

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

13017 *Aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals de l'Ajuntament de Santanyí per a l'any 2019*

Aprovada inicialment pel ple d'aquest Ajuntament del passat 15 d'octubre de 2018, la modificació de les ordenances fiscals de l'Ajuntament de Santanyí per a l'any 2019, exposada al públic mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el BOIB núm. 132, de data 23 d'octubre de 2018 pel termini de trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments i aprovada definitivament pel Ple en sessió ordinària de 14 de desembre de 2018 es publica el text íntegre de les esmentades modificacions, que entraran en vigor el dia 1 de gener de 2019, un cop vist l'informe sobre l'impacte de gènere de l'Institut Balear de la Dona de 9 de novembre de 2018.

MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2019

Proposta de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2019

OF	DESCRIPCIÓ
OF.I03	IBI
OF.T01	Llic. urbanístiques
OF.T17	Fems

OF.I03 Impost sobre béns immobles

L'article 2 queda redactat de la següent manera:

Article 2. Tipus de gravamen

De conformitat amb el previst en l'article 72 del RD Legislatiu 2/2004, el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles aplicable en aquest municipi queda fixat amb els termes següents:

1. El tipus de gravamen als béns de naturalesa urbana es fixa en el 0,685%.
2. El tipus de gravamen als béns de naturalesa rústica es fixa en el 0,295%.

OF.T01 Taxa per atorgament de llicències urbanístiques

L'article 4 queda redactat de la següent manera:

Article 4. Base imposable i quota tributària

1. Constitueix la base imposable el cost total previst de la construcció, instal·lació o obra en el moment de sol·licitar la llicència, o presentar la declaració responsable o comunicació prèvia.
2. La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable definida a l'apartat anterior, el percentatge de 0,2%.
3. En el cas de pròrroga de llicències s'agafarà com a base imposable el pressupost d'obra pendent d'execució certificat per la persona encarregada de la direcció de l'obra i la quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable el percentatge de l'1,5%.
4. En el cas de llicències per segregació, parcel·lació, divisió i **agrupació** la quota tributària consistirà en 500 euros.
5. En el cas de traspàs de llicències d'obres la quota tributària consistirà en 100 euros.

OF.T17 Recollida i eliminació de fems

S'introdueix l'article 9 que quedarà redactat de la següent manera i els articles següents quedaran numerats correlativament:



**Article 9. Devolució d'ingressos per a la correcta gestió de la fracció orgànica dels residus municipals als establiments hotelers inclosos en l'epígraf hotel, hostel o pensió.**

Amb l'objecte de promocionar les pràctiques ambientals a la gestió dels residus, els subjectes passius de l'epígraf hotels, hostals i pensions, apartaments turístics que ofereixin servei de restauració, i hipermercats que participin en els programes de recollida selectiva dels residus sòlids urbans que impulsi l'Ajuntament de Santanyí se'ls retornarà la quantia corresponent en funció de la quantitat de la fracció orgànica separada correctament.

Els establiments hauran de sol·licitar-ne l'adhesió a l'Ajuntament de Santanyí entre l'1 de gener (o data d'entrada en vigor d'aquesta ordenança) i abans del 30 de abril de l'any en curs.

La quantitat a retornar (sempre previ pagament del rebut de l'any d'aplicació) per a cada subjecte passiu podrà ser d'un total màxim de 40€/tn que es distribueix en una part fixa i una variable:

Quantia a retornar = TnFORM * (Part fix (20 € / tn) + Part variable (import A / tona))

La part variable es calcularà en funció del nombre d'incidències detectades com incompliments d'aquesta ordenança, de la manera següent:

Incidències	Import A
0	20 €
1-3	16 €
4-7	10 €
7- 9	5 €
>9	0 €

S'entendran per incidència a efectes d'aplicació de la fórmula descrita anteriorment els següents incompliments:

- Presentar com a mínim un contenidor sigui quina sigui la fracció, en mal estat de manteniment (rodes, estructura, etc.) que dificulti la seva manipulació.
- Detectar la presència d'impropis (envases lleugers, rebuig, paper i cartó, etc.) en els contenidors destinats a la separació de la matèria orgànica.
- Presentar les cambres per a la disposició dels residus en inadequades condicions de neteja i/o salubritat.

Santanyí, 17 de desembre de 2018

El batle

Llorenç S Galmés Verger

