



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DES CASTELL

12761 *Aprovació Conveni cessió solar situat al Carrer Pintor Vives 1 i 3*

L'Ajuntament Ple en sessió de data 04/12/2018, adoptà el següent ACORD:

APROVACIÓ CONVENI PER A LA CESSIÓ DEL SOLAR SITUAT AL CARRER PINTOR VIVES 1 I 3, A FAVOR DEL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient de la cessió gratuïta de domini a favor del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, de la finca descrita a continuació, destinada per a la construcció d'una residència per a persones grans dependents.

FINCA: Urbana: parcel·la de terrenys sita al carrer Pintor Vives, número un i tres, de la Urbanització Santa Anna, del terme municipal des Castell, que ocupa una superfície de tres mil dos-cents setze metres quadrats (3.216m²). L'indors: al Nord, amb la finca situada al carrer Pintor Vives número cinc, amb referència cadastral 0551324FE1104N, de diferents propietaris; al sud, amb el vial carrer Tramuntana; a l'Est, amb el vial carrer Pintor Vives; i a l'Oest, amb la carretera de Sant Felip.

Inscrita al Registre de la Propietat de Maó, finca núm. 4302, Tom 2632, Llibre 225, Foli 42.

Segon.- FIXAR en 5 anys el termini màxim per al compliment de les finalitats de la cessió, i en trenta anys el termini mínim durant el qual s'ha de mantenir l'ús del bé per a les finalitats objecte de la cessió.

Si la finca cedida deixés de destinar-se a dit ús durant el termini fixat abans, a comptar des de la data de la signatura del Conveni de cessió, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret al patrimoni de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 111 del Reglament de béns de les Corporacions locals, tenint dret a rebre, si escau, el valor dels danys i perjudicis causats i el del detriment experimentat pel referits béns.

Tercer.- Exposar al públic l'expedient per un termini de 20 dies al tauler d'edictes de l'Ajuntament, a la web municipal i al BOIB, si en aquest termini no es presenten reclamacions, s'entendrà acordada la cessió gratuïta definitivament i això sense perjudici del que s'indica a l'apartat següent d'aquest acord.

Quart.- Remetre l'expedient complert al Consell Insular de Menorca, a l'efecte de donar compliment al que estableix l'article 109 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, sobre dació de compte de les alienacions de béns immobles patrimonials, condicionant la eficàcia de l'acord al fet que la dació de compte es produeixi per part del Consell Insular de Menorca.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde a signar tots els documents públics i privats necessaris per executar els acords anteriors.

Sisè.- Elevar aquest acord a escriptura pública per part de l'administració corresponent.

Es Castell, (Data signatura: 5 de desembre de 2018)

El Batlle

José Luis Camps Pons

