

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

12306

Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Formentera i la Sociedad Deportiva Formentera (SD Deportiva Formentera) per a la cessió d'ús i per al manteniment de part de la instal·lació esportiva del camp municipal d'Esports del municipi de Formentera per a l'any 2018

De conformitat amb allò previst a l'article 45, de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es fa públic la signatura del següent conveni:

“Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Formentera i la Sociedad Deportiva Formentera (SD Deportiva Formentera) per a la cessió d'ús i per al manteniment de part de la instal·lació esportiva del camp municipal d'Esports del municipi de Formentera per a l'any 2018.

Reunits

El Sr. Jaume Ferrer Ribas, major d'edat, amb DNI ****5419-N, amb domicili, a efectes de notificacions, a la plaça de la Constitució núm. 1, Sant Francesc Xavier, Formentera.

El Sr. Francisco Ferrer Costa, major d'edat, amb DNI ****4461-F, i domicili a efectes de comunicació al Hotel Sa Volta, Avda Miramar 94, Es Pujols, Formentera.

Intervenien

El Sr. Jaume Ferrer Ribas, com a president del Consell Insular de Formentera, actuant en nom i representació d'aquesta Corporació, amb CIF P0702400C i amb domicili a la plaça de la Constitució núm. 1, de Sant Francesc Xavier (Formentera), en virtut de l'Acte del Ple del Consell Insular de Formentera de data 13 de juny de 2015, d'acord amb l'article 136 del Reglament Orgànic del Consell Insular de Formentera (ROC) i en virtut de l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de règim electoral general i de l'article 9 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Angel C. Navarro Sánchez, de conformitat amb l'article 161 del ROC.

El Sr. Francisco Ferrer Costa, president de la S.D. Formentera, qui actua en nom i representació d'aquesta, amb NIF G-07447717, i amb domicili a efectes de notificació al Hotel Sa Volta, Avda Miramar 94, Es Pujols, Formentera, en virtut de l'Acta de l'Assemblea General Extraordinària de socis de la Sociedad Deportiva Formentera, nº 2016/01 celebrada en data 19 de març del 2016.

Ambdues parts actuen en representació de les seves respectives entitats, es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per obrar, i,

Manifesten

1. Que la instal·lació esportiva denominada Camp Municipal d'Esports de Formentera, situat al Camí Vell de la Mola, Formentera, és titularitat del Consell Insular de Formentera.
2. Que l'esmentada instal·lació esportiva és un bé de domini públic segons l'establert en l'article 125 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i a l'article 6 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de les Illes Balears.
3. Que, als efectes de donar ús a la instal·lació i dotar-la dels serveis esportius adients, per tal d'exercir els interessos del Consell Insular de Formentera, aquest es troba habilitat per promoure tota classe d'activitats i donar serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions del municipi de Formentera, donada la competència establerta per l'article 70.9 de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, que modifica l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears. A més, de forma específica, la Llei 14/2006, de 17 d'octubre, de l'esport a les Illes Balears, estableix al seu article 11, entre d'altres, la competència del Consell Insular de Formentera per col·laborar, en el seu àmbit territorial, amb les entitats en el desenvolupament de l'esport.

En virtut de l'exposat anteriorment, ambdues parts acorden formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents:

Clàusules

1. L'objecte d'aquest conveni és la cessió d'ús per part del Consell Insular de Formentera a la S.D. Formentera, del camp municipal d'esports



de Formentera, la qual en realitzarà la gestió i el manteniment.

2. El Consell Insular de Formentera cedeix a l'entitat S.D. Formentera l'ús de part de la instal·lació denominada Camp Municipal d'Esports de Formentera, és a dir, s'exceptua la cessió del casal de l'esport, la recta de atletisme i el magatzem exterior ubicat al gol nord.

3. L'entitat S.D. Formentera haurà de permetre l'accés, l'ús i el gaudi d'aquesta instal·lació a entitats esportives de Formentera i a altres que, per necessitat d'espai esportiu, el Consell Insular de Formentera decideixi ubicar en aquest recinte, encara que no compleixin les condicions de membres pertanyents a l'esmentada S.D. Formentera.

L'entitat S.D. Formentera està obligada a presentar, amb 15 dies d'antelació a l'inici de cada temporada esportiva, la seva proposta d'ocupació del camp i els horaris d'ús, la qual, per a la seva validesa, haurà de ser estudiada per l'àrea d'Esports del Consell Insular de Formentera, per la seva posterior autorització per l'òrgan competent.

4. L'entitat S.D. Formentera és responsable del compliment de la normativa d'ús de les instal·lacions esportives/la especificada al Reglament de serveis d'instal·lacions esportives del Consell Insular de Formentera, publicat al BOIB núm. 74 de data 24/05/2012, i de disposar de les suficients mesures de seguretat, ja sigui amb els equipaments esportius, com pel que fa a l'entrada de públic al recinte de la instal·lació, del compliment de la Llei 14/2006, de 17 d'octubre, de l'Esport de les Illes Balears, així com tota l'altra normativa vigent que li sigui d'aplicació.

