



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE MAÓ

2300***Licitació de la contractació de les obres, segons projecte d'instal·lació i obres, per a la reforma de l'edifici anomenat Casa de ses Monges, de Maó***

La Junta de Govern Local, en sessió realitzada el dia 26.02.2018, ha aprovat els plecs de clàusules que regiran la contractació de les obres, segons projecte d'instal·lació i obres, per a la reforma de l'edifici anomenat Casa de ses Monges, de Maó.

Per tot això, de conformitat amb el que disposa l'art. 142 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'anuncia aquesta convocatòria de licitació, d'acord amb les condicions que a continuació, i de forma resumida, es detallen; i, alhora, s'anuncia l'exposició pública del plec de clàusules administratives particulars durant 10 dies naturals, a efectes de possibles reclamacions, donant compliment al que disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Maó.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Unitat de Contractació.
- c) Obtenció de documentació i informació.
 - 1. Dependència: Unitat de Contractació - Ajuntament de Maó.
 - 2. Adreça: Pl. Constitució, 1.
 - 3. Localitat i codi postal: Maó (Menorca) – 07701.
 - 4. Telèfon: 971-369800 - Ext. 209 o 262.
 - 5. Fax: 971-350648.
 - 6. Adreça electrònica: mcarreras@ajmao.org; corfila@ajmao.org.
 - 7. Perfil de contractant: pàgina web de l'Ajuntament, www.ajmao.org.
 - 8. Data límit d'obtenció de documents i informació: 26 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB.
- d) Número d'expedient: E00022018000002 Ref.: C-01/18.

2. Objecte del contracte

- a) Tipus: obres.
- b) Descripció i lloc d'execució: reforma de l'edifici anomenat Casa de ses Monges, situat a la illeta interior del carrer Cós de Gràcia, 28 - av J. A. Clavé; reforma consistent en la millora de les instal·lacions i adequació de l'edifici, per destinar-lo a oficines municipals dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Maó i centre d'activitats socials.
- c) Termini d'execució: 183 dies naturals.
- d) Admissió de pròrroga: sí.
- e) CPV - 2008: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles.

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Criteris d'adjudicació: l'establert a la clàusula núm. 12 del plec de clàusules administratives particulars, preu més baix.

4. Valor estimat del contracte

378.794,23 euros.

5. Pressupost base de licitació

- a) Import net: 378.794,23 euros. Import total: 458.341,02 euros.

**6. Garanties**

- a) Provisional: no.
b) Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, sense incloure l'IVA.

7. Requisits específics del contractista

- a) Classificació: no s'exigeix classificació, però es permet substituir l'acreditació de la solvència amb l'acreditació d'estar classificada com a empresa contractista d'obres en els següents grups, subgrups i categories:

Grup C	Subgrup 4	Categoria 2 (C, segons RD 1098/2001)
Grup C	Subgrup 6	Categoria 1 (A o B, segons RD 1098/2001)
Grup I	Subgrup 1	Categoria 2 (C, segons RD 1098/2001)
Grup J	Subgrup 2	Categoria 2 (C, segons RD 1098/2001)

- b) Solvència econòmica i financera, i solvència tècnica o professional:

- Acreditació de la solvència econòmica i financera: de conformitat amb el que disposa l'art. 75.1 del TRLCSP, en relació amb els art. 11.4.a) i 67.3.b) de l'RGLCAP, segons es detalla a la clàusula núm. 22.3 del plec de clàusules administratives particulars.
- Acreditació de la solvència tècnica i professional: de conformitat amb l'establert a l'art. 76.1.a) del TRCLSP, en relació amb els art. 11.4.b) i 67.3.b) de l'RGLCAP, segons es detalla a la clàusula 22.3 del plec de clàusules administratives particulars.

8. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB.
b) Modalitat de presentació: l'assenyalada a les clàusules núm. 14 i 15 del plec de clàusules administratives particulars.
c) Lloc de presentació:
* A la Unitat de Contractació (vegeu punt 1): de 8.00 a 14.00 hores i de dilluns a divendres.
* A qualsevol oficina de Correus: en els seus horaris d'atenció al públic i de conformitat amb l'establert a la clàusula núm. 14 del plec de clàusules administratives particulars.

9. Obertura de les ofertes

- a) Descripció: la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del sobre núm. 2 en acte públic.
b) Adreça: Ajuntament de Maó; pl. Constitució, 1.
c) Localitat i codi postal: Maó (Menorca) - 07701
d) Data i hora: a determinar per la Mesa de Contractació; es convocarà els licitadors per fax o correu electrònic.

10. Despeses de publicitat

Les despeses de publicitat de la licitació del contracte que haurà d'abonar l'adjudicatari seran per un import màxim de 600 euros.

Maó, 26 de febrer 2018

L'ALCALDESSA

Conxa Juanola Pons

