

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA

2268 *Departament de Planejament i Gestió Urbanística. GCI 99/13. Aprovació definitiva Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut*

La Junta de Govern de Palma, en sessió que tingué lloc en data 17 de gener de 2018, adoptà el següent acord:

La Junta de Govern va aprovar inicialment en sessió celebrada el 4/10/2017 el Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut, presentat per M^a Angeles Roig Guerrero com a presidenta de la Junta de Compensació.

L'acord fou notificats als propietaris afectats i publicat al BOIB núm. 134, de 2/11/2017, sense que en el tràmit d'informació pública s'hagin presentat al·legacions.

Per això, conformement amb el que disposa l'article 127.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures de modernització del Govern Local, l'art. 115 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de Les Illes Balears, els articles 262 a 269 del Reglament general de la Llei 2/2014 (Acord del Ple del CIM de 16/04/2015), els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el TAG que subscriu proposa a la Junta de Govern de Palma que adoptin el següent

ACORD

1r.- **Aprovar** definitivament Projecte d'Estatuts de la Junta de Conservació del Pla Parcial SUP 51-01 Son Ferragut, presentat per M^a Angeles Roig Guerrero com a presidenta de la Junta de Compensació.

2.- **Publicar el present acord** juntament amb el text íntegre dels estatuts aprovat, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 245 del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre.

3.- **Notificar el present acord** als propietaris afectats, requerint-los perquè s'incorporin a l'Entitat de conservació en el termini d'un mes a partir de la notificació puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat, atès l'article 265 del Reglament general de la Llei 2/2014.

4.- **Donar trasllat d'aquest acord** a Patrimoni Municipal, a la Secció d'Informació Urbanística, a l'IMI i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

En compliment de l'article 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (BOIB 43 de 29 de març); el 213.5 b) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl per l'Illa de Mallorca (BOIB 66 DE 30-04-15); el 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, es publica, juntament amb la documentació tècnica aprovada que podeu consultar en la Secció de Informació Urbanística de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Vivenda Digne (Av. Gabriel Alomar, núm 18, bxos, Edifici Municipal de las Avingudes) i/o en la seu electrònica a l'adreça

https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/GCI-Compensacions/GCI-199900130000/GCI-19990013_PORTADA.pdf, perquè se'n prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, amb caràcter potestatiu, RECURS DE REPOSICIO davant el mateix òrgan que la va dictar, d'acord amb el que disposa l'art. 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. El termini per a interposar-lo és d'UN MES a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació, no podent, en aquest cas, interposar recurs contenciós-administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El RECURS DE REPOSICIO potestatiu s'haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament o en les dependències a les quals fa esment l'art. 16.4, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució, en el termini d'UN MES, a comptar a partir del dia següent a la seva interposició, quedant en aquest cas expedita la via contenciosa administrativa.

De no utilitzar el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU, de conformitat a l'establert a l'article abans esmentat i als arts. 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu, de conformitat amb l'art. 8 de la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, que reforma la Llei orgànica 6/1985, d'1 de juliol, en el termini de DOS MESOS, a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació. Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimeu pertinent.

La qual cosa es publica per a que en prenguin coneixement i serveixi de notificació per edictes als interessats més abaix esmentats en cas de no poder-los notificar individualitzadament, de conformitat als articles 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, i el 213 del Reglament general de la Llei 2/2014:

Cruellas Bestard Catalina Thomas
Cruellas Bestard Sebastián
Cruellas Munar Carlos Alberto
Cruellas Munar Gaspar
Cruellas Munar Gabriel
Cruellas Munar Sebastián
Trigibert SL
SAREB
Junta de Compensació Son Ferragut

Podeu presentar els vostres escrits a l'Ajuntament en els Registres Generals (UIAP) següents:

OAC Cort: Plaza Santa Eulalia, 9, bxos

OAC Sant Ferran: Av. St Ferran (Edif. Policia Local)

OAC l'Escorxador: C/ Emperadriu Eugènia, 6

OAC l'Arenal: Av. Amèrica, 11 (s'Arenal)

OAC Avingudes: Av. Gabriel Alomar, 18 (Ed. Avingudes)

OAC Son Ferriol: Av. Cid, 8 (Son Ferriol)

OAC St. Agustí: C/ Margaluz, 30 (St. Agustí)

OAC Pere Garau: Pere Llobera, 9, baixos

Palma, 22 de febrer de 2018

El cap del Departament de Planejament i Gestió Urbanística

p.d. Decret de Batlia núm. 10434, de 8 de juny de 2012

publicat al BOIB 85 de 14/06/2012

Jaume Horrach Font

