



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE CAMPANET

7111***Publicació d'ordenança municipal***

ANUNCI.- Una vegada resoltes les reclamacions presentades durant el termini d'exposició pública i definitivament aprovada pel Ple de la Corporació, en sessió de data 6 de juny de 2017, conformement el previst a l'article 102 de la Llei 20/2006, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, es fa públic el text íntegre de **L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIO DE LA PLAÇA MAJOR AMB TAULES I CADIRES PER A TERRASSES DE BARS, RESTAURANTS I SIMILARS:**

EXPOSICIÓ DE MOTIUS.

Aquesta ordenança neix de la necessitat de regular la ocupació de la Plaça Major amb taules i cadires per a terrasses de bars i similars en defensa de l'ús comú general del domini públic, prevalent sempre els interessos generals sobre els particulars, es pretén harmonitzar de manera equànime l'interès privat dels empresaris, restauradors i hostalers en la seva utilització dels espais de domini i ús públic per a exercir la seva activitat particular, sota els principis bàsics de legalitat, universalitat, igualtat i equitat amb les regles de coherència, amb la finalitat de que quan s'autoritzi una ocupació, aquesta tingui la mínima incidència sobre l'ús comú general de la Plaça Major per part de la ciutadania.

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privat i, sense la implantació d'instal·lacions fixes i permanents, es regirà pel disposat a l'article 143.1c) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears. Es preveuen els espais pel transit dels vianants i els espais autoritzables així com la possibilitat de regulació de l'horari d'ocupació.

Finalment es preveu un procediment àgil per la retirada per part de la Policia local, dels elements que ocupin la via pública sense llicència, fora de l'espai autoritzat o de forma indeguda, i un procediment disciplinari adient per aconseguir l'efectivitat de la present normativa.

1.-Objecte

La present ordenança té per objecte la regulació de l'ocupació de la Plaça Major mitjançant taules, cadires, para-sols, atril amb informació de preus al públic (1 per negoci) i dispositius per aparcar bicicletes (2 per negoci). Aquests elements s'hauran de col·locar dins l'espai concedit en la llicència municipal. Aquest espai estarà clarament delimitat al terra amb pintura; senyalitzant l'ocupació autoritzada.

2.-Règim Jurídic

La instal·lació de les ocupacions resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

3.-Sol·licitud

Els interessats han de presentar una sol·licitud a través del registre d'entrada de les oficines de l'ajuntament, en el seu horari habitual d'atenció al públic.

La sol·licitud de llicència haurà de ser formulada pel titular de l'establiment, amb expressió de les seves dades i les de l'establiment, i acompanyada per:

- Autoliquidació de la taxa que correspongui, d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.
- Acreditació de la llicència d'activitats del local.
- Acreditació de que disposa d'una pòlissa d'assegurança que cobreix els danys derivats de la instal·lació de la terrassa i dels elements situats a la via pública.
- La descripció del material a posar (taules, cadires, para-sols i altres elements) adjuntant fotografies del mateix.
- El titular de la llicència haurà de firmar un compromís d'acceptació de les normes de reciclatge del municipi de Campanet.

Totes les llicències que s'atorguin, tindran una validesa temporal limitada, que no podrà ser superior al 31 de desembre de l'any en curs. Les





renovacions de les sol·licituds es demanaran del 2 de novembre al 15 de desembre (excepte nous establiments).

4.-Procediment d'adjudicació

- 1.-Les llicències es concediran per adjudicació directa als titulars dels locals que demanin l'ocupació de la vorera contigua a l'establiment de restauració, amb la qual l'ocupació demandada formarà una unitat d'explotació.
- 2.-Quan per les característiques de la vorera contigua a l'establiment no es pugui autoritzar l'ocupació sol·licitada, es podrà discrecionalment autoritzar aquesta a un espai públic de superfície suficient el més proper possible a l'establiment, per al que s'haurà de disposar de les autoritzacions sectorials que siguin pertinents.
- 3.-L'òrgan competent per l'atorgament de les llicències serà la batlessa, o òrgan delegat.

5.-Revocació de la llicència

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, es poden revocar en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència. Així mateix, s'haurà de retirar el material quan circumstàncies d'interès municipal ho fessin necessari, i no donarà lloc a indemnització.

