

**Secció V. Anuncis****Subsecció primera. Contractació Pública****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS****10383*****Anunci de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears de subhasta de dues naus modulars del polígon industrial des Mercadal***

El Consell de Direcció de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, en endavant IDI, en sessió celebrada el 20 de setembre de 2018, adoptà l'acord d'alienar mitjançant subhasta pública les naus números 3 i 8 de la parcel·la 5 del polígon industrial des Mercadal.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, IDI
- b) Número d'expedient: 1/2018

2. Objecte de la subhasta i preu de sortida

L'objecte de la subhasta és la venda dels béns immobles que es descriuen a continuació:

Municipi	Parcel·la del polígon	Nau	Núm. Finca	M2 útils	Preu de sortida
Es Mercadal	R-5	3	15.061	48,66	29.776,46 € més IVA
Es Mercadal	R-5	8	15.066	56,77	35.956,48 € més IVA

Es tracta de dues naus modulars adossades per a ús empresarial, integrades en una promoció de 16 naus de dimensions similars, ubicades en el polígon industrial des Mercadal.

La compravenda es formalitzarà en escriptura pública en el termini de tres mesos des de la comunicació de la resolució d'adjudicació.

3. Tipus de licitació

S'estableix el següent tipus de licitació: subhasta millorable a l'alça, no essent admissibles les proposicions que continguin una proposta econòmica inferior al preu indicat en l'apartat anterior.

La subhasta s'adjudicarà al postor que ofereixi un preu més alt pel bé del qual es tracti.

4. Capacitat

Poden participar en la subhasta totes les persones físiques i jurídiques, que tinguin una activitat empresarial, capacitat per contractar i no estiguin sotmeses a prohibició de contractar amb l'Administració Pública, sempre i quan no estiguin donades d'alta a l'IAE per activitat empresarial en els següents epígrafs: 811, 812, 819, 831, 833, 834, 861 i 864.

No hi poden participar aquelles empreses que actualment lloguen o tenen en propietat una nau modular promoguda per l'IDI.

Cada interessat pot presentar una sola oferta.

5. Obtenció de documentació i informació

- a) Adreça: plaça de Son Castelló, 1, 07009 Palma.
- b) Contacte: telèfon 971177601 (ext. 62884) i el correu electrònic jpayeras@idi.es i a través del web de l'idi www.idi.es
- c) Data límit d'obtenció de documentació i informació: el mateix que per a la presentació d'ofertes.





6. Presentació de les ofertes

- a) Data límit: 20 dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de la subhasta en el BOIB, fins a les 12.00 hores.
- b) Documentació que s'ha de presentar: (veure punt 5 dels Plecs de condicions de la subhasta pública).
- c) Lloc: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (veure punt 5) o en els registres i les oficines que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015.

Si les proposicions s'envien per correu o es presenten en un registre diferent als de l'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, el licitador ha d'enviar justificant d'enviament a l'oficina de Correus o registre i anunciar-ho a l'òrgan de contractació mitjançant correu electrònic.

7. Obertura de les ofertes

S'avisarà oportunament per correu electrònic o telèfon als licitadors.

Palma, 5 d'octubre de 2018

La directora gerent de l'IDI,

Núria Hinojosa Abenza

