



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

FUNDACIÓ D'ATENCIÓ I SUPORT A LA DEPENDÈNCIA I PROMOCIÓ DE

L'AUTONOMIA PERSONAL DE LES ILLES BALEARS

12692

Licitació, mitjançant concurs públic, del contracte d'arrendament d'un immoble al terme municipal de Manacor

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears
- b) Dependència que tramita l'expedient: Departament de Gestió
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Departament de Gestió. Unitat jurídica
 - 2) Domicili: Avinguda Gabriel Alomar, 33, 1º
 - 3) Localitat i codi postal: Palma, 07006
 - 4) Telèfon: 971177707
 - 5) Telefax: 971176316
 - 6) Correu electrònic: contractacio@fbd.caib.es
 - 7) Adreça d'internet del perfil del contractant: <https://contrataciondelestado.es/> o <http://portaldecontractacio.caib.es>
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació: un mes a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB.
 - 9) Número d'expedient: 3/2018 Patr/Arrend

2. Objecte del contracte

- a) Tipus: arrendament. Contracte privat
- b) Descripció de l'objecte del contracte: arrendament d'un immoble al terme municipal de Manacor
- c) Lloc d'execució:
 - 1) Domicili i localitat: terme municipal de Manacor
- d) Terminis d'execució: 10 anys y un mes, amb un mes de carència
- e) Admissió de pròrroga: el contracte podrà ser prorrogat per un nou termini de 10 anys
- g) CPV: 08 70130000-1.

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: concurs
- c) Subhasta electrònica: no
- d) Criteris d'adjudicació:
 - Oferta econòmica: fins 43 punts
 - Estat actual: fins 41 punts
 - Localització i entorn: fins 16 punts





- Puntuació màxima 100 punts

4. Pressupost base de licitació

- Import net: 360.000,00 €, IVA exclòs
- Import amb IVA: 435.600,00 €, IVA al 21 % inclòs
- Renda mensual màxima: 3.000,00 €, IVA exclòs

5. Requisits específics del contractista:

- Capacitat legal per contractar

6. Presentació de les ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: un mes a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, a las 14:00 hores
- b) Lloc de presentació:
 - 1. Dependència: Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears
 - 2. Domicili: Avinguda Gabriel Alomar 33, 1º
 - 3. Localitat i codi postal: Palma, 07006
 - 4. Adreça electrònica: contractacio@fbd.caib.es
- c) Admissió de variants: no
- d) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir l'oferta: 3 mesos

7. Obertura de les ofertes:

- a) Descripció: Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears
- b) Adreça: Avinguda Gabriel Alomar, 33, 1º .
- c) Localitat i codi postal: Palma, 07006
- d) Data i hora: es comunicarà oportunament

8. Despeses de publicitat: no

Palma, 4 de desembre de 2018

La gerent

Alexandra Pavlovic Djurdjev