6.-Obligacions del titular de la llicència

- 1.-Respectar en tot moment l'horari màxim d'activitats a la via pública, vetllant per la prioritat del descans dels veïnats.
- 2.-Mantenir en bon estat la porció de domini públic ocupat, netejant-lo diàriament per mantenir l'espai en degudes condicions.
- 3.-Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora.
- 4.-El dimarts, dia de mercat a Campanet, el número de taules i cadires queda restringit a només cinc taules de 80X80cm per a cada bar, a situar on determini l'ajuntament.
- 5.-Temporada baixa: de novembre fins a finals de febrer, únicament s'ocuparà l'espai senyalitzat amb la línia contínua.
- 6.-Temporada cicloturística (de febrer a maig), es podrà ocupar a partir de les 10 fins a les 16 hores al tancament de l'espai senyalitzat amb la línia discontinua, amb la obligatorietat de retirar cada dia les taules i cadires incloses en aquest espai, tenint-les degudament guardades dins l'establiment, els dispositius per a aparcar les bicicletes s'hauran de retirar a les 17h.
- 7.-Temporada alta d'estiu: de juny fins a octubre, es podrà ocupar a partir de les 18:00h fins a les 00.00h tancament de l'espai senyalitzat amb la línia discontinua, amb la obligatorietat de retirar cada dia les taules i cadires que ocupin aquest espai tenint-les degudament guardades dins l'establiment.
- 8.-El titular de la llicència ha de notificar qualsevol canvi en el mobiliari o element per escrit i acompanyat de fotografies del material que vulgui canviar i del nou que pretén posar. L'Ajuntament es reserva el dret de determinar si el material és adequat o no.- Al igual que els materials, els colors del mobiliari s'integraran en l'entorn.
- 9.-El titular de la llicència té l'obligació de complir amb les normes de reciclatge vigents al municipi.
- 10.-Tota publicitat ha d'estar exposada a la façana del negoci. Sota cap concepte es pot posar publicitat a la porció de domini públic.
- 11.-El titular de la llicència és responsable de mantenir l'ordre en el seu establiment (evitar males conductes, evitar sorolls forts, etc.).
- 12.-Les taules i cadires de cada bar hauran de quedar subjectes o fermades a diari, en tancar l'establiment.

7.-Retirada d'elements de la via pública

- 1.-En els casos d'ocupació de la via o d'espais lliures de domini públic o públics d'aprofitament privat en precari, sense comptar amb la preceptiva autorització o disposant-ne amb clar incompliment de les seves prescripcions o de la normativa vigent, la policia local, bé d'ofici, per denúncia de tercers, o a instància del departament municipal competent, formularà la corresponent denúncia i estarà facultada per recuperar el ple domini o ús públic de l'espai ocupat mitjançant la retirada dels elements que l'ocupin il·legalment.
- 2.-Els béns presos o retirats de la via pública, es podran recuperar a partir de les 72 hores de la seva retirada o presa, sempre que s'hagi solucionat la deficiència que hagi motivat la retirada.
- 3.-L'Ajuntament de Campanet es reserva el dret de fer retirar el mobiliari de les terrasses en el moment que es cregui oportú (festes, events,





etc.)

8.-Règim sancionador

1.-L' incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb aquesta Ordenança comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, altres mesures cautelars o preventives, i àdhuc la revocació de la llicència.

2.-Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes greus o lleus.

2.1. Són faltes lleus:

- a) Excedir els límits espacials o temporals que preveu la present ordenança.
- b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat.
- c) Qualsevol altra vulneració d'aquesta ordenança no tipificada com a greu.

2.2.-Són faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir-ne llicència.
- b) Tolerar altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
- c) L' incompliment reiterat, a partir de la tercera vegada, de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat.
- d) Obstaculitzar els passos de vianants amb taules i cadires o qualsevol element autoritzat.
- e) La reiteració de qualsevol falta lleu.

3.-Les sancions aplicables per la comissió d'alguna de les infraccions previstes en aquesta ordenança seran les següents:

3.1.-Les faltes greus poden ésser sancionades amb la revocació de la llicència o amb multa de fins a 500,00 € i amb un mínim de 100€.

3.2.-Les faltes lleus poden ésser sancionades amb multa de fins a 100,00 € i amb un mínim de 50€ i/o amb la reducció de l'horari de cessament de l'activitat.

4.-No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la revocació d'aquesta en el termini de dos anys, comptats de conformitat amb l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

5.-Pel fet que es considera que les ocupacions autoritzades a la via pública formen una unitat d'explotació del local al qual serveixen, les sancions derivades de la legislació sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics comeses en aquest espai afectaran, des del punt de vista sancionador, el local principal. De la mateixa manera les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal s'entendran també referits a l'activitat autoritzada.

9.-Altres autoritzacions sectorials

L'obtenció de la llicència municipal no eximeix de l'obtenció de la resta d'autoritzacions de les administracions sectorials corresponents que siguin pertinents.

Disposició derogatòria

Resten derogades les disposicions que es contraposin a aquesta ordenança i que estiguin previstes en altres reglaments i/o ordenances municipals.

CAMPANET, 26-06-2017

LA BATLESSA

MAGDALENA SOLIVELLAS MAIRATA