5. La cessió d'ús de la instal·lació, que realitza el Consell Insular de Formentera a la S.D. Formentera, queda subjecte a les següents condicions:

- La cessió d'ús podrà ser revocada unilateralment pel Consell Insular de Formentera en qualsevol moment per raons d'interès públic degudament justificades, sense generar dret a indemnització a la S.D. Formentera.
- La S.D. Formentera haurà de sol·licitar totes les llicències i permisos necessaris per poder exercir la pràctica esportiva i de competició.
- Es podrà disposar de publicitat en la instal·lació, sense que aquesta pugui fer referència a marques i / o empreses que atemptin contra la dignitat humana, ni que donin a entendre o provocar activitats xenòfobes, sexistes, intolerants, etc. Així mateix, la S.D. Formentera, impedirà l'accés al recinte esportiu de tota mena de símbols, banderes i pancartes que incitin a la violència, així com tot el que regula la vigent Llei de l'Esport.

6. Obligacions de les parts respecte a manteniment de la instal·lació.

- Per part de la S.D. Formentera:

- Les revisions i manteniment dels sistemes de prevenció d'incendis i extintors, per empreses i instal·ladors autoritzats, d'acord amb la normativa vigent aplicable en matèria de protecció d'incendis.
- El manteniment correctiu ordinari i extraordinari del terreny de joc, tancaments, xarxes i tanques, lluminàries i altres elements no estructurals derivat del normal ús d'aquests elements.
- Reparacions en matèria de fontaneria, obra, electricitat, renovació de vidres, pintura, fusteria i material esportiu sempre i quan no afectin sistemes generals de la instal·lació (canonades generals, elements del sistema de reg, etc.).
- Les tasques de manteniment preventiu i neteja de terreny i edificis, inclosos els materials fungibles i de subministraments necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.
- La neteja de la part de la instal·lació cedida.
- La S.D. Formentera haurà de disposar del personal necessari per desenvolupar aquestes tasques.
- Respondre dels danys que es derivin del funcionament del servei de manteniment, ocasionats tant a tercers com al Consell, amb exclusió d'aquells que es produeixin per actes realitzats en compliment d'una condició imposada pel Consell Insular de Formentera.
- Establir conjuntament amb un tècnic competent del Consell Insular de Formentera, un Pla de Seguretat i Emergència conjunt per a la instal·lació.
- La S.D. Formentera ha de realitzar un control dels usuaris que utilitzen la instal·lació, d'acord amb les normes municipals vigents i tota la resta que li sigui d'aplicació.

-Per part del Consell Insular de Formentera:

- Les obres que suposin modificació substancial d'estructures (fonaments, cobertes, murs, façanes, torres d'il·luminació) o afectin sistemes generals (connexions elèctriques i d'aigües, tanques i tancaments, sistemes de reg, evacuació d'aigües, canvi de gespa etc.), que seran projectades i executades sota la supervisió dels tècnics competents del Consell Insular de Formentera.
- Mantenir las façanes del Camp Municipal d'Esports en perfectes condicions de salubritat i estètica, de manera que anirà a compte seu l'esborrat de grafits o similars a les façanes d'aquesta instal·lació.
- Mantenir en perfecte estat de conservació les zones enjardinades exteriors a la instal·lació, així com realitzar la neteja de les zones exteriors d'accés al camp, i aparcaments.



e) Manteniment i control de les calderes de la instal·lació.

7. L'entitat S.D. Formentera ha de subscriure una assegurança de responsabilitat civil front a tercers d'un mínim de 300.000,00 euros, i també una assegurança per cobrir els danys materials i possibles desperfectes que s'ocasionin en la instal·lació esportiva objecte del present document, amb vigència durant l'aplicació d'aquest. Aquesta documentació s'ha de presentar davant el Consell Insular de Formentera, com a màxim, en el moment de la signatura del present conveni.

8. Per a què la S.D Formentera realitzi la gestió i el manteniment de la instal·lació, el Consell Insular de Formentera realitzarà un pagament de 14.900,00 euros, més IVA , amb càrrec a la partida pressupostària 2018,341,21200.01 dels pressupostos generals del Consell Insular de Formentera, per l'any 2018.

La forma de pagament d'aquest conveni és la següent: el Consell Insular de Formentera abonarà a la S.D. Formentera un primer pagament de 10.890.00 euros IVA inclòs en el moment de la signatura d'aquest conveni, prèvia presentació de document/factura acreditativa de les activitats realitzades, i amb la conformitat de l'Àrea d'Esports de la Corporació. I un segon pagament del restant 7.139 euros IVA inclòs abans de l'1 de desembre del 2018 prèvia presentació de la factura acreditativa conformada per l'Àrea d'Esports del Consell Insular de Formentera.

9. La S.D. Formentera presentarà a l'àrea d'Intervenció del Consell Insular de Formentera, la memòria justificativa simplificada dels documents originals (factures, etc.) que acreditin que efectivament s'ha realitzat la despesa del manteniment. El tècnic de l'àrea d'Esports del Consell de Formentera, haurà d'emetre un informe en què es corroborei que efectivament s'ha realitzat aquest manteniment.

