

Secció V. Anuncis
Subsecció primera. Contractació Pública
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
SERVEI D'OCUPACIÓ DE LES ILLES BALEARS

11635 *Licitació del contracte d'arrendament per concurs d'un immoble per a ubicar la seu dels serveis centrals del SOIB, al terme municipal de Palma*

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Servei d'Ocupació de les Illes Balears
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Assumptes Generals i Contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Per obtenir el Plec de clàusules administratives particulars amb el model d'oferta econòmica, i el Plec de prescripcions tècniques, consultau la Resolució del conseller de Treball, Comerç i Indústria i President del SOIB, de 8 de novembre de 2018, publicada en la Secció III d'aquest BOIB.
 - Adreça: Camí Vell de Bunyola, 43, 1r pis, 07009, Palma
 - Telèfon: 971 17 95 10
 - Adreça electrònica: patrimoni@soib.es
- d) Número d'expedient: AMBDE 2018 6313

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: arrendament d'un immoble
- b) Lloc d'execució i lliurament: Servei d'Ocupació de les Illes Balears (Camí Vell de Bunyola, 43, 1r pis, 07009, Palma)
- c) Termini d'execució: 15 anys des de la formalització del contracte
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: vegeu els plecs

4. Pressupost base de la licitació

- a) Import net: 2.556.403,20 euros
- b) IVA: 536.844,60 euros
- c) Import total: 3.093.247,80 euros

5. Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir de la data de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears. Els terminis s'han d'entendre referits a dies naturals, llevat que s'indiqui expressament que són dies hàbils. Si el terme final indicat és dissabte o festiu, s'entén prorrogat al primer dia hàbil següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data de l'enviament a l'oficina de Correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant fax, telegrama o correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix en la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre A: "Documentació del titular. Arrendament d'un immoble per ubicar la seu dels serveis centrals del SOIB, al terme municipal de Palma"
- Sobre B: "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble per ubicar la seu dels serveis centrals del SOIB, al terme municipal de Palma"
- Sobre C: "Proposta econòmica Arrendament d'un immoble per ubicar la seu dels serveis centrals del SOIB, al terme municipal de Palma"





c) Lloc de presentació:

- Dependència: Registre del Servei d'Ocupació de les Illes Balears
- Adreça: Camí Vell de Bunyola, 43, 1r pis
- Codi postal i localitat: 07009 Palma (Polígon de Son Castelló)

6. Obertura d'ofertes

- a) Adreça: Camí Vell de Bunyola, 43, 1r pis
- b) Codi postal i localitat: 07009 Palma (Polígon de Son Castelló)
- c) Data i hora: s'avisarà oportunament per fax o correu electrònic

7. Despeses de l'anunci

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 8 de novembre de 2018

El director del SOIB
Pere Francesc Torrens Martín

