



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

10603

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre el Projecte Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'EDAR de Pollença

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 11 de juliol de 2018, i d'acord amb l'article 10.1.a) del Decret 4/2018, de 23 de febrer, pel qual s'aproven l'organització, les funcions i el règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB) (BOIB núm. 26 de 27 de febrer de 2018),

RESOLC FORMULAR:

L'informe d'impacte ambiental sobre el Projecte Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'EDAR de Pollença, en els termes següents:

1.Determinació de subjecció a avaluació ambiental i tramitació.

L'Annex II "Projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental simplificada" de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental a les Illes Balears inclou al grup 2.6 "Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les esteses de connexió a la xarxa: Instal·lacions amb una ocupació total de més de 1000m², excepte si estan situades en qualsevol tipus de coberta".

Per tant, com a projecte subjecte a avaluació ambiental simplificada, li són aplicables els articles 45 a 48 del capítol II, secció 2a, de la Llei 21/2013.

2.Descripció i ubicació del projecte

El projecte consisteix en la instal·lació d'un parc fotovoltaic en autoconsum a les instal·lacions de l'EDAR de Pollença, ubicades a la parcel·la 581 del polígon 10 del terme municipal.

Aquesta parcel·la està qualificada com a Sòl Urbà d'ús industrial. La planta fotovoltaica és de tipus II amb una potència pic instal·lada de 160.05kW generada per 485 panells solars de 2m². La superfície d'ocupació serà de 2820m².

3.Avaluació dels efectes previsibles

El projecte se situa a un indret fortament alterat, devora una bassa de grans dimensions que forma part de les instal·lacions de la depuradora. No hi ha arbres ni comunitats herbàcies d'interès. La construcció del parc fotovoltaic no implica moviment de terres, ni enderroc de parets o murs i es tracta d'una instal·lació fàcilment desmuntable sense lloses de formigó. No es preveu que es produeixin residus i, per tant, no hi ha risc de contaminació i, a priori, el major impacte que es podria produir seria el paisatgístic. Aquest impacte sembla compatible ja que existeix un apantallament vegetal que impedeix que es vegi des dels punts exteriors més transitats.

4.Consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades

D'acord amb l'article 46 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han efectuat consultes a les següents administracions i persones afectades pel projecte:

- Consell de Mallorca. Departament de Territori i Infraestructures – Direcció Insular de Territori i Paisatge
- Ajuntament de Pollença
- Gob
- Terraferida
- Amics de la Terra

No s'ha rebut contesta de cap de les entitats consultades.

5.Anàlisi dels criteris de l'annex III de la Llei 21/2013

S'han analitzat els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental i no es preveu que l'execució del projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:



1. Característiques del projecte: Es tracta d'un projecte d'instal·lacions fotovoltaïques de mida petita en un terreny fortament alterat, devora d'una edificació de l'EDAR. No implica moviment de terres i l'ús de recursos naturals es limita a l'energia solar per a la generació d'energia elèctrica. No està associat a altres projectes i no es preveu generació de residus ni durant el projecte ni durant el seu desmantellament futur.
2. Ubicació del projecte: Les parcel·les on s'ubicarà el projecte estan qualificades com a Sòl Urbà d'ús industrial. No es troben afectades per cap espai natural protegit.
3. Característiques del potencial impacte: Ateses les característiques del projecte es considera que no té efectes transfronterers ni es preveu que impliqui impactes ambientals significatius

Conclusions de l'informe d'impacte ambiental

Primer: No subjectar a avaluació d'impacte ambiental ordinària el projecte de la instal·lació fotovoltaïca en autoconsum de 160.05 kW a la depuradora de Pollença atès que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental, sempre i quan es compleixen les mesures correctores que s'inclouen al document ambiental i els condicionants següents:

-La barrera visual perimetral ha d'impedir la visualització de la instal·lació fotovoltaïca des del camí i, per tant, a més de la mesura de millora proposada, cal plantar mates *Pistacia lentiscus* a tots els espais buits de la tanca perimetral actual que permetin veure l'interior de les instal·lacions i realitzar regs, preferentment amb aigua depurada, durant els dos primers anys, especialment durant els mesos estivals en horari de menor intensitat lumínica.

Segon. Es publicarà el present informe ambiental al Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 de la Llei 21/2013.

Tercer. L'informe d'impacte ambiental perdrà la seva vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el BOIB, no s'hagués procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, d'acord amb el que disposa l'article 47.4 de la Llei 21/2013.

Quart. L'informe d'impacte ambiental no ha de ser objecte de cap recurs, sense perjudici dels que, si s'escau, siguin procedents en la via administrativa o judicial davant de l'acte d'autorització del projecte, d'acord amb el que disposa l'article 47.6 de la Llei 21/2013.

Cinquè. Aquesta resolució s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i altres normatives específiques que li siguin d'aplicació.

Palma, a 12 de juliol de 2018

El president de la CMAIB,
Antoni Alorda Vilarrubias

