



## Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

**2428**

*Aprovació inicial de la Modificació núm. 10 de les Normes Subsidiàries del planejament Municipal relativa a diverses modificacions puntuals*

L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària de dia 15 de febrer de 2017, adoptà l'acord d'aprovació inicial de la Modificació Número 10 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a la diverses modificacions puntuals, redactada en gener de 2017 per l'arquitecte municipal. Així mateix s'acordà aprovar el document ambiental estratègic redactat el gener de 2017 per l'entitat mediambiental Olivar Gestió i Medi S.L.

De conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, l'apartat 1.b) de l'article 139 del reglament que la desenvolupa, aquesta aprovació inicial determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins l'aprovació provisional, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment en aprovat, en els termes establert en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

De conformitat amb l'article 54 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl i amb l'article 154 del reglament que la desenvolupa, serveixi el present edicte per anunciar que es sotmet la referida modificació a informació pública durant un termini de QUARANTA-CINC DIES (45 dies), mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la seu electrònica de l'Ajuntament on constarà la documentació completa. Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en dia feiner i horari d'oficina (de les 8 h. a les 14 h.) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que estimin adients en el Registre General del Consistori, el qual es troba situat en el núm. 9 del carrer Major.

Alcúdia, 3 de març de 2017.

**El regidor delegat d'Urbanisme,**  
Joaquín Cantalapiedra Aloy



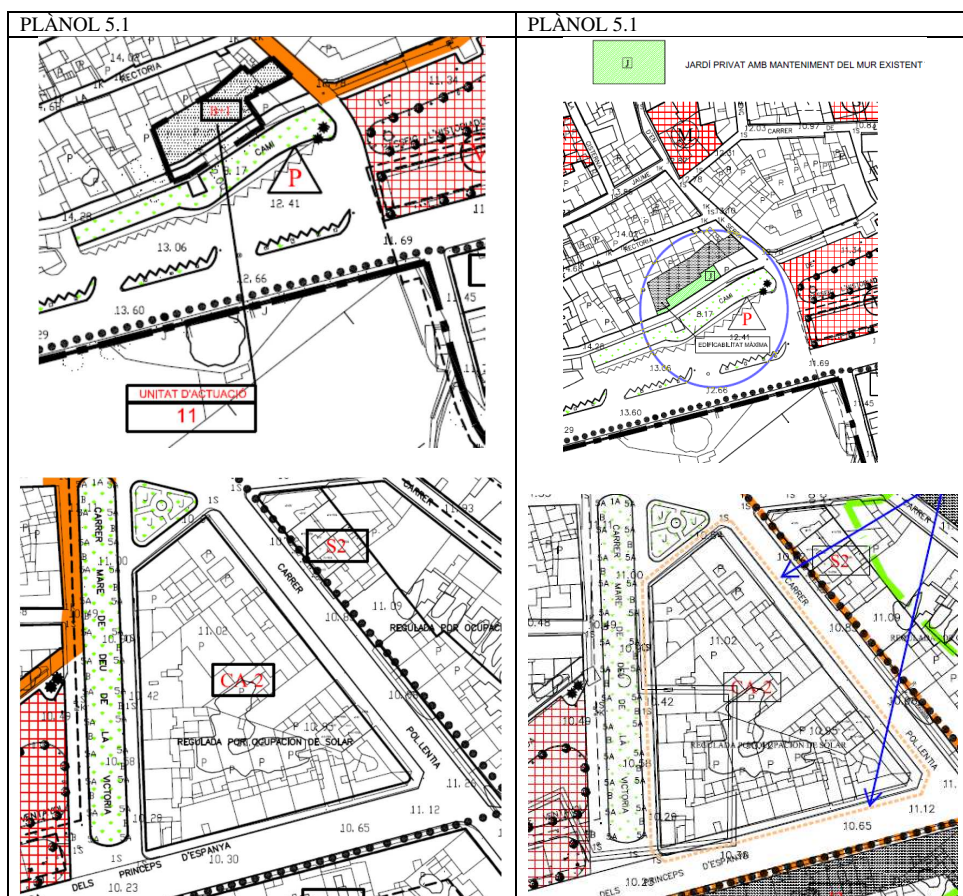


Ajuntament d'Alcúdia  
Planificació Urbanística  
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

## PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DELS ÀMBITS SUBJECTES A SUSPENSÍO DE L·LICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA)

### NS VIGENTS

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ





Ajuntament d'Alcúdia  
 Planificació Urbanística  
 C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
 Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

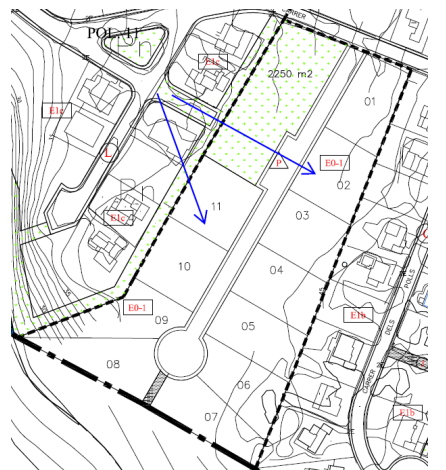
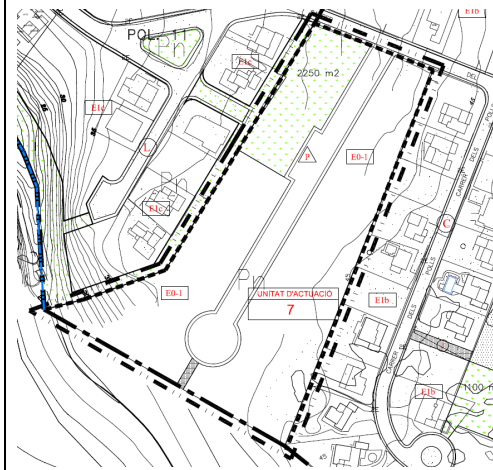
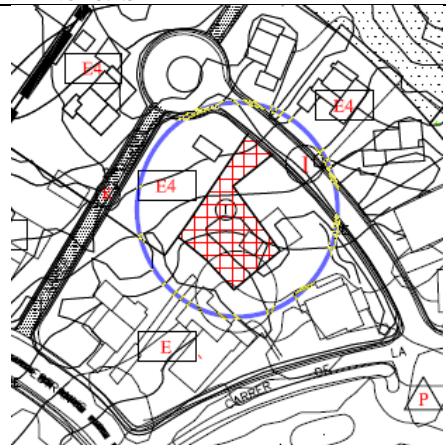
### NS VIGENTS

