



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

1125

Acord de la Comissió de Govern del Consell Insular de Formentera en sessió ordinària celebrada el 26 de gener de 2018 d'aprovació inicial del projecte de compensació de propietari únic i escriptura de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació anomenada UA POL-04, situada a la zona industrial, polígon 7, parcel·la 43 de Formentera

Per acord de la Comissió de Govern del Consell Insular de Formentera, en sessió ordinària celebrada el dia 26 de gener de 2018 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

ACORD

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte de compensació segons projecte de reparcel·lació voluntària amb compensació sense visar de data 21.07.2014, modificacions de projecte de compensació de data 08.11.2016 i modificació de projecte de compensació de data 09.06.2017, redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Olivella Rius, i l'Escriptura de Reparcel·lació Voluntària, protocol núm. 709 de l'any 2017 signada davant el notari Sr. Javier González Granado. El projecte de compensació i l'Escriptura de Reparcel·lació voluntària es promouen per PROMOTORA INMOBILIARIA FORMENTERA, S.A. amb la finalitat de:

- Fixar el límits de la UA.
- Concretar l'adjudicació de les parcel·les resultants de la UA POL-04.
- Cessió dels sòls corresponents a favor del Consell Insular de Formentera.

Segon.- Sotmetre l'acord d'aprovació inicial i el projecte a INFORMACIÓ PÚBLICA per un termini d'un mes per la presentació d'al·legacions, mitjançant anunci al BOIB, a un dels diaris de major circulació i a la pàgina web del Consell insular de Formentera.

Tercer.- CONSIDERAR que, si durant el període d'informació pública no hi ha al·legacions a l'aprovació inicial, no caldrà tornar a informar per part de la CTA. En qualsevol cas, l'aprovació definitiva correspondrà al Ple.

Quart.- Prèvia aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació, el propietari degut al compliment del deure de cessió dels terrenys corresponents a l'aprofitament atribuïble a l'administració, haurà d'efectuar el pagament de la PRESTACIÓ ECONÒMICA SUBSTITUTÒRIA PER UN IMPORT DE 625.076,33€

Cinquè.- Així mateix, una vegada aprovats inicialment, s'haurà de NOTIFICAR als promotors i als propietaris.

En compliment del disposat a l'apartat segon de l'acord mencionat anteriorment, es fa públic que els mencionats documents romandran exposats al públic a les dependències del Consell Insular de Formentera, àrea d'Urbanisme, durant un termini d'UN MES a comptar des de la darrera publicació, per tal que qualsevol persona pugui formular les al·legacions que estimi convenients.

Formentera, a 31 de gener de 2018

El President del Consell Insular de Formentera

Jaume Ferrer Ribas

