

**Secció V. Anuncis****Subsecció primera. Contractació Pública****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES****8335**

*Licitació del contracte d'arrendament per concurs d'un immoble per allotjar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca (DGTPFP 170/2017)*

**1. Entitat adjudicadora**

- a) Organisme: Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Patrimoni
- c) Obtenció de documentació i informació:
  - Per obtenir el Plec de clàusules administratives particulars amb el model d'oferta econòmica, i el Plec de prescripcions tècniques, consultau la Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, de 24 de juliol de 2017, publicada en la Secció III d'aquest BOIB.
  - Adreça: plaça de la Drassana, 4, 2n, 07012 Palma
  - Telèfon: 971 17 64 86
  - Fax: 971 17 60 90
  - Adreça electrònica: comptabilitatpatrimonial@patrimoni.caib.es
- d) Número d'expedient: AMBDE 2045/2017

**2. Objecte del contracte**

- a) Descripció: arrendament d'un immoble
- b) Lloc d'execució i lliurament: Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques (carrer Palau Reial, 17, 07001, Palma)
- c) Termini d'execució: 10 anys des de la formalització del contracte
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

**3. Tramitació i procediment**

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: vegeu els plecs

**4. Pressupost base de la licitació**

- a) Import net: 320.528,93 euros
- b) IVA: 67.311,07 euros
- c) Import total: 387.840 euros

**5. Presentació de les ofertes**

a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. Els terminis s'han d'entendre referits a dies naturals, llevat que s'indiqui expressament que són dies hàbils. Si el darrer dia és dissabte o festiu, es passarà a l'immediat dia hàbil següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant fax, telegrama o correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix en la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre A: "Documentació del titular. Arrendament d'un immoble al municipi de Maó per ubicar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca".
- Sobre B: "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble al municipi de Maó per ubicar la seu





de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca”.

· Sobre C: “Proposta econòmica. Arrendament d'un immoble al municipi de Maó per ubicar la seu de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears a l'illa de Menorca”.

c) Lloc de presentació:

- Dependència: Servei de Patrimoni
- Adreça: plaça de la Drassana, 4, 2n
- Codi postal i localitat: 07012 Palma

## 6. Obertura d'ofertes

- a) Adreça: carrer Palau Reial, 17
- b) Codi postal i localitat: 07001 Palma
- c) Data i hora: s'avisarà oportunament per fax o correu electrònic

## 7. Despeses de l'anunci

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 26 de juliol de 2017

### La secretària general

Mària Begoña Morey Aguirre

Per suplència del director general del Tresor.  
Política Financera i Patrimoni (BOIB 101/2015)

