

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SES SALINES

5822 *Aprovació inicial de la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament municipal per correcció d'errades gràfiques a solars d'ús hotelier*

En sessió plenària ordinària de data 14 de maig de 2018 es varen adoptar, entre d'altres, els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les NNSS de Planejament consistent en corregir errades gràfiques existents en el plànol 2.2 d'ordenació de la Colònia de Sant Jordi pel que fa a 11 solars qualificats en part com a zona hotelera, quan la delimitació correcta hauria de grafir l'ús hotelier a la totalitat del solar, d'acord amb la modificació redactada el març de 2018, pel Sr. Jerónimo Sáiz Gomila, enginyer de Camins, Canals i Ports, i el Document ambiental estratègic, redactat el 27 de març de 2018 pels Sr. Gaspar Fuster Amer, assessor tècnic en Medi Ambient, Biòleg col. Núm. IB-00647.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de trenta dies mitjançant anunci en el BOIB, en uns dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i en la direcció o punt d'accés electrònic d'aquest Ajuntament. Durant aquest període, que començarà a comptar a partir de l'endemà de la que sigui la darrera publicació de les abans indicades, l'expedient romandrà en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar, de dilluns a divendres –hàbils- de 8 a 14 hores, i es podran presentar les al·legacions, suggerències, informes o documents que es considerin oportuns.

Tercer.- Sol·licitar informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades per aquesta modificació i a l'òrgan que exerceix les competències en matèria d'urbanisme del Consell insular de Mallorca.

Quart.- Suspendre en l'àmbit dels solars afectats per la modificació, la tramitació i l'atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, que puguin contradir les seves determinacions, sense perjudici de la tramitació, atorgament i presentació d'aquelles que fonamentades en el règim vigent siguin compatibles amb aquesta. Aquesta suspensió tindrà vigència durant dos anys o fins a l'aprovació provisional de la modificació puntual proposada.

Cinquè.- Sol·licitar a l'òrgan ambiental competent la no subjecció de la modificació a avaluació ambiental estratègica simplificada, en no haver-se detectat, segons el Document Ambiental Estratègic, que aquesta modificació tenguí efectes significatius negatius sobre el medi ambient.

Sisè.- Publicar els acords anteriors en la forma que legalment procedeixi.

Setè.- Facultar el batle perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a l'efectivitat dels anteriors acords.”

Cosa que se fa pública per al seu coneixement general, i, perquè durant el termini d'informació pública de trenta dies, a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, qualsevol persona pugui consultar l'expedient en el punt d'accés electrònic de l'Ajuntament de ses Salines (http://www.ajsessalines.net/documents/index.ct.html?lfe=exposicio-publica&sqlw_tema=3619) o en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (Plaça Major, núm. 1, 1r, de ses Salines), de dilluns a divendres –hàbils- de 8 a 14 hores, i presentar les al·legacions, suggeriments, informes o documents que se considerin oportuns.

Ses Salines, 23 de maig de 2018

El batle
Bernat Roig Galmés

