

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIO SANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

8096

Acord de la Junta Rectora del Consorci de Recursos Socio sanitaris i Assistencials de les Illes Balears de 5 de juliol de 2017, per la qual s'aproven les tarifes per al període comprès entre l'1 de juny de 2017 i el 31 de maig de 2018, relatiu als contractes de concessió d'obra pública de les residències per a persones majors assistides a Montuïri i Sant Joan. Exp RP 3/2017

Fets

1. En data 21 de març de 2005 el Consorci va signar el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació d'unes residències per a assistits, una a Montuïri i l'altra a Sant Joan, amb l'empresa ATENCIÓN SOCIAL Y ESTANCIAS RESIDENCIALES S.A.

2. De conformitat amb l'addenda als contractes de concessió d'obra pública, per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a gent gran assistida en els municipis de Santanyi, Montuïri, Sant Joan, Inca i Pollença entre la Fundació Balear d'Atenció i Suport a la Dependència. Residència Joan Crespí (*actualment Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears*) i *Atención Social y Estancias Residenciales, SA* de data 8 de gener de 2007, les revisions de preus corresponents a les tarifes de les places concertades, s'hauran de revisar en el mes de juny, tot i això, s'estableix la fórmula per a la revisió de preus:

"1. Sistema de revisió: la revisió es realitzarà d'acord amb la variació IPC de la CAIB dels 12 darrers mesos, segons INE. Quan la variació de preus dels costos de personal sigui superior a l'increment IPC es tindrà en compte a més aquesta variació per a portar la revisió de preus.

2. D'aquesta manera quan els col·lectius de cada sector estableixin un percentatge d'actualització major al IPC, el concessionari podrà sol·licitar que porti a terme la revisió de preus considerant l'augment de costos de personal prevists en els convenis col·lectius.

3. Per això el concessionari ha de presentar la documentació acreditativa de l'increment dels costos distingint entre els referits al personal i els corresponents a altres despeses (als que s'incrementarà IPC).

4. Tenint en compte els terminis prevists en els plecs de clàusules administratives particulars dels contractes, la primera revisió serà en el mes de juny de l'any 2007".

3. En data 3 d'agost de 2010 es va subscriure conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per a la gestió de diversos centres residencials i centres de dia, en virtut del qual l'IMAS s'obliga a "la comprovació, la tramitació i el pagament, d'acord amb les condicions dels contractes i del règim econòmic aplicable, de les factures presentades pels concessionaris", així com a "realitzar el seguiment de la gestió ordinària dels centres, relatives a les condicions d'atenció als usuaris que es presten als centres objecte d'aquest Conveni", entre altres obligacions.

4. Les tarifes actuals són les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 57,35 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 63,50 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 67,27 euros/dia (IVA inclòs).

5. En data 27 d'abril de 2017 es va dictar Resolució de la Direcció General de Treball del Ministeri de Treball i Seguretat Social per la que es publiquen les taules salarials per a l'any 2017 del Conveni Col·lectiu Marc Estatal de Serveis d'Atenció a les persones Dependents i Desenvolupament de la Promoció de l'autonomia Personal: 1,6 %.

6. Per part de l'àrea econòmica de la Fundació d'Atenció a la Dependència s'ha emès informe econòmic de data 28 de juny relatiu al càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb allò que preveu l'IPC per al període comprès entre maig de 2016 i maig de 2017, el qual ha estat del 2,2%. Es considera que el 60 % del total de les despeses de les residències són de personal i el 40 % restant són altres despeses. Així de l'aplicació d'aquests paràmetres la variació ha d'esser d'un 1,84%.





Essent en total una variació de 1,84% d'aplicació sobre les tarifes.

7. En data 29 de juny de 2017 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears relatiu a l'expedient de revisió de preus de les places concertades de les Residències de Montuïri i Sant Joan conforme a la variació de l'IPC.

8. En data 30 de juny l'economista del Consorci ha acreditat que el present expedient no suposa cap despesa al Consorci.

9. D'acord a la clàusula 3.1 dels plecs de clàusules administratives particulars del contracte de concessió d'obra pública la Junta Rectora és l'òrgan de contractació.

10. Per això, es proposa que les tarifes a percebre són les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 58,41 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 64,67 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 68,51 euros/dia (IVA inclòs).

D'acord a l'article 3.1 dels plecs de clàusules administratives particulars la Junta Rectora del Consorci és l'òrgan de contractació.

Atès l'anterior la Junta Rectora del Consorci de data 5 de juliol de 2017 va prendre el següent

Acord

1. "Aprovar les tarifes de la residència per a gent gran assistida de Sant Joan i Montuïri amb efectes d'1 de juny de 2017 a 31 de maig de 2018, les quals se varien en un 1,84% i es fixen en els imports següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 58,41 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 64,67 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 68,51 euros/dia (IVA inclòs).

2. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

3. Publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*."

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015 d'1 de octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 20 de juliol de 2017

El secretari

Juan Manuel Martínez Álvarez