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

PLÀNOL 5.2.5



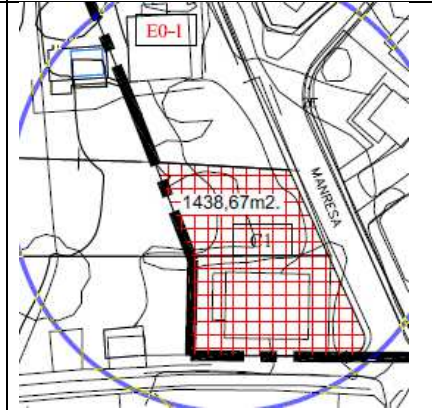
PLÀNOL 5.2.5



PLÀNOL 5.3



PLÀNOL 5.3

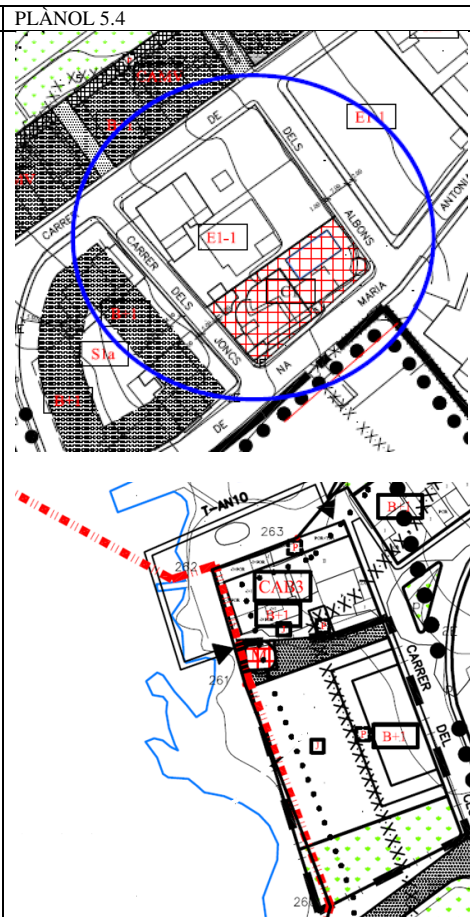
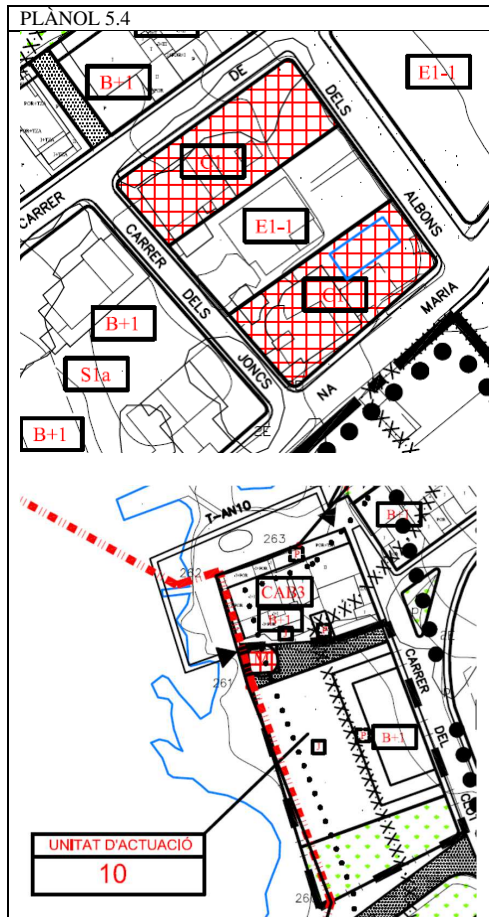




**Ajuntament d'Alcúdia**  
Planificació Urbanística  
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

### NS VIGENTS

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ



PLÀNOL 5.4.1

	CODI DE ZONA A L'EFFECTE DE L'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ (VEGUEU ELS QUADRES ANNEXOS A LES NORMES URBANÍSTIQUES)
	OBLIGATORI ENJARDINAR
	ARTICLE 21.4 P.O.O.T. RESPETAR ALINEACIONS, HABITATGE MÍNIM 90M <sup>2</sup> . UTILS, 1 PLAÇA D'APARCAMENT PER HABITATGE
	CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARCEL·LACIÓ DE
	CONDICIONS D'ÚS DE
	POSSIBILITAT DE PORXO A PL. BAIXA
	PORXO A PL. BAIXA OBLIGATORI
	MÀXIM PL.BAIXA + PL.PIS
	REFERÈNCIA EN RELACIÓ AMB EL PLÀNOL E 1:2.000 num 5.4

PLÀNOL 5.4.1

	CODI DE ZONA A L'EFFECTE DE L'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ (VEGUEU ELS QUADRES ANNEXOS A LES NORMES URBANÍSTIQUES)
	OBLIGATORI ENJARDINAR
	CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARCEL·LACIÓ DE
	CONDICIONS D'ÚS DE
	POSSIBILITAT DE PORXO A PL. BAIXA
	PORXO A PL. BAIXA OBLIGATORI
	MÀXIM PL.BAIXA + PL.PIS





**Ajuntament d'Alcúdia**  
Planificació Urbanística  
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

### NS VIGENTS

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ





Ajuntament d'Alcúdia  
Planificació Urbanística  
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

### NS VIGENTS

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

