



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

**11457**

*Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques de 30 d'octubre de 2018 per la qual s'autoritza la cessió gratuïta de l'immoble ubicat al carrer Lope de Vega 3 de Palma de Mallorca, propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) per a la promoció i construcció d'habitatges de protecció pública en qualsevol dels seus règims*

#### Antecedents

1. L'immoble esmentat va ser objecte de tot tipus d'operacions patrimonials (circularització a les conselleries, oferiment a l'Ajuntament de Palma, segregació d'altres terrenys adjacents, subhasta pública i finalment cessió gratuïta) amb la finalitat de donar-li una utilitat. Finalment l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) va acceptar la seva cessió.

2. El Consell d'Administració de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), en sessió celebrada el 27 de setembre de 2018, va acceptar l'immoble ubicat al carrer Lope de Vega 3 de Palma. Les dades identificatives d'aquest bé són les següents:

- Referència cadastral 9109501DD6890G0001MW
- Actiu fix terrenys 100000001147-0
- Actiu fix construccions 100000001330-0
- Valor comptable activat terrenys 97.510,68 €
- Valor comptable activat construccions 223.092,34 €
- Finca Registral 25127 de Palma
- IDUFIR 07024000549928

#### Fonaments de dret

1. Els articles 61, 87 f i concordants de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 49, de 24 d'abril de 2001).

2. L'article 58.2, 124, 125, 126, 127 i concordants del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 192, de 24 de desembre de 2005).

3. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

4. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

5. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les Conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).

6. El Decret 49/2016, de 22 de juliol, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 93, de 23 de juliol).

#### Proposta de resolució

Propòs a la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1.- Autoritzar la cessió gratuïta de l'immoble de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, situat al carrer Lope de Vega 3 de Palma, a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), per a la promoció i construcció d'habitatges de protecció pública en qualsevol dels seus règims.

Les dades identificatives d'aquest bé són les següents:

- Referència cadastral 9109501DD6890G0001MW
- Actiu fix terrenys 100000001147-0
- Actiu fix construccions 100000001330-0
- Valor comptable activat terrenys 97.510,68 €
- Valor comptable activat construccions 223.092,34 €
- Finca Registral 25127 de Palma
- IDUFIR 07024000549928

2.- Notificar la present Resolució a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI).

3.- Anotar la cessió gratuïta a l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

4.- Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

#### **Interposició de recursos**

Contra la resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat la resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 30 d'octubre de 2018

**El director general del Tresor Política Financera i Patrimoni**

José Luis Gil Martín

Conforme amb la proposta. En dict resolució

**La consellera d'Hisenda i Administracions Públiques**

atalina Cladera i Crespí

