

Secció V. Anuncis
Subsecció primera. Contractació Pública
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
SERVEI D'Ocupació DE LES ILLES BALEARS

8775

Resolució del president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears per la qual es declara desert el concurs per a l'arrendament d'un immoble destinat a oficina del Servei d'Ocupació de les Illes Balears a la ciutat d'Eivissa (AMBDE 3321/2016)

Antecedents

1. El 21 de juliol 2016 el director del Servei d'Ocupació de les Illes Balears va emetre la memòria justificativa relativa a la tramitació d'un procediment d'arrendament per concurs per a ubicar l'oficina del Servei d'Ocupació de les Illes Balears a la ciutat d'Eivissa.
2. El 22 d'agost de 2016 el president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears va dictar la resolució d'inici de l'expedient d'arrendament.
3. Impulsat i instruït el procediment, el 2 de desembre de 2016, la Intervenció delegada va emetre informe de fiscalització prèvia limitada de conformitat amb l'expedient de referència.
4. El 15 de desembre de 2016, es va publicar, al BOIB núm. 157, l'anunci de licitació del contracte de referència, així com els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques.
6. Un cop complert el termini de presentació d'ofertes, varen presentar proposició les següents entitats:

<i>Licitadors</i>
Cetis Shops, SL

7. Dia 2 de febrer de 2017, la Mesa, un cop comprovada la documentació dels sobres A i B, va acordar requerir a l'única licitadora l'esmena de part de la documentació, i trametre la documentació de la proposició presentada a la Direcció general d'Arquitectura i Habitatge perquè emetés l'informe d'adequació dels continguts tècnics al Plecs de condicions particulars per contractar l'arrendament de l'immoble.
8. Dia 29 de març de 2017, vist l'informe de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, la Mesa va acordar l'exclusió del licitador "Cetis Shops, SL" perquè el local de l'oferta presentada no compleix el requisit de tenir com a mínim 900 m2 útils d'única planta, establert en el plec de prescripcions tècniques.
9. Atès que "Cetis Shops, SL", és l'únic licitador que s'ha presentat al concurs per a l'arrendament d'un immoble destinat a oficina del Servei d'Ocupació de les Illes Balears a la ciutat d'Eivissa (AMBDE 3321/2016), escau declarar-ne deserta la licitació; tot això en virtut de l'article 88 del Decret 217/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Fonaments de dret

1. Els articles 65 i següents de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que regulen els arrendaments d'immobles a favor de la Comunitat Autònoma, i el 87.i), que atribueix al conseller competent en matèria de patrimoni la tramitació i aprovació dels arrendaments de béns immobles.
2. Els articles 131 a 134 del Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aprovat pel Decret 127/2005, de 16 de desembre (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).
3. La Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.
4. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).
5. Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 97 ext., de 2 de juliol)



6. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).

7. L'art. 89 del Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aprovat pel Decret 127/2005, de 16 de desembre.

Proposta de resolució

Vistes les actuacions i a proposta de la Mesa de contractació, propòs al president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears que dicti una resolució en els següents termes:

1. Declarar deserta la licitació de l'arrendament, per concurs, d'un immoble per a ubicar l'oficina del Servei d'Ocupació de les Illes Balears a la ciutat d'Eivissa, per incompliment dels requisits de la convocatòria per part de l'única licitadora (Exp. AMBDE 3321/2016); tot això en virtut de l'article 88 del Decret 217/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Notificar aquesta resolució a les persones interessades en el procediment administratiu.

3. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra la resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà d'haver-se publicat la resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 3 de maig de 2017

El President de la Mesa

Pere Francesc Torrens Martin

D'acord amb la proposta, en dict resolució.

El president del SOIB

Iago Negueruela Vázquez

