

**Secció V. Anuncis****Subsecció primera. Contractació Pública****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES****4894**

Anunci mitjançant el qual es fa pública la licitació del contracte d'arrendament d'un immoble per a ubicar les dependències administratives de la Direcció General de Turisme i d'altres de la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears (DGTFPP 76/2017)

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Patrimoni
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Annex I: Plec de condicions particulars
 - Annex II: Plec de prescripcions tècniques
 - Annex III: Proposta econòmica
 - Domicili: Plaça de la Drassana, 4,2º, 07012 Palma de Mallorca
 - Telèfon: 971.17 64 86
 - Fax: 971.17 60 90
 - Correu electrònic: comptabilitatpatrimonial@patrimoni.caib.es

d) Número d'expedient: AMBDE 2017/80

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció: arrendament d'immoble
- b) Lloc d'execució/llocament: Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques. (Carrer Palau Reial, 17- 07001 Palma).
- c) Termini d'execució: 9 anys i quatre mesos des de la data de signatura del contracte.
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: veure els plecs

4. Pressupost base de licitació:

Import net: 1.475.104,94 euros
IVA: 392.116.50 euros
Import total: 1.867.221,44 euros

5. Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. Si el darrer dia és dissabte o festiu, s'estarà a l'immediat dia laborable següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant fax, telegrama o correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix a la clàusula 4.2 del plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre núm. A: "Documentació del titular. Arrendament d'un immoble per a ubicar les dependències administratives de la Direcció General de Turisme i d'altres de la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears".
- Sobre núm. B: "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble per ubicar les dependències





administratives de la Direcció General de Turisme i d'altres de la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears".

- Sobre núm. C: "Proposta econòmica. Arrendament d'un immoble per a ubicar les dependències administratives de la Direcció General de Turisme i d'altres de la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears".

c) Lloc de presentació:

Dependència: Servei de Patrimoni

Adreça: Plaça de la Drassana, 4, 2n

Codi postal i localitat: 07012 Palma

6. Obertura d'ofertes:

a) Adreça: Carrer Palau Reial, 17

b) Codi postal i localitat: 07001 Palma

c) Data i hora: s'avisarà oportunament per fax i/o correu electrònic

7. Despeses de l'anunci:

Seràn a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 10 de maig de 2017

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni,

José Luís Gil Martín

