

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

4935

Resolució del President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de declaració de no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la modificació puntual de les NNSS de planejament de Sant Llorenç des Cardassar que té per objecte una correcció d'error de les NNSS subsidiàries vigents consistent en recollir al plànol 5 el carrer existent de Can Putxet, del nucli de Son Carrió, com a vial (61C/2018)

Antecedents

1. En data 23 d'abril de 2018 té entrada a la CMAIB sol·licitud d'informe en relació a la tramitació d'avaluació ambiental estratègica de la Modificació Puntual del planejament general de Sant Llorenç del Cardassar que té per objecte la correcció d'error de les NNSS subsidiàries vigents, consistent en recollir a les NNSS el carrer de Can Putxet del nucli de Son Carrió.

2. S'adjunta a la sol·licitud la documentació de la MP aprovada inicialment en data 15 de març de 2018 pel Ple de la corporació. La documentació aprovada inicialment fou redactada per l'arquitecte Ramon Estor el dia 15 de gener de 2018, així mateix s'adjunta document ambiental estratègic redactat per Site 5, Consultoria de Gestión SL i signat per la geògrafa M^a Pilar Ramírez Arbós que analitza els efectes sobre el medi ambient de la modificació puntual.

3. Segons la documentació presentada el carrer Putxet és un carrer totalment executat que disposa de tots els serveis i que, malgrat estar grafiat per error com a sòl lucratiu al plànol 5 de les NNSS, es tracta d'un vial que consta al cadastre, que disposa de tots els serveis, bastant consolidat per l'edificació i que dona façana a les parcel·les situades en la cantonada amb el carrer porto (nº 15 i 17). Així mateix el carrer permet l'accés a les parcel·les amb nombre 2, 3 i 4 situades al fons del carrer.

4. En aquests sentit, en el document ambiental s'especifica que la modificació no genera problemes mediambientals significatius al afectar exclusivament a un sòl urbà existent però no grafiat, consolidat per l'edificació i la urbanització.

5. L'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa que: "..... tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient".

Consideracions tècniques i jurídiques

1.- L'objecte de la modificació respecte a l'ordenació vigent aprovada definitivament el 27 de maig de 1995 és modificar la documentació gràfica del planejament, concretament el plànol núm. 5 de les NNSS del Municipi corresponent a la delimitació del sòl urbà i zonificació del nucli de Son Carrió. La rectificació consisteix en grafiar com a vial la superfície ocupada pel carrer Putxet que actualment està grafiada per error com a parcel·la lucrativa quan sempre ha tingut tractament de carrer. Es tracta d'un vial que consta al cadastre, que disposa de tots els serveis, bastant consolidat per l'edificació i que dona façana a les parcel·les situades en la cantonada amb el carrer porto (nº 15 i 17). Així mateix el carrer permet l'accés a les parcel·les amb nombre 2, 3 i 4 situades al fons del carrer.

2.- Al document ambiental acompanyat es conclou que no hi ha canvis respecte de la capacitat de població ni de creixement i que no hi ha millor alternativa possible des del punt de vista dels possibles efectes ja que es tracta d'una rectificació d'un error material. No detecta afecció directa a espais de Xarxa natura ni sobre àrees de protecció de risc, no es contempla efecte significatiu respecte del paisatge i la incidència sobre fauna i flora protegida no serà significativa. Al tractar-se de la rectificació a la documentació gràfica no hi haurà tampoc major consum de recursos ni contaminació.

3.- Es tracta, per tant, d'una modificació puntual que pretén donar una solució a les incoherències derivades de la situació abans esmentada atesa la condició de vial dels terrenys i no altera les condicions d'assignació de recursos ni modifica infraestructures ni serveis. Tal i com indica la documentació aportada no genera problemes mediambientals significatius al tractar-se d'una rectificació d'un error material.

Per tot l'anterior, podem considerar que es tracta d'una modificació d'escassa entitat als efectes d'avaluació ambiental estratègica

Al present supòsit de fet és aplicable l'art. 9.5 de la Llei 12/2016 d'avaluació ambiental que disposa textualment que: "tampoc es subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, d'acord amb l'article 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, les modificacions d'escassa entitat



que l'òrgan ambiental, declari, previ informe tècnic, que no tenen efectes significatius en el medi ambient". Estem davant una modificació d'escassa entitat del planejament vigent que no implica efectes significatius sobre el medi ambient.

De conformitat amb el que disposa l'article 10 del Decret 4/2018, de 23 de febrer, pel qual s'aproven l'organització, les funcions i el règim jurídic de la CMAIB (BOIB núm. 26 de 27 de febrer de 2018) el President de la Comissió de Medi Ambient és competent per decidir sobre la subjecció o no a tramitació ambiental de les modificacions menors.

Per tot això, i vist l'informe amb proposta de resolució del cap de departament d'avaluacions ambientals de 2 de maig de 2018 dicto la següent:

RESOLUCIÓ

Declarar que la Modificació Puntual núm. 1 de les NNSS de Sant Llorenç des Cardassar consistent en la correcció d'un error material de les NNSS subsidiàries vigents per tal de recollir al plànol núm. 5 de les NNSS el carrer de Can Putxet del nucli de Son Carrió com a vial, segons documentació redactada per l'arquitecte Ramon Estors Sastre el mes de gener de 2018 i que fou aprovada inicialment el dia 15 de març de 2018, no està subjecte a tramitació ambiental estratègica de conformitat amb el que disposa l'art. 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears atès que és tracta d'una modificació puntual d'escassa entitat i que no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució - que exhaureix la via administrativa - es pot interposar un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 2 de maig de 2018

El President de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