10. El Consell Insular de Formentera supervisarà el desenvolupament de les activitats de manteniment esmentades en aquest conveni, i informarà a la S.D Formentera de qualsevol incidència que es pugui produir, perquè en tingui coneixement, i pugui realitzar les gestions pertinents al respecte. Si un cop avisada aquesta, continua sense esmenar la incidència produïda, per part del Consell Insular de Formentera, s'obrirà l'expedient pertinent, i se li podrà imposar una sanció, segons l'establert a la clàusula onzena.

11. Infraccions i sancions.

Als efectes d'aquest conveni, es considerarà sancionable tota acció o omisió de la S.D. Formentera que suposi un menyscapse de les exigències específiques en el conveni.

1. Tipus d'infracció.

Les faltes que pugui cometre la S.D. Formentera es classificaran en lleus, greus i molt greus, ateses les circumstàncies, intencionalitat i el perjudici que ocasioni al servei o als usuaris.

Es consideraran faltes lleus

- Descuidar el manteniment de la instal·lació.
- Demora no justificada en l'aportació d'informes o documents sol·licitats pel Consell Insular de Formentera en compliment de la seva comesa de control de la concessió.

Es consideren faltes greus, les següents:

1. Reiteració de dos o més faltes lleus en el període de vigència del conveni, després d'observacions presentades per actes d'inspecció de tècnics municipals competents.
2. Inobservança reiterada de les instruccions donades en el termini d'un mes pels Serveis Municipals competents en relació amb el compliment de les prescripcions del present conveni.
3. Negar-se a rebre per escrit instruccions o comunicacions del Consell o negar-se a acusar rebut d'aquestes.
4. No subscriure les pòlisses d'assegurances exigides en aquest conveni.
5. Accions o omissions que causin lesions a la seguretat, salubritat i els interessos legítims dels usuaris que utilitzen la instal·lació.
6. Tota acció o omisió que escurci la vida útil de la instal·lació, o menyscabi el seu valor econòmic.

Es consideren faltes molt greus:

1. La reiteració en la comissió de dos faltes greus.
2. Les infraccions en la prestació del servei que el pertorbin o alterin greument en el volum i la qualitat, sense que s'arribi a la seva paralització.
3. La desobediència per part de la S.D. Formentera, de les disposicions de la Corporació sobre la conservació de les instal·lacions quan suposin la paralització o suspensió del servei, afectin la seguretat dels usuaris o el normal funcionament de les instal·lacions.
4. La interrupció del servei més de quinze dies consecutius o alterns en el transcurs del període de vigència d'aquest conveni, sempre



que aquestes interrupcions no siguin per causa de força major o per ordre del Consell Insular de Formentera, comunicada per escrit.

El regiment de sancions és el següent:

- Les faltes lleus, es sancionaran amb multa de fins 500 euros.
- Les faltes greus, es sancionaran amb multa de 501 euros fins a 1.500 euros.
- Les faltes molt greus es sancionaran amb multa de 1.501 euros fins a 3.000 euros i/o resolució del conveni.

Les sancions esmentades en els paràgrafs anteriors, són sense perjudici de les responsabilitats civils, penals o de qualsevol altre mena que, en el seu cas, se'n poguessin derivar.

12. Aquest conveni té efecte retroactiu des del dia 1 de gener del 2018 i té vigència fins al dia 31 de desembre de 2018.

13. Aquest conveni es podrà resoldre, amb audiència prèvia de les parts, entre d'altres, per les causes següents:

1. El mutu acord entre les parts, que s'ha de formalitzar per escrit
2. L' incompliment de les normatives d'aplicació i/o dels pactes establerts.
- 3.No dur a terme la prestació de les activitats objecte del present conveni.

En el cas que la resolució del conveni fos per incompliment per part de la S.D. Formentera, aquest haurà de reintegrar la totalitat les quantitats econòmiques percebudes.

14. Aquest conveni de col·laboració té la naturalesa que preveu l'article 6 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i, per tant, està exclòs del seu àmbit d'aplicació i s'ha de regir per les clàusules i per les normes administratives que li siguin aplicables

Donada la naturalesa jurídica-administrativa d'aquest conveni, les qüestions litigioses que puguin derivar-se de la interpretació, l'execució i, si s'escau, la resolució del mateix s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, segons l'establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

Les parts, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués correspondre, es sotmeten, per a la resolució de les controvèrsies que es derivin d'aquest conveni, a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Palma (Mallorca).

I en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni de col·laboració per duplicat.

Formentera, 14 d'agost de 2018

El president del Consell Insular de Formentera
Sr. Jaume Ferrer Ribas
En prenc raó, el Secretari
Ángel C. Navarro Sánchez"

El president de la S.D. Formentera.
Sr. Francisco Ferrer Costa

per la qual cosa es fa públic per general coneixement

Formentera, a 22 de novembre de 2018

El president del Consell Insular de Formentera.
Jaume Ferrer Ribas.

