



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

2615

Conveni entre el Consell Insular de Formentera i Telefónica de España SAU, per a l'execució d'obres de soterrament d'infraestructures de telecomunicacions als carrers Sant Jaume i Salou

De conformitat amb el que va aprovar la Comissió de Govern en data 3 de febrer de 2017, es fa públic el següent conveni.

“Conveni entre el Consell de Formentera i Telefónica de España, SAU, per a l'execució d'obres de soterrament d'infraestructures de telecomunicacions

A Formentera, a 03 de febrer de 2017

REUNITS

D'una banda, el Sr. Jaume Ferrer Ribas, amb D.N.I. (...), amb domicili a aquests efectes en Plaça Constitució 1, Sant Francesc Xavier, Formentera, en nom i representació del Consell de Formentera (en endavant el CONSELL), en la seva condició de President, segons acredita documentalment,

I d'una altra, la Sra. Angeles Martínez Campo, amb D.N.I. (...) en nom i representació de Telefónica de España, SAU (Des d'ara TELEFÓNICA DE ESPAÑA), amb domicili professional a aquests efectes a Plaça d'Ernest Lluch i Martin núm. 5, 08019 Barcelona, en la seva qualitat de Secretària Territorial de Catalunya Est, representació que acredita mitjançant escriptura de poder atorgada pel Notari de Madrid la Sra. Milagros Anastasia Casero Nuño en data 18/12/2008, amb el núm. 2449 del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen capacitat per a aquest acte i,

MANIFESTEN

1r. Que el CONSELL ha aprovat el projecte de rehabilitació/peatonalització dels següents carrers del municipi: C/Sant Jaume i C/Salou del nucli de Sant Ferran de ses Roques.

2n. Que amb motiu de l'execució de l'esmentat projecte, el CONSELL està interessat en dur a terme el soterrament de les instal·lacions telefòniques, aèries i/o en façanes, propietat de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, que actualment discorren per la zona afectada.

3r. Que per tal d'establir una eficaç col·laboració que faciliti l'assoliment dels objectius de totes les parts, es redacta el present Conveni, d'acord amb les següents:

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest conveni té per objecte establir un marc de col·laboració entre el CONSELL DE FORMENTERA i TELEFÓNICA DE ESPAÑA, per tal d'escometre les obres necessàries que permetin el soterrament en infraestructures subterrànies canalitzades de les instal·lacions telefòniques propietat de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, actualment suportades en una instal·lació aèria i/o en façana, situades en els següents carrers: C/Sant Jaume i C/Salou del nucli de Sant Ferran de ses Roques.

A l'efecte d'aquest Conveni, s'entén per infraestructura canalitzada de telecomunicacions el conjunt d'elements (tubs, arquetes, cambres de registre, pedestals, sortides de lateral ...) que, instal·lats, o construïts, mitjançant l'obra civil necessària, conformen una solució per permetre la instal·lació de cables i elements associats.

SEGONA.- ACTUACIONS DEL CONSELL

Obtenció de permisos i llicències

El CONSELL s'ocuparà de l'obtenció de les llicències i permisos de tot tipus relatius a l'execució dels treballs de construcció i establiment de la infraestructura, garantint que la mateixa reuneixi els requisits de legalitat que permetin a TELEFÓNICA DE ESPAÑA el seu ús pacífic.

Així mateix, el CONSELL s'encarregarà de la sol·licitud i tractament de la informació corresponent a la resta de serveis les conduccions subterrànies puguin discórrer per la zona en la qual es van a realitzar els treballs de construcció de la infraestructura canalitzada de telecomunicacions.

Aportació de materials telefònics

El CONSELL aportarà, per a la seva instal·lació en la infraestructura canalitzada que construeix, els materials telefònics necessaris per a l'execució de les actuacions emparades per aquest Conveni, com ara conductes, separadors, cobertes per a càmeres de registre i tapes d'arquetes, ancoratges associats a les mateixes, plantilles per a armaris de distribució i/o d'interconnexió, així com qualsevol altre que sigui precis. Aquests materials han de adquirir-se a fabricants que posseeixin la qualificació tècnica atorgada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA (comprometent-se a consultar-la sobre aquest extrem abans de l'adquisició), la qual cosa s'acreditarà mitjançant certificat expedit amb aquesta finalitat pel fabricant dels mateixos.

