



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

10704

Publicació de l'acord del Ple del Consell Insular de Formentera en sessió de data 28 de setembre de 2018, d'incoació de conveni urbanístic de planejament per a la modificació de la Unitat d'Actuació anomenada UA SFR 08 de Sant Ferran i cessió d'una superfície d'espai públic i equipament municipal divers, promogut pel conjunt de propietaris dels terrenys que formen part de la unitat d'actuació

En compliment de l'establert a l'article 98.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, es fa públic que el Ple del Consell Insular de Formentera en sessió de 28 d'octubre de 2018, entre d'altres, va emetre el següent ACORD:

Primer.- INCOAR expedient de conveni urbanístic per a la modificació de la Unitat d'Actuació anomenada UA SFR 08 que s'haurà d'incloure en una futura modificació puntual del Pla Territorial Insular de Formentera. L'objecte d'aquest conveni urbanístic amb els propietaris de la UA SFR 08 és la següent:

- Reubicació de l'aprofitament lucratiu i ordenació directa a través d'una volumetria específica.
- Redefinició de les zones destinades a Espai Lliure Públic amb concordança amb la volumetria específica proposada. Aquestes superfícies seran de cessió obligatòria.
- Manteniment de les superfícies destinades a VIARI amb concordança amb la trama urbana existent al planejament. Aquestes superfícies seran de cessió obligatòria.
- Creació d'un solar destinat a Equipament de cessió obligatòria.

Segon.- SOTMETRE l'acord i la proposta de conveni a **INFORMACIÓ PÚBLICA** en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i en la pàgina web d'aquesta corporació (en concret en el punt electrònic de caire urbanístic, amb informació pública específica), així com en el Tauler d'anuncis, tota això per un termini d'UN MES, de conformitat amb allò establert en l'article 98.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

Tercer.- CONSIDERAR que, per al cas que s'en formulin al·legacions, aquestes correspondrà resoldre-les al Ple, al qual pertoca l'aprovació pròpiament dita del conveni.

Quart.- NOTIFICAR l'acord present als propietaris i titulars de drets que constin en el Registre de la Propietat als efectes del tràmit d'audiència.

Cinquè.- CONSIDERAR que, en el seu dia, caldrà publicar el text íntegre del conveni, juntament amb l'acord d'aprovació, en els mateixos termes i requerits que s'exigeixen per a la publicació dels instruments de planejament.

La qual cosa es fa públic per a general coneixement.

Formentera, a 16 d'octubre de 2018.

El President del Consell Insular de Formentera,
Jaume Ferrer Ribas

