



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI I INFRAESTRUCTURES

12676

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 30 de novembre de 2018, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	028/2017-IG
PROMOTOR	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU
ASSUMPTE	variant de la línia aèria "Binissalem 15 KV" derivació a CD 15697 "Bintirme" i nova línia subterrània de mitjana tensió
EMPLAÇAMENT	POLIGON 2, PARCEL·LA 8719502DD8982N
MUNICIPI	BINISALEM

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	039/2018-IG
PROMOTOR	GOET ARQUITECTURA i INTERIORISME, SLP
ASSUMPTE	dotació de serveis i accessos zona industrial
EMPLAÇAMENT	POLIGON 13, PARCEL·LES 590 a 594 camí de Son Gardana
MUNICIPI	PORRERES

aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda inadmetre la sol·licitud de declaració d'interès general relatiu a la dotació de serveis i accessos a la zona industrial, parcel·les 590-591-592-593-594 del polígon 13, del municipi de Porreres, atès que es tracta d'un àmbit subjecte a actuacions urbanístiques, el seu règim hauria d'estar previst en el planejament. Es tracta d'un sòl en situació rural, que no disposa de serveis. Aquest àmbit no té definit el seu procés d'execució i de gestió».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:





EXPEDIENT	018/2018-IG
PROMOTOR	FINCA SON NET, SL
ASSUMPTE	ampliació hotel rural
EMPLAÇAMENT	POLIGON 2, PARCEL·LA 792 (Son Nét)
MUNICIPI	PUIGPUNYENT

Vista la sol·licitud de l'entitat FINCA SON NET, SL i de conformitat amb el que s'estableix en la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears i en la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general amb relació al projecte que ha estat informat favorablement per la Direcció General de Turisme de la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears de conformitat amb el que s'estableix en la disposició addicional quarta de l'esmentada Llei 8/2012, de 19 de juliol. Tot això, sense perjudici de que hagin de concórrer, així mateix, altres autoritzacions sectorials».

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Palma, 5 de desembre de 2018

El secretari de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Jaume Oliver Morell

