



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

5500

Acord del Consell de Govern de 26 de maig de 2017 pel qual s'autoritza la cessió gratuïta d'uns terrenys de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge per construir-hi habitatges de protecció oficial (DGTFP 48/2017 PATRIM)

L'article 86 g de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i l'article 125 d del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, atribueixen al Consell de Govern la competència per autoritzar les cessions gratuïtes de béns de valor superior a 500.000 €.

El 8 de febrer de 2017 va entrar en el registre de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, Servei de Patrimoni (núm. de registre L15E2753/2017), un ofici de la directora gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) en què se sol·licitava l'inici de l'expedient per a la cessió gratuïta a favor de l'IBAVI de dues parcel·les de titularitat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. S'adjuntava a l'ofici una còpia del Decret 17/2015, de 10 d'abril, d'aprovació dels Estatuts de l'entitat pública empresarial IBAVI, una còpia acarada del NIF de l'IBAVI i la publicació del nomenament de la directora gerent.

Les parcel·les sobre les quals se sol·licita la cessió gratuïta són:

a) Parcel·la F. Urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, en el tom 4540, llibre 1701, foli 103, finca registral 67041.

Superfície inscrita en el registre: 1.806 m². Superfície en el Cadastre: 1.846 m²

Sostre edificable: 2.147,40 m²

Nombre d'habitatges: 24 HPP

Referència cadastral: 0140021DD6704S0001GI

b) Parcel·la G. Urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, en el tom 4540, llibre 1701, foli 107, finca registral 67042.

Superfície inscrita en el registre: 2.406 m². Superfície coincident amb la del Cadastre

Sostre edificable: 2.863,20 m²

Nombre d'habitatges: 40 HPP

Referència cadastral: 0140022DD6704S0001QI

El 13 de febrer de 2017, la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques va ordenar l'inici de l'expedient de cessió gratuïta.

El 16 de febrer de 2017 es va trametre un ofici a l'IBAVI en què se sol·licitava que s'aportàs a l'expedient un informe actualitzat de taxació dels immobles objecte de la cessió.

El 28 d'abril de 2017 va entrar en el registre de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques l'informe actualitzat de taxació que s'havia sol·licitat.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, en la sessió de dia 26 de maig de 2017 adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Autoritzar la cessió gratuïta d'uns terrenys de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a favor de l'Institut Balear de l'Habitatge per promocionar-hi i construir-hi habitatges de protecció oficial. Se cedeixen els terrenys següents:

a) Parcel·la F. Urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, en el tom 4540, llibre 1701, foli 103, finca registral 67041.

Superfície inscrita en el registre: 1.806 m². Superfície en el Cadastre: 1.846 m²

Sostre edificable: 2.147,40 m²

Nombre d'habitatges: 24 HPP



Referència cadastral: 0140021DD6704S0001GI

b) Parcel·la G. Urbana d'ús residencial. Inscrita en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, en el tom 4540, llibre 1701, foli 107, finca registral 67042.

Superfície inscrita en el registre: 2.406 m². Superfície coincident amb la del Cadastre

Sostre edificable: 2.863,20 m²

Nombre d'habitatges: 40 HPP

Referència cadastral: 0140022DD6704S0001QI

Segon. Facultar la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques perquè signi tots els documents públics i privats que calguin per concloure la donació amb les condicions que s'han exposat.

Tercer. Notificar aquest Acord a l'IBAVI.

Quart. Anotar la cessió gratuïta en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Cinquè. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 26 de maig de 2017

La secretària del Consell de Govern

Pilar Costa i Serra

