



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

10950

Licitació del contracte d'arrendament per concurs d'un immoble a Maó per allotjar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació a Menorca (DGTFEP 173/2018)

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Patrimoni
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Per obtenir el Plec de clàusules administratives particulars amb el model d'oferta econòmica, i el Plec de prescripcions tècniques, consultau la Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, de 16 d'octubre de 2018, publicada en la Secció III d'aquest BOIB.
 - Adreça: plaça de la Drassana, 4, 2n, 07012 Palma
 - Telèfon: 971 17 70 25
 - Fax: 971 17 63 76
 - Adreça electrònica: comptabilitatpatrimonial@patrimoni.caib.es
- d) Número d'expedient: AMBDE 5120/2018

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: arrendament d'un immoble
- b) Lloc d'execució i lliurament: Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques (carrer Palau Reial, 17, 07001, Palma)
- c) Termini d'execució: 10 anys des de la formalització del contracte
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: vegeu els plecs

4. Pressupost base de la licitació

- a) Import net: 274.680 euros
- b) IVA: 57.682,80 euros
- c) Import total: 332.362,80 euros

5. Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir de la data de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears. Els terminis s'han d'entendre referits a dies naturals, llevat que s'indiqui expressament que són dies hàbils. Si el terme final indicat és dissabte o festiu, s'entén prorrogat al primer dia hàbil següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data de l'enviament a l'oficina de Correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant fax, telegrama o correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix en la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre A: "Documentació del titular. Arrendament d'un immoble a Maó per a ubicar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca."
- Sobre B: "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble a Maó per a ubicar la seu de la





Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca.”

— Sobre C: “Proposta econòmica Arrendament d'un immoble a Maó per a ubicar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca.”

c) Lloc de presentació:

- Dependència: Servei de Patrimoni
- Adreça: plaça de la Drassana, 4, 2n
- Codi postal i localitat: 07012 Palma

6. Obertura d'ofertes

- a) Adreça: carrer Palau Reial, 17
- b) Codi postal i localitat: 07001 Palma
- c) Data i hora: s'avisarà oportunament per fax o correu electrònic

7. Despeses de l'anunci

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 18 d'octubre de 2018

El director general

José Luís Gil Martín

