

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LABRITJA**

**1159** *Exposició pública acord de la Junta de Govern Local de data 06/10/2017: aprovació del Projecte de Reparcelació de la Unitat d'Actuació UA02PO de les Normes Subsidiàries de Sant Joan de Labritja*

De conformitat amb l'article 79.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i amb el 108 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat per Reial decret 3288/1978, de 25 d'agost de 1978, se sotmet a informació pública l'acord de Junta de Govern Local de 6 d'octubre de 2017, la part dispositiva del qual diu:

**Primer.-** Aprovar el Projecte de Reparcel·lació voluntària de la Unitat d'Actuació, de propietari únic, UA 2\*PO de les NN SS de planejament amb les següents prescripcions, establertes en l'informe de l'Arquitecte transcrit, consistents en:

- a) Es rectifica l'import de les càrregues reals de les parcel·les R0, R2 i R5 al percentatge de càrrega real corresponent, per la qual cosa l'import de la càrrega real de cada és de R0: 34.125,62€, R2: 69.966,00€ i R5: 109.782,11€.
- b) En relació amb les actuacions exteriors sobre el vial camí de sa Torre, el propietari dels terrenys objecte d'actuació haurà de cedir els terrenys afectats per dita vial amb caràcter previ a l'aprovació del projecte d'urbanització de la UA-2PO, atès que aquest projecte també afecta a dita vial exterior.
- c) La part de la finca registral que excedeixen de l'àmbit de la UA-2PO haurà de ser objecte de segregació.
- d) El projecte d'urbanització haurà de donar compliment detallat del Decret 110/2010 de supressió de barreres arquitectòniques, sobretot referent a la secció mínima de les voreres (1,80 ml).

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat amb els advertiments i recursos que contra el mateix cal interposar.

**Tercer.-** Expedir certificació del present acord a l'efecte del que es disposa en l'article 83 de la Llei 2/2014, de 25 de març de 2017 i Ús del Sòl perquè juntament amb l'escriptura pública, es presentin en el Registre de la Propietat d'Eivissa sol·licitant la seva inscripció.

El precedent acord se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a l'efecte de que es formulin quantes observacions i al·legacions s'estimin convenients.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça <https://santjoandelabritja.sedelectronica.es>].

Sant Joan de Labritja, 1 de febrer de 2018

**L'ALCALDE**  
Antoni Mari Mari

