



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció primera. Contractació Pública**

#### **AJUNTAMENT DE MANACOR**

**3238*****Licitació per explotació serveis desmuntables temporada turística 2017 de les platges del terme de Manacor***

Per Decret de batlia de 28 de març de 2017 s'ha aprovat l'expedient d'autorització administrativa reglamentada que és objecte d'aquest anunci. De conformitat amb aquest i als efectes prevists a l'article 188 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears, els plecs de condicions reguladors d'aquesta contractació s'exposen al públic durant el termini de 10 dies naturals, comptadors a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el BOIB, perquè puguin presentar-s'hi reclamacions amb caràcter simultani a l'obertura del procediment de licitació.

#### **1. Entitat adjudicadora**

Organisme: Ajuntament de Manacor.

Dependència que tramita l'expedient: Contractació

Exp. Núm.: 12/2017

#### **2. Objecte del contracte**

a) Descripció: explotació dels serveis desmuntables per la temporada turística 2017 de les platges del terme de Manacor amb l'obligació de prestar els serveis de salvament i socorrisme i de manteniment i neteja de les platges a les platges que s'indiquen en el PCA i d'aportació de divers material tal com passarel·les de fusta, banys higiènics, dutxes etc., sense divisió amb lots, i amb les següents instal·lacions:

- Cala Murada: 48 hamaques, 24 ombrel·les.
- Cala Tropicana (Es Domingos Petit): 130 hamaques, 56 ombrel·les.
- Cala Domingos (Es Domingos Gran): 266 hamaques, 133 ombrel·les i 5 velomars.
- Cala Antena: 60 hamaques, 26 ombrel·les, 2 velomars i 2 elements nàutics sense motor.
- Cala Estany: 300 hamaques, 140 ombrel·les i 4 elements nàutics sense motor.
- Cala Mèndia: 230 hamaques, 105 ombrel·les.
- Cala Anguila: 140 hamaques, 70 ombrel·les.
- Porto Cristo: 130 hamaques, 60 ombrel·les, 6 elements nàutics sense motor
- Cala Moreia (S'Illot): 400 hamaques, 190 ombrel·les, 5 velomars.

I instal·lació de 200 caixes de seguretat a instal·lar en els pals de les ombrel·les de qualsevol de les platges esmentades, però sempre hi haurà un mínim de 5 a cada una de les platges.

b) Termini de l'autorització: des de la data de formalització del contracte, previst pel dia 1 de maig de 2017 fins el 31 de març de 2018.

#### **3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació**

Tramitació: ordinària

Procediment: obert.

Forma: concurs.

#### **4. Cànon de licitació millorable a l'alça: 177.671,00 euros.**

A més del cànon de licitació que resulti de l'adjudicació, l'autoritzatari haurà d'abonar a final del mes de maig del 2017 l'import de 894,85 € diaris, per cada dia que no haurà prestat el servei de socorrisme i salvament si degut a la tramitació administrativa no ha iniciat el servei el dia que es preveu pel seu inici, 1 de maig de 2017.





## 5. Garanties

Definitiva: 5% del cànon adjudicat

## 6. Presentació de les ofertes

- Data límit de presentació: 10 dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, de les 9 a les 14 hores, si el darrer dia fos inhàbil es prorrogarà fins al primer dia hàbil.
- Documentació a presentar: La que estableix la clàusula 15 del plec de clàusules administratives.
- Lloc de presentació:
  - Entitat: Registre d'entrada de l'Ajuntament de Manacor
  - Domicili: plaça Convent, 1
  - Localitat i codi postal: Manacor 07500
  - Telèfon: 971849100 Fax: 971849133

## 7. Obertura de les ofertes

L'acte públic d'obertura de les proposicions contingudes al sobre B, es celebrarà el setè dia natural, a las 12 hores a l'edifici administratiu (2n pis, Ajuntament nou) a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa. En el supòsit de coincidir amb dia inhàbil es prorrogarà al dia hàbil següent.

## 8. Documentació requerida per acreditar la solvència econòmica i tècnica.

L'establerta a la clàusula 19 del Plec de Clàusules Administratives amb els mitjans i requisits que s'indiquen.

