



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

**8490**

*Aprovació definitiva del projecte modificat d'urbanització de la UA de Son Moll de Dalt. Exp.: 81urb/12 G: 1563/17*

Per resolució de Batlia de data 3/08/2018 s'ha aprovat definitivament el Projecte d'urbanització de la UA de Son Moll de Dalt, el qual es transcriu íntegrament:

Atès que a la sessió del 7/07/17 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la UA de Son Moll de Dalt, l'acord del qual es va publicar al BOIB núm. 116, de 21 de setembre de 2017, i es va notificar personalment als interessats i mitjançant el BOE -suplement de notificacions de l'administració local de data 15 de febrer de 2018- la relació d'interessats amb notificació defectuosa.

Atès que contra dit acord es varen presentar dins termini les al·legacions amb RE: 5683, de data 18/10/17, i RE: 5685, de data 18/10/17, que varen ser desestimades, a tenor dels informes del tècnic redactor i de l'assessor jurídic municipal.

Atès que s'han sol·licitat els informes preceptius segons la legislació sectorial corresponent als organismes públics competents, el resultat dels quals ha estat el següent:

- L'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental. Favorable amb condicions (RE: 5515, de 28/09/15).
- Conselleria de Medi Ambient, Direcció General de Recursos Hídrics. Favorable amb condicions (RE: 4419, de 29/07/16).
- Conselleria de Salut, Direcció General de Salut Pública i Participació (RE: 3204, de 5/06/17).
- Departament de Territori i Infraestructures, Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca. Favorable amb condicions (RE: 3753, de 30/06/17).

Per tot això, atesos els informes que consten a l'expedient, i de conformitat amb els articles 71.2 i 79.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears; amb els articles 197, 200 i següents del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca; i amb l'article 21,1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local

#### RESOLC

**Primer.-** Avocar el coneixement d'aquest assumpte, la resolució del qual correspon ordinàriament a la Junta de Govern Local, atès que durant el mes d'agost no es reuneix per adoptar resolució dels assumptes encomanats. Contra aquest acord no s'hi pot interposar cap recurs, tot i que es pot impugnar, en el que, en tot cas, s'interposi contra la resolució del procediment.

**Segon.-** Que la Junta de Compensació de Son Moll de Dalt constitueixi una garantia del 6% del cost d'implantació dels serveis i execució de les obres d'urbanització.

**Tercer.-** Aprovar definitivament el projecte modificat d'urbanització de la UA de Son Moll de Dalt, redactat per l'enginyer Miquel Pacual, amb RE: 2578, de 5/05/2017, l'objecte del qual és el següent:

Obra civil d'obertura de nous vials i consolidació dels existents, en la dotació dels serveis següents:

- Implantació de la xarxa de sanejament, que en l'actualitat és inexistent.
- Implantació de la xarxa d'aigües pluvials, que en l'actualitat és inexistent.
- Instal·lació d'una nova xarxa de subministrament d'aigua potable, que en l'actualitat és inexistent en la majoria de solars.
- Instal·lació d'una línia elèctrica soterrada de 15KV per a l'alimentació d'un centre de transformació existent i un transformador de nova execució.
- Soterrament i ampliació de la xarxa de distribució elèctrica de baixa tensió.
- Instal·lació de canalitzacions subterrànies de telecomunicacions.
- Implantació d'una nova instal·lació d'enllumenat públic, que en l'actualitat és inexistent.

**Quart.** Notificar la present resolució a les persones interessades tot indicant-los els recursos pertinents i donar-ne compte al primer plenari que se celebri.

**Cinquè.** Publicar la present resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears perquè se'n prengui general coneixement. Així mateix, posar-la a disposició dels interessats a la Seu Electrònica d'aquest Ajuntament.





Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

Directament recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà d'haver-se notificat la present resolució.

Recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà d'haver-se notificat la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà un cop transcorregut un mes des que hagi estat presentat, sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, es podrà interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Capdepera, 13 d'agost de 2018

**El Batle,**  
Rafel Fernández Mallol

