



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SENCELLES

1118 *Notificació expedient d'infracció urbanística 5/17*

Mitjançant la present se li notifica la Resolució de Batlia de data **20-06-17** del tenor literal següent:

“Expedient d’Infracció Urbanística. núm.: 05 / 17

“Vista l’Acta d’Inspecció del Tècnic Municipal de data 26 de setembre de 2016, posant en coneixement d’aquesta Batlia que per part del **Sr. ENRIQUE ZAMORA CATALAN**, com a promotor, s’han realitzat obres consistents en CONSTRUCCIÓ DE MAGATZEM DE MIDES APROXIMADES 20 m2, a la **Parcel·la 106 del Polígon 4**, amb referència cadastral núm. 07047A00400106 d’aquest Terme Municipal de Sencelles, sense la preceptiva llicència municipal.

Vist que a l’expedient consta valoració emesa per l’arquitecte municipal de data 26/09/2016 per valor de **NOU MIL TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (9.387,60.-€)**.

Vistes les actuacions practicades procedeix, d’acord amb l’article 8.c del Decret 14/94 de 10 de febrer, de RPACA, classificar provisionalment dita actuació com a infracció urbanística en matèria d’edificació i ús del sòl, al trobar-se tipificades a l’article 160 de la Llei 2/2014, de 25 de març d’ordenació i ús del sòl de la CAIB. Per altra banda, i d’acord amb l’article 176.3 de l’esmentada Llei, es pot classificar com a greu.

Vist el que disposa l’article 134 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d’ordenació i ús del sòl de la CAIB, i estant subjectes a prèvia llicència les obres denunciades i, en virtut del que preceptuen els articles 150 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d’ordenació i ús del sòl de la CAIB.

DECRET:

1. Requerir al Sr. ENRIQUE ZAMORA CATALÁN en qualitat de promotor, perquè en el termini de DOS (2) MESOS comptats a partir de la notificació de la present Resolució, sol·liciti a aquest ajuntament l’oportuna llicència municipal de les obres abans esmentades. Si un cop transcorregut aquest termini no hagués sol·licitat la llicència o aquesta s’hagués denegada, d’acord amb el que disposa l’article 151 de l’esmentada Llei, l’Instructor formularà proposta de demolició o de reconstrucció de les obres al seu càrrec i proposarà allò que pertorqui per impedir definitivament els usos a que s’haguessin destinat.
2. Comunicar al Sr. ENRIQUE ZAMORA CATALÁN, com a promotor, que si la llicència municipal no fos concedida, s’acordarà la demolició de les obres descrites anteriorment i qualsevol altres que s’haguessin realitzat sense llicència municipal, a costa dels interessats, i es procedirà a impedir definitivament els usos a què hagués donat lloc.
3. Iniciar contra el Sr. ENRIQUE ZAMORA CATALÁN, com a promotor, expedient sancionador, segons el que disposa l’article 155.1 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d’ordenació i ús del sòl de la CAIB, pels fets que s’han esmentat anteriorment.
4. Concedir, igualment, un termini de QUINZE (15) DIES perquè aquells que es considerin responsables segons l’article 162 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d’ordenació i ús del sòl de la CAIB com també, el mateix promotor, evacuïn les al·legacions oportunes i proposin prova, conformement amb el que preveu l’article 8.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s’aprova el Reglament del Procediment a seguir per l’Administració de la Comunitat Autònoma en l’exercici de la potestat sancionadora.
5. Indicar al Sr. ENRIQUE ZAMORA CATALÁN com a promotor, que l’òrgan competent per a la resolució del present expedient serà la Junta de Govern Local de l’Ajuntament de conformitat amb el Decret de Batlia de data 10 de juliol de 2007, sobre delegacions de competències.
6. Queda designat Instructor i secretaria de l’expedient el Sr. MIQUEL FIOL JULIÀ, i Sra. FRANCISCA CAMPANER FIOL, que ho és de la Corporació, respectivament. Contra aquest nomenament es podrà formular recusació d’acord amb els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu Comú.
7. D’acord amb l’article 10.1 del Decret 14/94, de 10 de febrer de la CAIB, el reconeixement de la seva responsabilitat, per part del infractor,



podrà donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició, sense cap altre tràmit, de la sanció que procedeixi, sense perjudici de la resta d'actuacions que s'escaiguin.

8. D'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si durant la tramitació del procediment sancionador i abans de la seva resolució, les persones infractores reconeixen expressament la seva responsabilitat i desisteixen o renuncien expressament a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció, s'ha de resoldre el procediment per a aquestes persones imposant la sanció que correspongui amb una reducció de la multa d'un 20%. Si, durant la tramitació del procediment sancionador i abans de la seva resolució les persones infractores reconeixen expressament la seva responsabilitat i desisteixen o renuncien expressament a qualsevol acció o recurs en via Administrativa contra la sanció i paguen voluntàriament la multa que s'indica en la resolució si aquesta ja s'ha dictat, s'ha d'aplicar una reducció de la multa d'un 40%, de manera que el pagament anticipat ha de ser d'un 60% de la multa indicada.

9. Notificar el present Acord als interessats per al seu coneixement i efectes oportuns.

10. Que del present Decret se'n informi al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que aquest celebri."

- Contra aquest acord que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, el recurs següents:

-Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord.

-El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquest decret (Batle de l'Ajuntament), en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació del present acord, amb l'art 123 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art 16 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats de lo Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Sencelles, 27 de juny de 2017

La Secretaria Accidental
Francisca Campaner Fiol.