La solvència econòmica i financera es podrà acreditar pels qualsevol dels mitjans següents:

- Declaració relativa a la xifra de negocis dels serveis o treballs realitzats per l'empresa: Serà requisit mínim de solvència: que l'any del major volum de negocis en el curs dels darrers 3 anys conclosos, ha de ser al menys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (266.506,5 €).
- Patrimoni net, o bé ratio entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic per al que està vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals. Serà requisit mínim de solvència, acreditar que disposa d'uns fons propis que siguin d'almenys el 20% de l'import del contracte( 35.534,2 € ).

La solvència tècnica s'haurà d'acreditar amb els mitjans següents:

- Haver executat al menys durant una temporada turística la prestació d'explotació de serveis desmontables de temporada (hamaques, ombrel·les, velomars) amb elements similars al que són objecte d'aquesta autorització durant qualsevol dels darrers 5 anys, entenent per similars, aquelles serveis que compreguin al menys dos dels tipus d'elements indicats i que compreguin un nombre d'aquests elements d'aproximadament un 25% els que són objecte d'aquesta licitació.

I haver executat al menys durant una temporada turística un servei de vigilància i socorrisme similar al que és objecte d'aquesta licitació durant qualsevol dels darrers 5 anys, entenent per similar aquell les prestacions del qual siguin d'import igual o superior a un 50% de la despesa màxima prevista a l'estudi econòmic d'explotació que forma part d'aquest expedient de licitació(144.676,115 €).

A més de l'acreditació de la solvència tècnica amb els mitjans esmentats anteriorment, els licitadors hauran de presentar en el sobre A una declaració de compromís del firmant de la proposició de dedicar o adscriure a l'execució de la present autorització els mitjans materials i personals del qual es disposarà per a la realització de l'autorització, i que com a mínim hauran de ser els que s'exigeixen en aquesta licitació amb les condicions i requisits establertes en el PCA i els annexos.

## 9. Criteris d'adjudicació

Són els que s'especifiquen a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives:

*Criteris d'adjudicació qualificables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 56,75 punts*

- Per augment del cànon a satisfer a favor de l'Ajuntament: de 0 a 40 punts.
- Compromís formal, que en el cas de resultar adjudicatari, abonarà en efectiu a l'Ajuntament l'import total del cànon ofertat, dintre dels 10 dies naturals següents de la data d'inici de l'explotació de les instal·lacions : 10 punts.
- Millores ofertades relatives a l'obligació del servei de vigilància i salvament sobre els mínims exigits en aquest plec relatives a la adscripció de més mitjans humans (socorristes aquàtics amb la titulació de socorrista aquàtic) sobre els mínims exigits a l'annex I del





PCA 1,125 punts per cada 3 hores diàries de servei (màxim 18h) fins un màxim de 6,75 punts.

*Criteris d'adjudicació la qualificació dels quals depèn d'un judici de valor: fins a 24 punts*

4) Millores ofertes relatives a l'objecte de l'obligació de prestar el servei de manteniment i neteja de les platges i llocs públics de bany objecte de l'autorització, no contemplades en el plec i en el protocol d'actuació de neteja amb caràcter obligatori i que millorin la qualitat de la prestació : de 0 a 24 punts. Només es valorarà les millores relatives a la neteja de la superfície de la sorra de totes les platges, inclosa Cala Varques, així com la vorera de la mar, neteja de l'aigua del litoral entès aquest àmbit com la primera franja de contacte amb l'aigua(zona de bayada) i primers metres de platja submergida; neteja de les zones d'accés a les platges (escales, passeigs, passos o aparcaments, zona pinar o arbòria existent en els accessos de les platges) sempre que aquestes no constin en el PCA i a l'annex III com a obligació a prestar per l'autoritzatari.

#### **10. Condicions especials d'execució de caràcter social.**

Les que consten a la clàusula 22 del PCA:

- 1- Compliment de les obligacions laborals de l'empresa (pagament de salaris i cotitzacions).
- 2- L'incompliment de les obligacions establertes a l'article 228 bis del TRLCSP i en Llei 3/2004, de 29 de desembre relatives a els pagaments que els contractistes adjudicataris han de realitzar els subcontractistes o subministradors, i de l'obligació del contractista de remetre a l'òrgan de contractació a requeriment d'aquest la documentació acreditativa de dits compliments.

Manacor, 28 de març de 2017

**El batle, per delegació de firma**

(decret 2863/2015)

La 4a.Tinent de Batle

Isabel Febrer Gelabert