Execució dels treballs d'obra civil

Un cop obtinguda la conformitat de TELEFÓNICA DE ESPAÑA al projecte tècnic elaborat, correspon al CONSELL, per si mateix o a través de l'empresa que contracti a l'efecte, l'execució en la zona objecte del Conveni, de tots els treballs relacionats amb l'obra civil precisa per a la instal·lació de la infraestructura canalitzada de telecomunicacions prevista, com ara:

- l'obertura de rases amb la profunditat i amplada que requereixi la canalització segons el projecte aprovat;
- la col·locació dels conductes de canalització amb els seus corresponents separadors;
- la realització del prisma de formigó;
- la construcció de les cambres de registre i/o arquetes (amb instal·lació de les seves cobertes i/o tapes i ancoratges). No obstant això, el CONSELL podrà adquirir, de fabricants que en aquest moment tinguin la qualificació tècnica necessària, atorgada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA (comprometent-se a consultar-la abans de l'adquisició), així com instal·lar, càmeres i arquetes prefabricades que compleixin amb els requisits del projecte, la qual cosa es garanteix mitjançant el certificat que a aquests efectes ha d'expedir el fabricant. En qualsevol cas, aquests elements no es col·locaran fins que no es conegui la cota definitiva del paviment, per tal que les cobertes i/o tapes quedin enrasades amb ell, ja que no es faran rescuts de les parets (el que és impossible en el cas de les arquetes si s'utilitzen els models qualificats, al portar els marcs de les tapes ja embotits en formigó).
- el farciment de la rasa i la reposició de ferms (paviments o voreres), si escau;
- la construcció de pedestals per armaris de comunicació i/o d'interconnexió.

Per a l'execució d'aquests treballs d'obra civil, el CONSELL comptarà amb l'assessorament tècnic de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, que podrà supervisar l'execució dels mateixos.

TERCERA.- ACTUACIONS DE TELEFÓNICA DE ESPAÑA

Supervisió dels treballs

TELEFÓNICA DE ESPAÑA podrà designar a més una persona que supervisi els treballs desenvolupats per a la construcció de la infraestructura de telecomunicacions emparada per aquest Conveni. Aquesta persona actuarà com el seu interlocutor durant l'obra i supervisarà exclusivament que els treballs i actuacions executats es realitzin conforme al projecte tècnic elaborat i aprovat per l'actuació de què es tracti i d'acord amb les normes tècniques de TELEFÓNICA DE ESPAÑA.

Soterrament de les instal·lacions

TELEFÓNICA DE ESPAÑA es farà càrrec dels treballs de desmuntatge de les instal·lacions aèries i/o en façana actualment existents i del posterior soterrament de les mateixes en la infraestructura canalitzada construïda pel CONSELL l'empara d'aquest Conveni. Abans de realitzar els esmentats treballs de modificació d'instal·lacions, haurà d'haver estat acceptada la infraestructura canalitzada, en la forma disposada en les següents estipulacions.

Manteniment de la infraestructura construïda

Un cop rebuda la infraestructura per TELEFÓNICA DE ESPAÑA, d'acord amb el que estableix la següent estipulació, aquesta empresa s'encarregarà del seu manteniment i conservació (llevat pel que fa a desperfectes originats per vicis de la construcció), i això en la mesura que es mantingui com a única usuària de la mateixa.

QUARTA.- RECEPCIÓ DE LES OBRES

Un cop finalitzades pel CONSELL, per si mateix o a través de l'empresa constructora designada per a això, les obres de construcció de la infraestructura canalitzada de telecomunicacions, lliurat a TELEFÓNICA DE ESPAÑA el Pla Fi d'Obra ("As-Build") i mandrinats els



conductes, aquesta procedirà a la recepció de l'esmentada infraestructura, prèvia comprovació de la seva completa adequació al projecte tècnic aprovat. Tanmateix aquesta recepció, les instal·lacions quedaran subjectes a un termini de garantia d'un any des de la mateixa.

Des del moment de la recepció definitiva, la infraestructura de telecomunicacions construïda passarà a ser objecte d'un dret ple i permanent d'ús sobre ella en favor de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, amb lliure accés a la mateixa.

Els signants del present Conveni fan constar que l'ús de les infraestructures canalitzades que es construeixin a l'empara del mateix és cedit pel CONSELL a TELEFÓNICA DE ESPAÑA com a contraprestació als treballs de modificació de les instal·lacions aèries i/o en façana actualment existents al àmbit territorial del Conveni, les quals seran soterrades per aquesta Companyia a les infraestructures objecte de cessió, sense cap càrrec per al CONSELL, i això per tractar-se de contraprestacions mútues equilibrades, complint-se, en conseqüència, el règim jurídic que disposa la legislació sectorial vigent en matèria de modificació d'instal·lacions telefòniques ubicades en domini públic. TELEFÓNICA DE ESPAÑA, a més de soterrar les instal·lacions aèries actuals, podrà utilitzar les infraestructures cedides per a la instal·lació de totes les noves xarxes i equips necessiti per a la prestació dels seus serveis.

