



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

10480 *Aprovació inicial de la modificació puntual de les NNSS de Marratxí per el canvi d'ús esportiu a ús docent*

Per l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada 25 de setembre de 2018, entre d'altres, adopta el següent acord.

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les NNSS de Marratxí per al canvi d'ús esportiu a ús docent de la finca cadastral 4747901DD7844N0001PP, d'acord amb les condicions i determinacions del projecte presentat i els informes tècnic i jurídic abans transcrits.

Segon.- L'acord d'aprovació inicial determina la suspensió per dos anys de la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats i de la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. No obstant, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament aprovat inicialment.

Tercer.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords, amb publicació i de la informació gràfica sobre les àrees afectades per un període d'un mes amb publicació al BOIB, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Marratxí, a on constarà la documentació completa amb el detall dels apartats 3 a 5 de l'article 21 del Reglament de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl.

Quart.- Sol·licitar informe a les administracions afectades i, en qualsevol cas, a la Comissió Balear de Medi Ambient sobre la innecessarietat de sotmetre la modificació a avaluació ambiental estratègica; així com també es sol·licitarà l'informe previ corresponent al Consell de Mallorca.

Cinque.- Que es comuniqui l'acord a la propietat i a l'empresa promotora de la modificació en la seva condició d'interessats. Marratxí, 3 d'octubre de 2018 El batle, Joan Francesc Canyelles Garau

Marratxí, 3 d'octubre de 2018

El Batle

Joan Francesc Canyelles

