalonga, núm. 18 baixos, prèvia cita en el telèfon de contacte: 971 44 94 32, tot perquè en un termini de QUINZE DIES a partir de l'endemà d'aquesta publicació, les persones interessades puguin formular les alegacions, observacions i reclamacions que estimin convenients, especialment pel que fa a la titularitat i valoració dels seus respectius drets, mitjançant escrit dirigit a l'Ajuntament de Palma, al Registre General de les oficines municipals d'atenció a la ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar a la web [www.palma.cat](http://www.palma.cat), o a les dependències a què es refereix l'art. 164 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 30 de maig de 2018

**El Cap de Departament,**

p.d Decret de Batlia núm. 10434, de 8 de juny de 2012  
publicat al BOIB 85 de 14/06/2012

Jaume Horrach Font

