

**Secció V. Anuncis**
Subsecció tercera. Anuncis particulars**NOTARIES****ÁLVARO JUAN JARABO RIBERA, NOTARI DE MANACOR****1296***Acta major cabuda*

Il·lma. Sra.

ALVARO JUAN JARABO RIVERA, notari de l'Il·lustre Col·legi de les Illes Balears, amb residència a Manacor.

FAIG CONSTAR:

I.- Que a aquesta notaria es tramita, a instàncies de l'entitat "SÓN PALE, S.L." amb CIF B07942105, un expedient per inscriure en el Registre de la Propietat un augment de superfície d'una:

RÚSTICA: Peça de terra secà, situada al terme de Manacor, anomenada Son Vaquer, amb una cabuda, segons el cadastre, de 16.579 m2, damunt la qual hi ha construït un edifici destinat a habitatge unifamiliar aïllat, compost de planta baixa i una planta alta. Els seus lindars són: pel Nord, amb la parcel·la 573, de Martina Barceló Kirchner i amb la parcel·la 574, de Maria Barceló Nadal; per l'Est, amb la parcel·la 572, de Rolf Peltzer; per l'Oest, amb la parcel·la 582, de Francisca Castellvi Sentis i amb la parcel·la 573, de Martina Barceló Kirchner; i pel Sud, amb camí, que constitueix la parcel·la 9175, de l'Ajuntament de Manacor. Totes les parcel·les cadastrals són del polígon 23.

Constitueix les parcel·les cadastrals 717 i 718 del polígon 23.

Aquesta finca procedeix de l'agrupació de les dues finques inscrites al Registre de la Propietat de Manacor número 1 amb els números 27.377 i 73.366 de Manacor.

La rectificació que es pretén fer constar és que la superfície de la finca és la què resulta del cadastre de 16.579 m2 i no la de 12.426m2 que, com a procedent de les finques registrals 27377 i 73366 consta inscrita en el Registre.

Es notifica la present tramitació a qualsevol persona que pugui tenir algun dret o pretensió sobre la finca abans ressenyada.

Qualsevol interessat té dret a comparèixer a la notaria, examinar l'expedient i formular al·legacions i aportar proves escrites del seu dret en el termini d'un mes.

Manacor, a 11 de gener de 2018.

El notari

Alvaro Juan Jarabo Rivera

