



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

11438 *Aprovació inicial de l'Estudi de Detall Sector CA-5 Ctra. Palma-Alcúdia 2, promogut per Motos RG Motor Alcúdia SLU i S'Hort de ses Barreres*

Aprovació inicial de l'Estudi de Detall per a l'ordenació volumètrica del sector CA-5, del nucli urbà d'Alcúdia, carretera Palma-Alcúdia 2, redactat pels arquitectes: Gabriel Sastre Vicenç i Ignacio Salas Pons i, que promouen les entitats "MOTOS RG MOTOR ALCUDIA, S.LU.", i "S'HORT DE SES BARRERES S.L.

Mitjançant resolució del regidor delegat d'Urbanisme de data 24 d'octubre de 2018, es va aprovar inicialment l'Estudi de Detall per a l'ordenació volumètrica del sector CA-5, del nucli urbà d'Alcúdia, carretera Palma-Alcúdia 2, redactat pels arquitectes: Gabriel Sastre Vicenç i Ignacio Salas Pons i, que promouen les entitats "MOTOS RG MOTOR ALCUDIA, S.LU.", i "S'HORT DE SES BARRERES S.L.

Es sotmet l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini de trenta (30) dies comptadors a partir del dia següent a la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'Illa de Mallorca i, en la seu electrònica d'aquest Ajuntament on constarà la documentació completa, d'acord amb el que disposa l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i, l'article 154 del Reglament de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en l'àmbit de l'Illa de Mallorca. Durant l'esmentat termini es podran formular les al·legacions que s'estimen adients, podent-se examinar l'expedient els dies feiners (de dilluns a divendres, de 9,00 a 14,00 hores) a les oficines del departament municipal de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, així com en la seu electrònica municipal. El localitzador de la seu electrònica per accedir a la documentació indicada es el següent:

http://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION_WEB/EN_TRAMITE/EST_ORD_RG/FICHA_MODIFICACION.pdf

Així mateix, es fa públic que, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i 139 del reglament per Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació inicial determina per ella mateixa i dins l'àmbit de l'Estudi de detall, la suspensió durant el termini de dos anys o fins l'aprovació definitiva, de la tramitació i l'aprovació de l'instrument de planejament, de plans de desenvolupament i d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit corresponent a l'Estudi de detall. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències fonamentades o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

Alcúdia, 30 d'octubre de 2018.-

El regidor delegat d'Urbanisme
Joaquín Cantalapiedra Aloy.



JSP

Anunci informació pública E.D. sector CA-5

Àmbit de suspensió:

