

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

8099

Acord de la Junta Rectora del Consorci de Recursos SocioSSanitaris i Assistencials de les Illes Balears de 5 de juliol de 2017, per la qual s'aprova les tarifes de preus per al període comprès entre l'1 de juny de 2017 i el 31 de maig de 2018, relatiu als contractes de concessió d'obra pública de les residències per a gent gran assistida de Calvià, Marratxí i Capdepera. Exp 1/2017

Fets

1. En data 14 de març de 2005, el Consorci de Recursos SocioSSanitaris i Assistencials de Mallorca i SAR MALLORCA-Calvià SA, SAR MALLORCA-Marratxí SA i SAR MALLORCA-Capdepera SA (posteriorment fusionades en SAR MALLORCA, SA, conforme a l'escrit presentat davant aquesta entitat en data 22 de març de 2010) formalitzaren els contractes de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a persones grans assistides de Calvià, Marratxí i Capdepera respectivament.

2. Mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 28 d'abril de 2006 es va autoritzar la constitució de la Fundació Balear d'Atenció i Suport a la Dependència. Residència Joan Crespí (actualment Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears, d'ara endavant Fundació) i se'n aprovaren els Estatuts, l'article 7 c dels quals estableix que per aconseguir les seves finalitats la Fundació pot dur a terme activitats de promoció, prestació i gestió directa o indirecta de recursos i serveis socioSSanitaris d'atenció a persones amb discapacitat i dependència en general.

3. En data 23 de març de 2007 es va subscriure l'Addenda als contractes de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a assistits en els municipis de Calvià, Marratxí i Capdepera. D'acord amb la clàusula tercera es varen fixar les tarifes que s'havien de percebre per a la prestació del servei, així com es regula la fórmula d'aplicació per a la revisió dels preus, la qual disposa:

“**Sistema de revisió:** la revisió se realitzarà de acuerdo con la variación IPC de la CAIB de los 12 últimos meses, según INE. Cuando la variación de precios de los costes de personal sea superior al incremento IPC se tendrá en cuenta además esta variación para llevar a cabo la revisión de precios.

De esta manera cuando los colectivos de cada sector establezcan un porcentaje de actualización mayor al IPC, el concesionario podrá solicitar que se lleve a cabo la revisión de precios considerando el aumento de costes de personal previstos en los convenios colectivos.

Para ello el concesionario debe presentar la documentación acreditativa del incremento de los costes distinguiendo entre los referidos al personal y los correspondientes a otros gastos (a los que se incrementará IPC).

Teniendo en cuenta los plazos previstos en los pliegos de cláusulas administrativas particulares de los contratos, la primera revisión será en el mes de junio del año 2007”.

4. En data 21 de desembre de 2009, SAR RESIDENCIAL Y ASISTENCIAL SAU va absorbir les seves filials, entre elles SAR Mallorca SA, mitjançant escriptura de fusió per absorció autoritzada pel Notari de Barcelona, Javier García Ruiz, mitjançant la transmissió en bloc del patrimoni d'aquesta a la societat absorbent, assumint SAR RESIDENCIAL Y ASISTENCIAL SAU tots els drets i obligacions de SAR Mallorca, SA.

5. En data 4 de desembre de 2009 es va dictar resolució de la secretària general de la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració per la qual es publica l'Acord de 30 de novembre de 2009 de modificació de l'encàrrec de gestió a la Fundació, en virtut del qual es revoca l'encàrrec de gestió a la Fundació respecte de les residències de Costa de'n Blanes (Calvià), Ca'n Carbonell (Marratxí) i Residència de Capdepera.

6. Les tarifes actuals són les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 58,73 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 65,02 euros/dia (IVA inclòs).





- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 68,90 euros/dia (IVA inclòs).

7. En data 27 d'abril de 2017 es va dictar Resolució de la Direcció General de Treball del Ministeri de Treball i Seguretat Social per la que es publiquen les taules salarials per a l'any 2017 del Conveni Col·lectiu Marc Estatal de Serveis d'Atenció a les persones Dependents i Desenvolupament de la Promoció de l'autonomia Personal: 1,6 %.

8. En data 28 de juny de 2017 per part de l'Àrea econòmica de la Fundació d'Atenció a la Dependència s'ha emès informe econòmic relatiu al càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb allò que preveu l'IPC per al període comprès entre maig de 2016 i maig de 2017, el qual ha estat de l' 2,2%.

Es considera que el 60% del total de les despeses de les residències de referència són "despeses de personal" i el 40% restant són altres despeses.

De l'aplicació d'aquests paràmetres i de la seva quantificació es pot sintetitzar la variació total en 1,84%. Essent en total una modificació de 1,84% d'aplicació sobre les tarifes.

9. En data 29 de juny de 2017 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears relatiu a l'expedient de revisió de preus de les places concertades de les residències de Calvià, Marratxí i Capdepera.

10. En data 30 de juny de 2017 l'economista del Consorci ha acreditat que el present expedient no suposa cap despesa al Consorci.

11. D'acord a l'article 3.1 dels plecs de clàusules administratives particulars la Junta Rectora és l'òrgan de contractació.

Atès l'anterior la Junta Rectora en data 5 de juliol de 2017, ha pres el següent

Acord

1. "Aprovar les tarifes de les residències per a gent gran assistida de Calvià, Marratxí i Capdepera amb efectes d'1 de juny de 2017 a 31 de maig de 2018, les quals es modifiquen en un 1,84 %, delegar-ne en la presidenta la signatura de tots els documents i es fixen els imports següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 59,81 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 66,22 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 70,17 euros/dia (IVA inclòs).

2. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

3. Publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*."

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 20 de juliol de 2017

El secretari

Juan Manuel Martínez Álvarez