CINQUENA.- ACTES D'ACCEPTACIÓ DE LES OBRES

La documentació a utilitzar en el procés de recepció de la infraestructura canalitzada construïda és la següent:

- a) Si la infraestructura es troba en condicions de ser acceptada, s'omplirà i signarà el model de l'annex núm. 1, "Acta d'Acceptació".
- b) Si la infraestructura, per defectes en la seva construcció, no està en condicions de ser acceptada, s'omplirà i signarà el model de l'Annex núm. 2, "Acta d'Interrupció del Procés d'Acceptació. Relació de Defectes a Esmenar". Una vegada esmenats aquests defectes, i estant ja la infraestructura en condicions de ser acceptada, s'omplirà i signarà el model de l'annex núm. 1, "Acta d'Acceptació".

SISENA.- INFRAESTRUCTURES INTERIORS EN ELS EDIFICIS

A fi de donar continuïtat a les infraestructures canalitzades exteriors, i a través dels procediments que es considerin més adequats, els propietaris dels immobles afectats per les actuals escomeses individuals aèries hauran d'efectuar en els mateixos les obres de condicionament necessàries per facilitar l'accés i la ubicació en el seu interior de les instal·lacions telefòniques que s'aniran modificant, per la qual cosa s'ha de tenir en compte la normativa vigent en matèria d'infraestructures comunes de telecomunicacions en l'interior d'edificis, a més d'obtenir les oportunes llicències urbanístiques. Aquestes obres de condicionament interior dels edificis afectats hauran igualment programar i realitzar-se de forma coordinada amb l'execució dels treballs de modificació de les instal·lacions aèries afectades i amb la construcció de les canalitzacions subterrànies, tot això amb la finalitat de garantir adequadament la continuïtat i qualitat del servei prestat. En qualsevol cas, TELEFÓNICA DE ESPAÑA comprovarà la correcta execució d'aquestes obres de condicionament interior amb antelació a l'inici dels corresponents treballs de soterrament de les seves instal·lacions aèries.

Els treballs de soterrament no es portaran a efecte fins que estigui convenientment assegurada la continuïtat i qualitat en la prestació del servei i es disposi prèviament dels permisos atorgats a TELEFÓNICA DE ESPAÑA pels propietaris dels immobles afectats per la utilització de les infraestructures interiors que s'haguessin construït en els mateixos.

SETENA.- VIGÈNCIA I EFECTES

El present conveni té una vigència de 18 mesos des de la seva signatura, i queda sense efecte si les obres de construcció de la infraestructura no han començat passat aquest termini.

VUITENA.- CONFIDENCIALITAT

Els signants es comprometen a tractar amb la major reserva i confidencialitat la informació a la qual tinguin accés en virtut del present Conveni.

I perquè consti i, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Conveni, en exemplar duplicat, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament.

PEL CONSELL DE FORMENTERA

Jaume Ferrer Ribas

PER TELEFÓNICA D'ESpanya SAU

Angeles Martínez Campo





ANNEX 1

ACTA D'ACCEPTACIÓ RELATIVA AL CONVENI SUBSCRIT EN DATA 03/02/2017 ENTRE TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU I EL CONSELL DE FORMENTERA

Número del Projecte:

Títol del Projecte:

Província:

Identificació de l'Obra:

Plànols:

Començament de l'Obra:

Lliurament de l'Obra:

Començament de l'Acceptació:

Fi de la Acceptació:

Data de signatura d'aquest Acta:

Els sotasignats fan constar pel present document que l'obra emparada per aquesta acta d'acceptació s'ha executat conforme al projecte tècnic de referència i de conformitat amb l'assessorament i la normativa tècnica de TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU, havent-se aplicat els corresponents mètodes de construcció i presentant la planta, tant la qualitat correcta per prestar el servei previst com per a la seva deguda conservació, pel que queda disposada per entrar en servei, passant aquestes instal·lacions a ser objecte d'un dret d'ús ple i permanent a favor de TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU

PEL CONSELL DE FORMENTERA

Sign.

PER TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU

Sign.





ANNEX 2

ACTA D'INTERRUPCIÓ DEL PROCÉS D'ACCEPTACIÓ RELATIVA AI CONVENI SUBSCRIT EN DATA 03/02/2017 ENTRE TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU I EL CONSELL DE FORMENTERA

RELACIÓ DE DEFECTES A ESMENAR

Número del Projecte:

Títol del Projecte:

Província:

Identificació de l'Obra:

Plànols:

Començament de l'Obra:

Lliurament de l'Obra:

Començament de l'Acceptació:

Data de signatura d'aquest Acta:

Els sotasignats fan constar que ha estat necessari interrompre el procés d'acceptació de les obres definides en l'encapçalament per les següents causes:

RELACIÓ DE DEFECTES A ESMENAR PEL CONSELL

(De precisar més espai s'ha d'utilitzar el dors d'aquest imprès)

PER EL CONSELL DE FORMENTERA

PER TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU

Sign.

Sign.”

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Formentera, 6 de març de 2017

El President

Jaume Ferrer Ribas

